EL MERCURIO

Fecha: 27/11/2023 Audiencia: 320.543 Sección: ECONOMIA
Vpe: $12.590 Tirada: 126.654 Frecuencia: SEMANAL
Vpe pág: $13.136 Difusión: 126.654
Vpe portada: $13.136 Ocupación: 95,84%

1616 Remates de propiedades

nio, y derechos proporcionales en el predio común y las asignaciones de uso y goce exclusivo que le corresponderían según Reglamento de Copropiedad del Conservador de Bienes Raíces de Baín, y los derechos de dominio, uso y goce que corresponden al inmueble en los bienes comunes que se renuton comunes, mínimo postura $ 38.487.576. Los postores deben acreditar su calidad de postores con cédula de identidad del segundo semestre de 2023, siendo precisa para poder ofertar el contado a más tardar dentro del plazo de 5 días hábiles siguientes a la subasta. La garantía consistirá en el equivalente al 10% del mínimo establecido en el fundamento al día de la subasta, más $ 762.782. Para participar en la subasta los postores deberán entregar como garantía una vista a secretaría, ubicada por el 10% del precio mínimo el día inmediatamente anterior a la subasta entre las 9:00 y las 12:00 horas, en el módulo de atención del Tribunal, acompañando cédula de identidad del postor o de quien se sentante legal si se trataré de una persona jurídica, copia en la cual conste señalar en forma clara el rol de la causa, correo electrónico y número de teléfono del participante. Para participar en la subasta deben tener conectividad audiovisual e ingresar al enlace: https://zoom.us/j/4ef_2B9I3pwd=TbTlMFeCvlYY1WmlVKXZEbJZW ATc2Zz09 (ID de reunión: 44 204 8085 Código de acceso: 757295. Saldo de precio de remate debe consignarse dentro de 5° día hábil siguiente a subasta ordiente consignación en cuenta corriente de Tribunal. Demás bases, condiciones, antecedentes y protocolos constan en autos carátulados "Rosa Clavero Rol C-1396-2020. La Secretaria.

REMATE. DÉCIMO JUZGADO CIVIL Santiago, por videoconferencia, mediante plataforma zoom, a través del siguiente enlace: https://zoom.us/j/96105082497, id de reunión: 961 0508 2497, remataré el día 14 diciembre 2023, 13:15 horas, propiedad ubicada en calle Copihues N° 3655, correspondiente sitio o lote 18, manzana K, sector B, del plano de la población Nueva La Legua, comuna de San Joaquín, rol avalúo 2915-3, inscrita a fojas 5286 N° 4946, Registro Propiedad Conservador Bienes Raíces San Miguel año 2018. Mínimo subasta $ 24.852.326.- Precio pagadero al contado 5° día hábil siguiente a la subasta, en la cuenta corriente del tribunal 9709 Banco Estado, debiendo dar cuenta por escrito a los postados deben presentar vale vista a orden del tribunal equivalente al 10% mínimo para subasta, debiendo asistir al Tribunal el día hábil anterior a la subasta entre 09:00 y 12:00 horas acompañando además copia cedula de identidad, señalando nombre completo, correo electrónico y número de teléfono. Requerirá de un computador o teléfono, conexión a internet, con cámara, micrófono y audio, siendo carga de los postores y postores tener los elementos de conexión y tecnológicos. Demás bases dentro rol N° C-2284-2021, "Banco Santander-Chile con Daiz Silva". Secretaria.

