

Masiva entrega de soluciones habitacionales concretó el Minvu en Talca y Lontué

Se asignaron 927 subsidios para familias vulnerables y que están asociados a la construcción del Megaproyecto Mirador Caiván y Villa Don Ricardo de Talca y San Bonifacio en Lontué



En ceremonias realizadas en el Teatro Regional del Maule y el Gimnasio Municipal de Lontué, el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, hizo entrega de 927 subsidios a familias beneficiadas con el Programa Fondo Solidario de Elección de la Vivienda DS 49. Se trata de subsidios que están asociados a construcción de nuevos conjuntos habitacionales que serán emplazados en Tal-

ca y Lontué, iniciando de esta manera las familias el anhelado camino hacia la casa propia. En el caso de los 617 beneficiados de la comuna de Talca pertenecen al Megaproyecto Mirador Caiván distribuido en 4 etapas con la edificación de departamentos que estarán emplazados en el Cruce El Tabaco cercano a Valles de Talca. Los departamentos serán de 60.52 metros cuadrados, con 3 dormitorios,

cuarto de estar, comedor, cocina, logia y baño. También considera la construcción de 70 departamentos a la altura de calle 5 oriente con 22 norte que beneficiarán a igual cantidad de familias pertenecientes al proyecto Villa Don Ricardo. En dicho sector se edificarán 16 departamentos en un primer nivel de 56.63 metros cuadrados y 54 departamentos desde el segundo al cuarto nivel de 57.07 metros cuadrados. En tanto en la localidad de Lontué, comuna de Molina, 310 familias recibieron sus certificados de subsidios que marca el inicio del conjunto habitacional San Bonifacio cuyas viviendas a construir oscilan entre 56 y 71 metros cuadrados, además de juegos modulares, sede social y áreas verdes. Importante consignar que

los casi mil subsidios asociados a construcción de 3 nuevos conjuntos habitacionales se producen a solo días de conocerse que el Maule registra un 74 por ciento de avance del Plan de Emergencia Habitacional y lidera el ranking nacional que incluye las 16 regiones. La meta apunta a entregar 16.667 nuevas soluciones habitacionales a las familias maulinas a marzo del 2026. Las autoridades sectoriales del Minvu en el Maule, destacaron las jornadas vividas con las familias beneficiadas, resaltando la perseverancia y el trabajo de las directivas de los comités habitacionales, como asimismo las gestiones y articulaciones del Minvu con distintos actores que posibilitaron materializar dichos proyectos habitacionales que pronto iniciarán las obras de construcción. “Muy contentos de

compartir con las familias que reciben este subsidio que está ya absolutamente vinculado a la construcción de su nueva vivienda o departamento. En la región a pesar de estar cerca de la meta del plan de emergencia habitacional seguimos trabajando sin pausas para generar más soluciones habitacionales”, dijo el Seremi del Minvu Pablo Campos. Por su parte la directora regional de Serviu, Paula Oliva, sostuvo que “estamos haciendo un ejercicio muy significativo ya que hemos entregado subsidios que están vinculados a la construcción de conjuntos habitacionales en nuevos terrenos y que ya cuentan con proyectos calificados y financiados en el primer concurso de marzo del 2024. Sin duda un paso sustancial y significativo para las familias considerando que las empresas están en condiciones de iniciar obras”, acotó Paula Oliva.