

1611 Judiciales

EXTRACTO: TRIBUNAL FAMILIA Villa Alemana, Causa RIT C-894-2022, "SEPULVEDA/VILLARROEL". Divorcio unilateral por cese de convivencia. En lo principal: GEOVANA CAROLINA SEPULVEDA CONDE, interpone demanda de divorcio unilateral por cese de convivencia en contra de don FRANCISCO JAVIER VILLARROEL BRIONES. Primer otrosí: Acompaña documentos. Segundo otrosí: Privilegio de pobreza. Tercer otrosí: Patrocinio y Poder. Cuarto otrosí: Forma especial de notificación. Resolución 25 OCTUBRE 2022. A lo principal: Por interpuesta demanda de divorcio por cese de convivencia, traslado. Primer otrosí: Por acompañados. Segundo y Tercer otrosíes: Téngase presente. Cuarto otrosí: Como se pide. Resolución 03 MAYO 2024. Cita a las partes a audiencia preparatoria para el día 24 de JUNIO de 2024 a las 09:30 horas, sala 2. Notifíquese a FRANCISCO JAVIER VILLARROEL BRIONES, por aviso conforme lo dispuesto artículos 23 y 27 de la Ley 19.968 y 54 del CPC. CLAUDIA ROJAS VILLARROEL, MINISTRO DE FE.

EXTRACTO. 2º JUZGADO de Letras de Quilpué, causa Rol V-132-2021, sentencia de fecha 04 de marzo 2024, nombra curadora general y definitiva de don LUIS ANDRÉS BOSONI OLIVARI, RUN 9.346.594-6, a su hermana, doña PATRICIA DE LOURDES BOSONI OLIVARI, RUN 6.326.646-9. Exime a la curadora designada de la obligación de rendir fianza y de practicar inventario solemne. LA SECRETARIA

EXTRACTO. 2º JUZGADO de Letras de Quilpué, causa Rol V-45-2024, se solicita Rectificación de la partida de matrimonio celebrado con fecha 26 de julio 2011. Circunscripción Quilpué, inscripción 453, mismo año, ordenando la cancelación de la subinscripción de la sentencia definitiva de divorcio, dictada respecto del matrimonio celebrado entre doña MARÍA EDITH DÍAZ OLIVARES y su cónyuge ya fallecido, don JOSÉ DEL CARMEN FERNÁNDEZ VALENZUELA, LA SECRETARIA

EXTRACTO 3º JUZGADO CIVIL DE VINA DEL MAR, autos Rol V-82-2023, caratúlados "VETTINGER/VETTINGER". Se cita para la ampliación/rectificación de inventario solemne de bienes quedados al fallecimiento de don JORGE EDUARDO GUILLERMO VETTINGER CABRERA, la que se efectuará el día 04-06-2024, a las 16:00 horas, ante la señora Se-

cretaría del Tribunal, a través de la plataforma zoom; demás antecedentes constan en la causa. LA secretaría.

EXTRACTO: 3º JUZGADO CIVIL de Viña del Mar, causa Rol V-98-2024, caratúlada SUZUKI, por resolución de fecha 14 de mayo del año 2024, se cita a los parientes de doña Nélida Ernestina Barrera Abarcia, a fin de que comparezcan para proponer a la persona idónea para desempeñar el cargo de curador, a la audiencia a celebrarse el día 6 de junio del año 2024, a las 13:00 horas, mediante videoconferencia, con el siguiente link de acceso: <https://zoom.us/j/97635480223?pwd=cVB2U1ZlZ0lpcVrcVlVYkptUVRTU09.1D:97635480223> código de acceso: 965034 SECRETARÍA

EXTRACTO. 4º JUZGADO CIVIL de Valparaíso, en causa Rol V-56-2023, por sentencia definitiva de 4 de agosto de 2023, se concedió posesión efectiva de la herencia testada de doña Lucía Sylvia Cañete Muñoz, a favor de su cónyuge don César Enrique Bravo Arenas, y de sus hijos don Carlos Alfonso Robles Cañete y doña Cynthia Odette Landaez Cañete, en calidad de herederos testamentarios y asignatarios de la mitad legítima; y a favor de sus hijas doña Camila Karina Bravo Cañete y doña Constanza Paulina Bravo Cañete, en calidad de legitimarias y asignatarias de la cuarta de mejoras y de la cuarta de libre disposición, sin perjuicio de los derechos que les correspondan como tal, en la forma y condiciones establecidas en el testamento. Secretaría (S).