EXTRACTO. 18° JUZGADO CIVIL DE Santiago, Huérfanos 1409, piso 3, Santiago. El 14 de diciembre de 2023, a las 13:45 horas se rematará por videoconferencia en el siguiente enlace de la plataforma zoom: https://zoom.us/j/96105082697 ID de reunión: 961 0558 2697, el departamento 205 del Block 3 del condominio habitacional Ampliación Villa Dulce con access comp por calle San Carlos 155, Viña del Mar. La inscripción a nombre del demandado Juan Carlos Díaz Avila, consta a fojas 2205 vuelto número 3639 del registro de vale vista correspondiente al año 2019 del conservador de bienes raíces de Viña del Mar. Se comprenden los derechos de dominio proporcionales en los bienes comunes del conjunto habitacional y en el terreno. Mínimo para los postores 1.505.246 UF, en su equivalente en pesos al día de la subasta, más $ 204.600 por costas. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta. Será carga de los interesados disponer de los elementos tecnológicos y de conexión necesarios para participar en la subasta y deberán ingresar a través del enlace señalado con a lo menos 5 minutos antelación al inicio de la subasta para el protocolo de identificación. Deben postar debe acompañar materialmente a título de garantía un vale vista endoso a la orden del Tribunal por el 10% del precio mínimo, para la cual deberán asistir al día hábil de subasta y viernes, inmediatamente anterior a la subasta entre las 9h00 y las 12:00 horas en el Tribunal, acompañando además copia de la cédula de identidad del postor y del representante legal, si fuere persona jurídica, en la cual deberán señalar un correo electrónico y un número de teléfono para mejor comunicación con el tribunal. Bases y antecedentes en expediente "Secretariadoraz con Díaz". Rol C-12756-2022. Secretaria.

EXTRACTO. 1° JUZGADO CIVIL SANTIAGO Huérfanos 1409 piso 3 remataré el día 9 de enero de 2024 a las 13:30 horas de manera presencial en las dependencias del Tribunal. Los interesados deberán consignar garantía suficiente para participar de la subasta rindiendo caución por un valor equivalente al 10% del mínimo fijado para la subasta mediante vale vista a la orden del tribunal con el nombre del tomador del mismo y deberá presentarse en la Secretaría del tribunal al momento de efectuarse el remate acompañando copia de la fotocopia de la cédula de identidad del tomador. El precio del remate deberá ser pagado al contado en dinero efectivo mediante depósito en la Cuenta Corriente del Tribunal dentro del plazo fatal de los cinco días hábiles siguientes al de la fecha del remate. El inmueble que se pretende consiste en la propiedad ubicada en Avenida Cristóbal Colón N° 3090, departamento N° 204 C, segundo piso del Block C, Unidad 22 del Condominio Edificio Plaza Colón, comuna de Tolcahuano. El inmueble se encuentra inscrito a fojas 1552 número 1314 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talcahuano del año 2016. Mínimo para las posturas UF 1.209.574,0 más su equivalente en pesos más la suma de $ 226.000 por costas. Bases y antecedentes en autos Rol C-4064-2023 Matilde Chile Seguros de Vida Chile S.A. con Rodas Matamala. Secretario del Tribunal.

REMATE ANTE EL 11° JUZGADO CIvil de Santiago, Huérfanos 1409 Piso 3, remate de manera presencial en dependencias del Tribunal el día 27 de diciembre del 2023 a las 13:00 horas, propiedad consistente en departamento número seiscientos diecisiete del sexto piso, y de la bodega número treinta y cuatro del primer subterráneo, ambos del conjunto habitacional denominado "Alto Los Reiás", con ingreso por Avenida María Rozas Velásquez número cincuenta y cinco, Comuna de Estación Central, Región Metropolitana, de acuerdo al plano archivado con el número cinco mil cuatrocientos treinta y siete, cinco mil cuatrocientos treinta y siete A y de la L; el derecho de dominio y proporción al valor de la adquirida en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes del conjunto y en el terreno, que corresponde al Lote A: Tres del plano de subdivisión respectivo, encerrado en el polígono E-F-J-I-E. Inscrita a fojas 5785 N° 8341 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2018. Mínimo para las posturas subasta será la suma de $ 20.178.352. Pago al contado debiendo consignarse esta suma en la cuenta corriente del Tribunal dentro de quinto día hábil contado desde la fecha de la subasta. En cuanto a la garantía, esta se efectuará mediante vale vista a la orden de tribunal, por monto suficiente conforme a las bases de remate vía aprobadas, en el que debe constar el nombre del tomador del mismo y deberá presentarse en la Secretaría del tribunal al momento de efectuarse el llamado a remate, conjuntamente con la fotocopia de la cédula de identidad del tomador en el caso que este sea persona natural o, en defin de dar cumplimiento a lo dispuesto por el inciso 3° del artículo 5° de la Ley 21.389, bajo apercibimiento de no ser admitido para participar en el remate como postor. Asimismo, se hace presente que el acta de remate deberá ser suscrita inmediatamente de concluida la audiencia de remate. Bases y antecedentes, autos Ejecutivos, Rol N° C-7124-2021, carátulados "Banco Estado con Hernández Barrera". El Secretario.

