



Contraloría detecta 19% de atraso en obras de Avenida Ejército

CIUDAD. Órgano contralor decretó 60 días para normalizar las irregularidades en la ejecución de los trabajos.

Macarena Saavedra Ledezma
 cronica@mercurioantofagasta.cl

En enero de 2022 se anunció el desarrollo del proyecto de mejoramiento de la ruta en el sector costero sur de Antofagasta. Se trata de una obra que contempló 3,5 kilómetros de extensión y en la cual se realiza renovación de toda la vía que abarca las calles Homero Ávila, Avenida Ejército, 9 de Julio e incluso la Ruta 28. Si bien, el proyecto se debe entregar en marzo del 2024, según un reciente informe de la Contraloría Regional, las obras se encontrarían con retraso, obligando a ampliar el plazo de entrega final.

En el documento que data de octubre del 2023 despachado por la Contraloría al Serviu tuvo por objetivo una fiscalización para constatar la correcta inspección de las obras y en los hallazgos del ente contralor, se destaca que "se detectó en la visita a terreno efectuada el 11 de abril 2023 que el programa de trabajo de la obra presentaba un retraso en su ejecución del 18,91%, existiendo un total

de 225 partidas que aún no habían comenzado a ser ejecutadas o se encontraban materializadas en un porcentaje menor al programado". Problemática para la cual se estableció un plazo de 60 días para normalizar.

Lo anterior además fue observado por la CRR por cuanto se la inspección técnica había aprobado estados de pago, por un monto total de \$ 5.512 millones, equivalente a un avance financiero del 32,72% del valor total del proyecto.

Además el documento informa que "se constató la ausencia de 88 muestras, respecto a la cantidad total de muestras a ensayar (...). Los que guardan relación con la ejecución de algunos pavimentos de calzada, veredas de hormigón y muros de contención del proyecto".

LOCATARIOS

Si bien, las obras abarcan mejoras relacionadas a la pavimentación, excavación de redes sanitarias, señalización, semáforos y ciclovías, la situación actual de la calle complica tanto a locatarios del sector

57% de avance

de obras presenta el tramo en el sector del Balneario Municipal, según Serviu.

Playa Blanca como automovilistas que deben utilizar la ruta para movilizarse diariamente, pues manifiestan que la demora afecta directamente a las ventas e interés de la comunidad en acercarse a los comercios establecidos en el sector.

Oswaldo Encina, locatario del sector de los pubs de la costanera, indicó que, "estamos entregados porque es un bien de uso público y no es mucho que podemos exigir al respecto, pero si nos gustaría que agilizaran un poco más las cosas. Sobre todo porque nos afecta como locatarios. Si le están dando prioridad al sector de El Balneario se entiende por la circunstancia que la gente, por esta temporada, va más a la playa, pero también tienen que pensar en la gente que trabaja en este sector, son muchas familias que se ven afectadas cuando los ingresos disminuyen".



LAS OBRAS DE REMODELACIÓN ABARCAN 2,5 KILÓMETROS DE LA AVENIDA.

Sobre el tiempo estimado que de deberían demorar las obras, Encina comentó que, "en la última reunión que tuvimos con la municipalidad y con la gente que está a cargo de la obra, nos dijeron que mínimo un año más. En marzo recién van a pasar hacia este lado, ahora le van a dar prioridad hacia la calle 9 de Julio. Estamos esperando a que agilen y cumplan los tiempos".

Panorama que comparte Aníbal Alfaro, quien afirma que su trabajo se ve afectado por el sedimento que se levanta debido a los trabajos, puesto que se dedica a la limpieza de automóviles de alta gama.

Por ello, el comerciante declaró que, "el polvo que se genera por las maquinarias es molesto al igual que la demora que se está produciendo por

los trabajos. Esto es una avenida grande y bien transitable y yo, como pyme, con mi negocio me afecta por la limpieza de los vehículos. Espero que tengan una solución que sea pronta, que pase rápido".

RETRASO DE OBRAS

En tanto, desde el Serviu se explicó que, si bien, existe un retraso, ya se está tomando las medidas para normalizar los trabajos. Así lo expresó Ricardo González Campos, director del Serviu de Antofagasta.

"Ya trabajamos junto a la empresa y regularizaremos con un aumento de plazo que se gestiona en la actualidad generando una nueva programación de obras, produciendo una nivelación en la ejecución. Todas estas modificaciones de obras, que implican aproba-

"Durante la ejecución de obras nos hemos encontrado con diversas complejidades y no buscamos responsables, pero si trabajamos para que sean subsanadas lo antes posible".

Ricardo González
 Director Regional Serviu

ción de aumento, disminución y obras extraordinarias (...). La inspección actualmente se encuentra en proceso de análisis de los cambios efectuados que solo pudieron visualizarse durante el proceso de construcción, lo que repercutirá necesariamente en la modificación del programa de trabajo y eventual aumento de plazo contractual", aclaró el director.

Sobre los motivos en el retraso, Ricardo González agregó que, "durante la ejecución de obras nos hemos encontrado con diversas complejidades y no buscamos responsables, pero si trabajamos para que sean subsanadas lo antes posible".

El director del Serviu detalla uno de los principales problemas se debe a las matrices de agua potable, las cuales no estaban catastradas ni reflejadas en el plano de la empresa sanitaria. Sin embargo, reitera que, "nos encontramos con un 56,8% de avance, y con una fuerte ejecución en el sector del balneario municipal, esto para dar cumplimiento a un compromiso y tener en el mes de diciembre sin intervención en el acceso peatonal al balneario municipales", indicó. **cs**