

Abril de 2024 ha sido el mes más fructífero en la historia del Serviu Atacama con el inicio de obras de diez proyectos habitacionales, con 995 unidades de vivienda, para familias de cuatro comunas de la región, en el marco del Plan de Emergencia Habitacional, impulsado por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo del Gobierno del Presidente Gabriel Boric.

Las casi mil viviendas en construcción corresponden a ocho iniciativas del Fondo Solidario de Elección de Vivienda, DS49; con aportes adicionales del Gobierno Regional de Atacama, para familias de los proyectos "Mirador del Valle" y "Vista del Norte", en Llanos de la Candelaria (240); "Condominio Eluney" (160); "Condominio Los Carrera II" (96) y "Condominio Cumbres del Desierto" (93), en la comuna de Copiapó; además de dos proyectos de 90 y 61 viviendas en la comuna de Caldera y de un proyecto de 67 casas en Freirina. Por otra parte, se inició una obra del Programa de Integración Social y Territorial, DS19 Minvu e Inmobiliaria Habita: "Lomas de Borgoño II" con 180 departamentos, en Copiapó y 8 viviendas del Programa de Habitabilidad Rural, DS10 del Minvu, en la comuna de Huasco.

La Seremi Minvu Atacama, Rocío Díaz Gómez; manifestó su felicidad y relevó el positivo impacto del Plan de Emergencia Habitacional en la construcción de miles de nuevas viviendas para familias de todo el país, lo que constituye un antes y un después en la gestión del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

“Estoy muy contenta y orgullosa de lo que hemos logrado en estos dos años de Gobierno del Presidente Gabriel Boric en materia habitacional y urbana en nuestra región de Atacama. El Plan de Emergencia Habitacional, mandatado por el Presidente y liderado por el Ministro Minvu Carlos Montes y la Subsecretaria Gabriela Elgueta, es nuestra carta de navegación para este periodo, en el que comenzamos a ver la materialización de este gran desafío en cada inauguración de viviendas, primeras piedras y entrega de subsidios habitacionales a familias con alta carencia habitacional y, también, de sectores medios que necesitan el apoyo del Estado para adquirir una vivienda definitiva”, afirmó la Seremi.

Asimismo, el Gobernador de Atacama, Miguel Vargas Correa; sostuvo que para el Gobierno Regional es muy importante dar cumplimiento a su programa en el que se destaca el compromiso con los temas de habitabilidad, a través de la continuidad y el fortalecimiento del Convenio de Programación Habitacional Minvu – Gore; alianza estratégica de trabajo que contempla la transferencia de recursos, tanto para complementar los subsidios habitacionales como, también, para la compra de terrenos; la que, además, podría ampliarse y avanzar en espacios públicos y abordar la problemática de campamentos en la región, principalmente, en Copiapó, donde se concentra la mayoría de estos asentamientos.

“Esta alianza de trabajo ha tenido impactos importantes para las familias, prácticamente, todos los comités de vivienda ya cuentan con terreno para el emplazamiento de sus viviendas y, además, si miramos sólo lo que pasó en el año 2023, son casi 900 las viviendas que ya se construyeron y, con ello, damos un paso más en esta meta bien ambiciosa para la región de Atacama, porque hay que tener presente que las condiciones para construir son distintas en el norte, a las que existen en el centro y en el sur del país. Son más de 7 mil viviendas que hay que construir en nuestra región, pero eso va a ser posible en la medida en que existan estas alianzas virtuosas entre los organismos del Estado, el Serviu, la Seremi de Vivienda, el Gobierno Regional y el trabajo siempre importante, lo quiero destacar y resaltar, de los comités habitacionales. Cuando el comité funciona bien, la probabilidad que el proyecto avan-

ce con mayor celeridad, es mucho mayor. Vamos a seguir perseverando desde el Gobierno Regional con el Ministerio de Vivienda y Urbanismo porque entendemos que es esencial para seguir avanzando en un elemento central, prioritario para las familias de Atacama, que es materializar o ver realizado el sueño de la casa propia”, afirmó el Gobernador.

Por su parte, el Director del Serviu Atacama, Rodrigo Maturana Fuentes; destacó el trabajo del Minvu con socios estratégicos como el Gobierno Regional, el Consejo Regional, el Ministerio de Bienes Nacionales, los municipios, Nueva Atacama, CGE, la Cámara Chilena de la Construcción, las empresas constructoras, entidades patrocinantes y entidades desarrolladoras; así como el

desempeño y compromiso del funcionariado que revisó y calificó los diez proyectos durante el 2023 e hizo entrega de los terrenos para el inicio de las 995 unidades de viviendas durante abril pasado, lo que marca un hito en la gestión del Servicio de Vivienda y Urbanización en la región de Atacama.

“Es muy importante destacar el gran desempeño de nuestros equipos y felicitar a cada funcionaria y funcionario del Servicio, pues, en un mes, pudimos iniciar la ejecución de 995 unidades de vivienda, más casas y departamentos de lo que en algún momento iniciamos en todo un año; lo cual, además de avanzar a paso firme en el Plan de Emergencia Habitacional, generará más de mil puestos de trabajo en nuestra región”, afirmó Maturana.

Asimismo, el Director del Serviu Atacama sostuvo que se encuentran “muy bien encaminados para cumplir la meta regional del Plan de Emergencia Habitacional que asciende a 7.517 viviendas, ya que, a abril de 2024, hemos entregado 3.244 unidades (43%), 3.359 se encuentran en ejecución (45%) y sólo nos resta por proveer 985 viviendas (12%), a través de distintas líneas y programas del Minvu. En resumen, entre las viviendas entregadas y en construcción llevamos un avance del 88%, lo que nos permite continuar trabajando con entusiasmo y con la tranquilidad que más de 7 mil familias de Atacama tendrán su vivienda definitiva a marzo de 2026”, concluyó.

Minvu inicia histórica construcción de 995 viviendas en Atacama durante abril

Los diez proyectos habitacionales del Plan de Emergencia Habitacional del Gobierno del Presidente Gabriel Boric, benefician a familias vulnerables, de sectores medios y de localidades rurales; de las comunas de Caldera, Copiapó, Freirina y Huasco. De las casi mil nuevas viviendas, 815 cuentan con aportes adicionales del Gobierno Regional aprobados por el Consejo Regional de Atacama.