REMATE. EL 12° JUZGADO CIVIL Santiago, ubicado en Huérfanos N° 1409, piso 4°, el 4 de diciembre de 2023, a las 15:30 hrs., a través de la plataforma Zoom, remataré los siguientes bienes: (a) inmueble que corresponde al departamento N° 807, piso 8, y el Estacionamiento N° 49, piso -1 (primer subterráneo), ambos del edificio Arena Park, ubicado en Avenida Viel N° 1436, comuna de Santiago, Región Metropolitana, inscrito a fs. 86.714, N° 121.544, del año 2010, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, y los derechos en proporción al valor de la adquirida en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno, mínimo postura $ 62.170.065; (b) inmueble ubicado en la calle Millahue N° 96, que corresponde al Lote N°31 de la Manzana C del Conjunto Habitacional Santo Maria de Maipú, Etapa B-Once o, comuna de Maipú, Región Metropolitana, inscrito a fs. 14.403, N° 23.381, del año 2006, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, mínimo postura $ 87.609.364; y, (c) inmueble que corresponde al Departamento N° 104, piso 1, y el Estacionamiento N° 39, ambos del edificio denominado El Mirador de Paine, ubicado en Pasaje Interior número 15, comuna de Paine, Región Metropolitano, individualizado en el plano archivado bajo el número 301 del año 2006, inscrito a fs. 1.789 vuelto, N° 2.706, del año 2006, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Baín, y los derechos de dominio, uso y goce que corresponden al inmueble en los bienes comunes que se renuton comunes, mínimo postura $ 38.487.576. Los postores deben acreditar su calidad de postores con cédula de identidad del segundo semestre de 2023, siendo precisa para poder ofertar el contado a más tardar dentro del plazo de 5 días hábiles siguientes a la subasta. La garantía consistirá en el equivalente al 10% del mínimo establecido en el fundamento al día de la subasta, más $ 762.782. Para participar en la subasta los postores deberán entregar como garantía una vista a secretaría, ubicada por el 10% del precio mínimo el día inmediatamente anterior a la subasta entre las 9:00 y las 12:00 horas, en el módulo de atención del Tribunal, acompañando cédula de identidad del postor o de quien se sentante legal si se trataré de una persona jurídica, en la cual deberán señalar un correo electrónico y un número de teléfono para mejor comunicación con el tribunal. Bases y antecedentes en expediente "Secretariadoraz con Díaz". Rol C-12756-2022. Secretaria.

EXTRACTO. 11° JUZGADO CIVIL SANtiago Huérfanos 1409 piso 3 remataré el día 9 de enero de 2024 a las 13:30 horas de manera presencial en las dependencias del Tribunal. Los interesados deberán consignar garantía suficiente para participar de la subasta rindiendo caución por un valor equivalente al 10% del mínimo fijado para la subasta mediante vale vista a la orden del tribunal con el nombre del tomador del mismo y deberá presentarse en la Secretaría del tribunal al momento de efectuarse el remate acompañando copia de la fotocopia de la cédula de identidad del tomador. El precio del remate deberá ser pagado al contado en dinero efectivo mediante depósito en la Cuenta Corriente del Tribunal dentro del plazo fatal de los cinco días hábiles siguientes al de la fecha del remate. El inmueble que se pretende consiste en la propiedad ubicada en Avenida Cristóbal Colón N° 3090, departamento N° 204 C, segundo piso del Block C, Unidad 22 del Condominio Edificio Plaza Colón, comuna de Tolcahuano. El inmueble se encuentra inscrito a fojas 1552 número 1314 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talcahuano del año 2016. Mínimo para las posturas UF 1.209.574,0 más su equivalente en pesos más la suma de $ 226.000 por costas. Bases y antecedentes en autos Rol C-4064-2023 Matilde Chile Seguros de Vida Chile S.A. con Rodas Matamala. Secretario del Tribunal.