1612 Remates

DÉCIMO PRIMER JUZGADO CIVIL Santiago, Huérfanos 1409, 3º Piso, Santiago. Se rematará, el día 12 de junio de 2024, a las 13:00 horas, de manera presencial en dependencias del tribunal, El Departamento N° C-115, del 11º piso, de la Torre III, el Estacionamiento N° 131, del 2º subterráneo, de la Torre II y la bodega N° 77, del 2º subterráneo, de la Torre II, todos del Edificio Euromarina, ubicada en Avenida Borgoño N° 17310, Comuna Viña del Mar, Región de Valparaíso, individualizados en los planos agregados con los números 157 el departamento y 138 el estacionamiento y la bodega, ambos en el Registro de Documentos del año 2004. Inscrito a Fs. 94338, N° 10800, del Registro de Propiedad del año 2018, del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar. El mínimo para las posturas será \$129.025.998. El precio del

remate se pagará al contado, debiendo consignarse esta suma en la cuenta corriente del Tribunal dentro de quinto día hábil desde la fecha de subasta. Los interesados deberán rendir caución, mediante vale vista a la orden de tribunal (no endosado), por una cantidad no inferior al 10% del mínimo fijado para la subasta y señalamiento de la causa correspondiente, en el que debe constar el nombre del tomador del mismo, debiendo acompañarse, además, fotocopia de la cédula de identidad del tomador, en el caso que éste sea una persona natural, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto por el inciso 5º del artículo 29 de la Ley 21.389, bajo apercibimiento legal. El acta de remate deberá ser suscrita inmediatamente de concluida la audiencia de remate. En caso de suspenderse el remate por motivos ajenos al Tribunal, se realizará al día siguiente hábil a la misma hora. Demás bases y antecedentes en juicio ejecutivo, "Banco de Crédito e Inversiones/ Robles Villatoro", Rol C-17439-2023. Secretaría.

EXTRACTO: REMATE PRIMER Juzgado de Letras de Quillota, en causa Rol C-1191-2023, caratulado "Banco del Estado de Chile con Gallardo", se fijó fecha de subasta para el día 11 de junio de 2024 a las 11:00 horas, la cual se realizará mediante videoconferencia en plataforma Zoom, respecto a los derechos en el Lote 10-A-20 de la subdivisión de la reserva cooperativa BC-10, conforme al plano archivado bajo el N° 455 del Registro de Documentos del año 1996, del Proyecto de Parcelación el Cajón de San Pedro, comuna de Quillota; inscrito a fojas 1990 vuelta N°2187 del Registro de Propiedad del año 2016 del Conservador de Bienes Raíces de Quillota, de propiedad de Doña Alicia Edith Gallardo Espinoza. Mínimo para la postura \$539.058, que corresponde a la tasación fiscal del bien embargado primer semestre de 2024. El precio total de la adjudicación, deberá ser pagado al contado, mediante Cupón de pago en Banco Estado o depósito en la cuenta corriente bancaria del Tribunal, a más tardar dentro del tercer día hábil contado desde la fecha del remate. Todo postor, excepto el banco ejecutante (quien tomará parte en la subasta como postor con cargo sus créditos), para tomar parte en el remate deberá rendir caución por un valor equivalente al 10% del mínimo fijado para las posturas, la cual se llevará a efecto a través de Cupón de Pago en Banco Estado o depósito judicial efectuado en la cuenta corriente del Tribunal. En relación al comprobante de dicha ga-

rantía, este ha de ser remitido al correo electrónico del respectivo tribunal, esto es, jli.quillota_remates@pjud.cl, a más tardar a las 12:00 horas del segundo día hábil anterior a la fecha de la subasta, entendiéndose para estos efectos que los días sábados no constituyen días hábiles, indicándose rol de la causa en la cual participará, correo electrónico y número de teléfono para el caso que requiera ser contactado durante la subasta por problemas de conexión. La realización de la subasta ha de llevarse a efecto íntegramente por medio de videoconferencia, motivo por el cual, para efectos de su desarrollo, todos los postores han de contar con un dispositivo electrónico con cámara, micrófono y aplicación Zoom. Ahora bien, los datos para la incorporación a la audiencia de subasta, serán enviados por el tribunal previo al inicio de la audiencia, ello al correo electrónico indicado al momento de hacer envío de comprobante de caución respectiva. En cuanto al Acta de Remate, y ante su eventual suscripción por parte de los postores que participan en la subasta, esta se llevará a efecto por medio de vías digitales, por lo cual resulta indispensable que para ello cuenten con su Clave Única del Estado activa. Los gastos e impuestos del acta de remate, de la escritura definitiva de compraventa, incluso impuestos y los demás necesarios para entrar en posesión legal y material del inmueble, como así también todas aquellas deudas de contribuciones, cuentas y consumos del inmueble serán de cargo del subastador, salvo que el adjudicatario sea el Banco del Estado de Chile, caso éste en que serán imputados a los gastos del juicio y serán de cargo del demandado. El subastador estará obligado a designar domicilio dentro del radio urbano de la ciudad en que funciona el Tribunal de US, al momento del remate, bajo apercibimiento de notificarse por el estado diario todas las providencias que se dicten en el juicio.