REMATE ANTE EL 12° JUZGADO CIvil de Santiago, Huérfanos 1409 Piso 3, remate de manera presencial en dependencias del Tribunal el día 27 de diciembre del 2023 a las 13:00 horas, propiedad consistente en departamento número seiscientos diecisiete del sexto piso, y de la bodega número treinta y cuatro del primer subterráneo, ambos del conjunto habitacional denominado "Alto Los Reiás", con ingreso por Avenida María Rozas Velásquez número cincuenta y cinco, Comuna de Estación Central, Región Metropolitana, de acuerdo al plano archivado con el número cinco mil cuatrocientos treinta y siete, cinco mil cuatrocientos treinta y siete A y de la L; el derecho de dominio y proporción al valor de la adquirida en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes del conjunto y en el terreno, que corresponde al Lote A: Tres del plano de subdivisión respectivo, encerrado en el polígono E-F-J-I-E. Inscrita a fojas 5785 N° 8341 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2018. Mínimo para las posturas subasta será la suma de $ 20.178.352. Pago al contado debiendo consignarse esta suma en la cuenta corriente del Tribunal dentro de quinto día hábil contado desde la fecha de la subasta. En cuanto a la garantía, esta se efectuará mediante vale vista a la orden de tribunal, por monto suficiente conforme a las bases de remate vía aprobadas, en el que debe constar el nombre del tomador del mismo y deberá presentarse en la Secretaría del tribunal al momento de efectuarse el llamado a remate, conjuntamente con la fotocopia de la cédula de identidad del tomador en el caso que este sea una persona natural o, en defin de dar cumplimiento a lo dispuesto por el inciso 3° del artículo 5° de la Ley 21.389, bajo apercibimiento de no ser admitido para participar en el remate como postor. Asimismo, se hace presente que el acta de remate deberá ser suscrita inmediatamente de concluida la audiencia de remate. Bases y antecedentes, autos Ejecutivos, Rol N° C-7124-2021, carátulados "Banco Estado con Hernández Barrera". El Secretario.

REMATE. EL 12° JUZGADO CIVIL Santiago, ubicado en Huérfanos N° 1409, piso 4°, el 4 de diciembre de 2023, a las 15:30 hrs., a través de la plataforma Zoom, remataré los siguientes bienes: (a) inmueble que corresponde al departamento N° 807, piso 8, y el Estacionamiento N° 49, piso -1 (primer subterráneo), ambos del edificio Arena Park, ubicado en Avenida Viel N° 1436, comuna de Santiago, Región Metropolitana, inscrito a fs. 86.714, N° 121.544, del año 2010, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, y los derechos en proporción al valor de la adquirida en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno, mínimo postura $ 62.170.065; (b) inmueble ubicado en la calle Millahue N° 96, que corresponde al Lote N°31 de la Manzana C del Conjunto Habitacional Santo Maria de Maipú, Etapa B-Once o, comuna de Maipú, Región Metropolitana, inscrito a fs. 14.403, N° 23.381, del año 2006, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, mínimo postura $ 87.609.364; y, (c) inmueble que corresponde al Departamento N° 104, piso 1, y el Estacionamiento N° 39, ambos del edificio denominado El Mirador de Paine, ubicado en Pasaje Interior número 15, comuna de Paine, Región Metropolitano, individualizado en el plano archivado bajo el número 301 del año 2006, inscrito a fs. 1.789 vuelto, N° 2.706, del año 2006, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Baín, y los derechos de dominio, uso y goce que corresponden al inmueble en los bienes comunes que se renuton comunes, mínimo postura $ 38.487.576. Los postores deben acreditar su calidad de postores con cédula de identidad del segundo semestre de 2023, siendo precisa para poder ofertar el contado a más tardar dentro del plazo de 5 días hábiles siguientes a la subasta. La garantía consistirá en el equivalente al 10% del mínimo establecido en el fundamento al día de la subasta, más $ 762.782. Para participar en la subasta los postores deberán entregar como garantía una vista a secretaría, ubicada por el 10% del precio mínimo el día inmediatamente anterior a la subasta entre las 9:00 y las 12:00 horas, en el módulo de atención del Tribunal, o a través de la Oficina Judicial Virtual, el módulo Videoconferencia de remate. Una vez que el postor sea aceptado por el Tribunal, deberá entregar por escrito vista materialmente en el Tribunal, entre las 9 y las 13 hrs. del día anterior al de la subasta, acompañando copia del cuerpo del postor verificar que se efectúe el depósito en la cuenta del tribunal. La subasta se realizará por videoconferencia, mediante la plataforma Zoom, para lo cual se requiere de un computador o teléfono, con conexión a internet, con cámara, micrófono y audio, siendo carga de los postores el tener los elementos tecnológicos y de conexión. Los interesados en participar en la subasta deberán ingresar a través del enlace señalado con a lo menos 5 minutos antelación al inicio de la subasta para el protocolo de identificación. Deberán postar debe acompañar materialmente a título de garantía un vale vista endoso a la orden del Tribunal por el 10% del mínimo para la subasta, debiendo asistir al día hábil anterior a la subasta entre las 09:00 y las 12:00 horas acompañando copia cedula de identidad, señalando nombre completo, correo electrónico y número de teléfono. Requerirá de un computador o teléfono, conexión a internet, con cámara, micrófono y audio, siendo carga de los postores y postores tener los elementos de conexión y tecnológicos. Demás bases dentro rol N° C-2284-2021, "Banco Santander-Chile con Daiz Silva". Secretaria.

EXTRACTO. 18° JUZGADO CIVIL DE Santiago, Huérfanos 1409, piso 3, Santiago. El 14 de diciembre de 2023, a las 13:45 horas se rematará por videoconferencia en el siguiente enlace de la plataforma zoom: https://zoom.us/j/96105082697 ID de reunión: 961 0558 2697, el departamento 205 del Block 3 del condominio habitacional Ampliación Villa Dulce con access comp por calle San Carlos 155, Viña del Mar. La inscripción a nombre del demandado Juan Carlos Díaz Avila, consta a fojas 2205 vuelto número 3639 del registro de vale vista correspondiente al año 2019 del conservador de bienes raíces de Viña del Mar. Se comprenden los derechos de dominio proporcionales en los bienes comunes del conjunto habitacional y en el terreno. Mínimo para los postores 1.505.246 UF, en su equivalente en pesos al día de la subasta, más $ 204.600 por costas. Precio pagadero dentro de los 5 días hábiles de efectuada la subasta. Será carga de los interesados disponer de los elementos tecnológicos y de conexión necesarios para participar en la subasta y deberán ingresar a través del enlace señalado con a lo menos 5 minutos antelación al inicio de la subasta para el protocolo de identificación. Deberán postar debe acompañar materialmente a título de garantía un vale vista endoso a la orden del Tribunal por el 10% del mínimo para la cual deberán asistir al día hábil de subasta y viernes, inmediatamente anterior a la subasta entre las 9h00 y las 12:00 horas en el Tribunal, acompañando además copia de la cédula de identidad del postor y del representante legal, si fuere persona jurídica, en la cual deberán señalar un correo electrónico y un número de teléfono para mejor comunicación con el tribunal. Bases y antecedentes en expediente "Secretariadoraz con Díaz". Rol C-12756-2022. Secretaria.

REMATE. 13° JUZGADO CIVIL DE Santiago, Huérfanos 1409, 4° piso, se rematará el 13 de diciembre de 2023 a las 13:30 horas, mediante videoconferencia a través de la plataforma Zoom, la propiedad ubicada en Avenida Goya Sur, número mil quinientos treinta y ocho, que corresponde al sitio L (conforme al siete de la manzana L, de la etapa uno, sector Parque Central, de la Villa Alba De Campino, que forma parte del conjunto habitacional denominado Valle La Compina, comuna de Quilicura, Región Metropolitana. El inmueble se encuentra inscrito a nombre del ejecutado a fojas 2471 número 2733 conservador de bienes raíces de Santiago. Mínimo para la subasta es la suma de $ 65.742.463.- las bases de remate están a disposición del público en la secretaria del tribunal y en la página web del Poder Judicial www.poderjudicial.cl. Remitir comprobante de transferencia electrónica a correo electrónico (scantiago158@csjal.cl, rematesfiscal@csjal.cl, mis Rol de la causa y nombre del demandado o fojas 143N 2350 del Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Para participar en la subasta los postores deberán rendir caución ejecutada, debiendo rendir caución acompañando un vale vista a nombre del Tribunal, por el 10% del mínimo para incluir las posturas, y deberán ingresar con a lo menos 5 minutos de anticipación al inicio de la subasta, para el protocolo de identificación. Deberán postar con cuenta corriente del Tribunal. Bases y antecedentes en Secretaría del Tribunal, Rol C-3294-2022 Caratulado: "Banco De Crédito e Inversiones/Torres". La Secretaria.