REMATE: ANTE TERCER JUZGADO CIVIL DE VALPARAÍSO, Se rematará el 24 de junio de 2024, a las 11:00 horas, Según lo dispone acta N° 2632021 de la Excma. Corte Suprema, mediante videoconferencia vía Zoom, siguiente bien raíz: Inmueble consistente en sitio y Casa ubicado en la comuna de La Calera, Provincia de Quillota, Pasaje Uno N° 1.787, del Conjunto Habitacional Villa Santa Rosa y que corresponde al Lote N° 4 de la manzana B del plano agregado con el N° 1.863 en el Registro de Documentos del Conservador de Bienes

Raíces de La Calera. Inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Calera, a Fojas 957, N° 950 del año 2022. Mínimo para subasta será \$ 31.025.350. Precio pagadero de contado, dentro de quinto día de efectuada la subasta. Para participar en la subasta, interesados deberán: a) Contar con clave única nacional activa, con los medios tecnológicos para ingresar a la plataforma en que se llevará a efecto el remate. Será de cargo exclusivo de las partes y postores contar con elementos de conexión o tecnológicos necesarios. b) Todo interesado en participar en la subasta (Excepto el ejecutante) deberá rendir caución por equivalente al 10% del mínimo, mediante depósito judicial en cuenta corriente del tribunal. No se admitirán transferencias electrónicas u otras formas de pago. c) Interesados deberán constituir garantía mencionada antes de 72 horas de la fecha fijada para el remate, para lo cual deberán enviar correo electrónico al correo: jc3.valparaiso_remates@pjud.cl, junto con su individualización, rol de la causa, su correo electrónico, número de teléfono de contacto, adjuntando comprobante legible de haber rendido la caución y copia de la cédula de identidad por ambos lados. Vencido plazo indicado no se admitirá constitución de garantía alguna. Ministro de fe del tribunal, certificará en la causa listado de postores que hayan rendido caución suficiente, excluyendo extemporáneas, remitirá a cada postor calificado, correo electrónico con indicación de día, hora del remate y forma de conectarse a la plataforma respectiva, junto con el enlace. Ejecutante e interesados deberán conectarse con 30 minutos de anticipación a la hora fijada para remate. Acta de remate deberá el adjudicatario ingresarla firmada con clave única, antes de las 12:30 horas de día del remate, en la causa respectiva a través de la Oficina Judicial Virtual. Juez firmará acta con Firma Electrónica Avanzada. Devolución de garantías a postores no adjudicatarios, se efectuará en plazo de 15 días hábiles, siguientes al remate. Escritura definitiva de compraventa deberá extenderse dentro de 30 días contados desde resolución que ordena extenderla. Bases y demás antecedentes, juicio ejecutivo, Rol N° C2.050- 2023, caratulado "Banco Itaú Chile con Valdebenito", o en la Página WEB de la Oficina Judicial Virtual. El Secretario.

1615 Citan a Reunión Instituciones

EXTRACTO. JUZGADO de Letras de Limache, en autos Rol C-1940-2023, caratulado "Joannon con Page", juicio ejecutivo, se fijó remate para el día 14 de junio de 2024, a las 12:00 horas, bajo modalidad de videoconferencia a través de plataforma Zoom. La ID de acceso a la reunión es la 937 0537 1760 y la contraseña 294269. Se remata el Lote o Parcela B del plano N°32 del Registro de Documentos de 1975, ubicado en Camino El Llano sin número, sector Las Palmas, Quebrada Alvarado, comuna de Olmué, inscrito a fojas 1212v N°1641 del Registro de Propiedad del año 2014 del Conservador de Bienes Raíces de Limache, cuyos deslindes son: Norte, con camino Los Llanos; Sur, con lote "A" del plano; Oriente, con lote "A" del plano; y Poniente, con lote "C" del plano. El mínimo para comenzar las posturas será la cantidad de \$481.225.684-. Todo postor, para tomar parte en la subasta, deberá rendir caución equivalente al 10% del mínimo establecido para la subasta, mediante depósito judicial o cupón de pago del Banco de Estado en la cuenta corriente del tribunal. Postores interesados deberán constituir garantía suficiente solo a través de depósito judicial en la cuenta corriente N°23700037258, RUT 60.305.039-8, de este tribunal, con anticipación mínima de 72 horas a la fecha de la subasta. No se permiten transferencias electrónicas. El ejecutante quedará autorizado para hacer posturas en el remate, y adjudicarse inmueble con cargo a su crédito que se cobra en autos sin necesidad de rendir caución o hacer consignación alguna. El subastador deberá suscribir el acta de remate el mismo día de la celebración de la subasta y dentro del plazo de tres días deberá consignar el saldo del precio mediante depósito judicial único en Banco Estado con su respectivo cupón de pago en la cuenta corriente del tribunal N°23700037258. No se permiten transferencias electrónicas. Si así no lo hiciera sin efecto el remate de pleno derecho y perderá la garantía. La escritura de compraventa deberá ser extendida dentro de plazo de 30 días hábiles desde que se encuentra ejecutoriada la resolución. Todo interesado en participar en la subasta como postor, deberá tener activa su Clave Única del Estado, para la eventual suscripción de la correspondiente acta de remate. Si así no lo hiciera, quedará sin efecto el remate de pleno derecho. La garantía será restituida en el plazo de 15 días hábiles. Demás antecedentes en carpeta electrónica. Secretaría.