REMATE VIGÉSIMO SEXTO JUZgado Civil Santiago, Huérfanos 1409, 12° piso, se rematará el día 05 de diciembre de 2023, a las 15:00 horas, el inmueble ubicado en Pasaje Volcán Antuco Calle Chile N° 0101, que corresponde al Sitio 1 (antiguo Lote 1 Manzana B) del plano de loteo resec. Villa Comune de Maipú, Región Metropolitano, Inscrito a nombre de doña Florinda Alejandra Aguilar Marabio, a fojas 2923° N° 43364 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Para participar en la subasta los postores deberán rendir caución ejecutada, debiendo rendir caución acompañando un vale vista a nombre del Tribunal, por el 10% del mínimo para incluir las posturas, y deberán ingresar con a lo menos 5 minutos de anticipación al inicio de la subasta, para el protocolo de identificación. Deberán postar con cuenta corriente del Tribunal. Bases y antecedentes en Secretaría del Tribunal, Rol C-3294-2022 Caratulado: "Banco De Crédito e Inversiones/Torres". La Secretaria.

REMATE VIGÉSIMO JUZGADO CIvil de Santiago, Huérfanos 1409, 12° piso, Santiago, se rematará el 05 de diciembre de 2023, a las 15:00 horas, el inmueble ubicado en Pasaje Volcán Antuco Calle Chile N° 0101, que corresponde al Sitio 1 (antiguo Lote 1 Manzana B) del plano de loteo resec. Villa Comune de Maipú, Región Metropolitano, Inscrito a nombre de doña Florinda Alejandra Aguilar Marabio, a fojas 2923° N° 43364 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Para participar en la subasta los postores deberán rendir caución ejecutada, debiendo rendir caución acompañando un vale vista a nombre del Tribunal, por el 10% del mínimo para incluir las posturas, y deberán ingresar con a lo menos 5 minutos de anticipación al inicio de la subasta, para el protocolo de identificación. Deberán postar con cuenta corriente del Tribunal. Bases y antecedentes en Secretaría del Tribunal, Rol C-3294-2022 Caratulado: "Banco De Crédito e Inversiones/Torres". La Secretaria.

REMATE. VIGÉSIMO JUZGADO CIvil de Santiago, Huérfanos 1409, piso 3, Santiago, se rematará el 05 de diciembre de 2023, a las 15:00 horas, el inmueble ubicado en Pasaje Volcán Antuco Calle Chile N° 0101, que corresponde al Sitio 1 (antiguo Lote 1 Manzana B) del plano de loteo resec. Villa Comune de Maipú, Región Metropolitano, Inscrito a nombre de doña Florinda Alejandra Aguilar Marabio, a fojas 2923° N° 43364 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Para participar en la subasta los postores deberán rendir caución ejecutada, debiendo rendir caución acompañando un vale vista a nombre del Tribunal, por el 10% del mínimo para incluir las posturas, y deberán ingresar con a lo menos 5 minutos de anticipación al inicio de la subasta, para el protocolo de identificación. Deberán postar con cuenta corriente del Tribunal. Bases y antecedentes en Secretaría del Tribunal, Rol C-3294-2022 Caratulado: "Banco De Crédito e Inversiones/Torres". La Secretaria.

REMATE. 17° JUZGADO CIVIL DE Santiago, remataré el 12 diciembre 2023, a las 13:00 horas, en videoconferencia, a través de la plataforma zoom.cl, en la cuenta del juzgado, link 82784209695. Pro número seis mil doscientos cincuenta y uno de la manzana A, del plano de lotes de subdivisión, ubicado en Avenida Ovalle N° 6634-1, superficie aproximada de quinientos ochenta y ocho metros cuadrados. Inscrito fojas 1881 número 2733 del Registro Propiedad del Conservador Bienes Raíces de Santiago, Mínimo $ 79.768.368 Todo interesado en participar en la subasta, deberá tener conectividad a su Clave única del Estado, para la evaluación de su identidad y firmar electrónicamente el acta de remate, debidamente habilitado con anterioridad a la fecha fijada para la subasta. Los interesados deberán constituir garantía suficiente (10% mínimo remate) mediante vale vista a la orden del Tribunal, que deberá entregarse a la Sra. Oficial Primero, y enviar un correo electrónico a rmrisopatron@pjud.cl, con copia a (scantiago17_remates@pjud.cl, rematesfiscal@csjal.cl, mis Rol C-5865-2021, señalando sus datos personales (nombre completo, correo electrónico, número de la garantía y de cédula de identidad, y el número de teléfono, y un número telefónico de contacto, todo ello antes de las 12:00 horas del día anterior al fijado para el remate, siendo carga del postor los elementos tecnológicos y de conexión. La devolución de los garantías, se hará previo envío, deberán efectuar los coordinaciones necesarias con la Secretaria Oficial 1 Sra. Rosario, correo mirisopatron@pjud.cl. En caso de existir dudas de los interesados respecto de aspectos técnicos de la conexión o otras en relación con el proceso de la realización de la subasta, deben ser consultadas, con anterioridad en horario de 10 a 14:00 horas, al correo de la Secretaria mirisopatron@pjud.cl. (scantiago17_remates@pjud.cl) y/o asaretiadmin@pjud.cl, o al número de teléfono 22674-6367. Todo interesado en participar en el remate, deber coordinarlo a través del correo electrónico (scantiago17_remates@pjud.cl. Bases y demás antecedentes autos "Sociedad Roi C. Jorge con Cortés Vallejos/ Dos S.A.G.R. con Heilmann". La Secretaria.

REMATE ANTE EL 19° JUZGADO CIvil Santiago, Huérfanos 1409 Piso 3, remate por video conferencia el día 14 de diciembre de 2023 a las 13:30 Hrs. propiedad ubicada en calle Enfermera Lucia Vidal Arias número dos mil seiscientos cuarenta, que corresponde al sitio número dos (Lote C) del conjunto Habitacional Fértil Provincia, zona A del Conjunto Habitacional Fértil Provincia, Comuna de Cerrillos, Región Metropolitana. Inscrito a fs 8363 N° 12547 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2014. Mínimo para las posturas subasta será la suma de $ 80.690.441. Pago al contado. A fin de constituir garantía cada postor deber tomar un vale vista endosable a nombre del Tribunal y por el monto equivalente a un 10% del mínimo para la subasta, el que deber ser digitalizado y acompañado a la carpeta electrónica de la siguiente manera: a) Para ejecutados remates en que se puede hacer la postulación a través del módulo 'Remates', deben ingresar su postulación como poder conforme a los siguientes instrucciones: Debe ingresar el rol de la causa en el módulo 'Remates', seleccionar el lugar que se encuentra el costado izquierdo, se abrirá una ventana emergente, haga click en "Ingresar Postulación", el poder debe ingresar el botón 'postular'. Al entrar al botón Postular, se abre el formulario, en el cual se deben ingresar los datos de la garantía y adjuntar el comprobante de pago, mento, además, podrá ingresar un cuerpo y su Mandatario, para ingresar la postulación, el postor podrá revisar el remate desde la bandeja de remates en la bandeja, ofertar, y/o ver el detalle del remate y/o ver el detalle de la postulación, quedando en el estado envío. El módulo 'Remates' se encuentra en la solicitud figurar enviada el SITCI. Sin perjuicio de lo anterior, el interesado podrá a la causa un escrito "Acompaño Comprobante de Transferencia Vale Vista y de la cedula de identidad del postor, y/o Mandatario, para participar en LA CUV y ser entregado materialmente en el tribunal, a más tardar a las 12:00 horas del día hábil anterior de la subasta. b) Para aquellos remates en que no puede hacer la postulación como poster en el módulo 'Remates', se vida cada bien se encuentra disponible dentro la respectiva presentación en la Oficina Judicial Virtual (ocomunicarse con la carpeta del