

"DE LA TEORÍA A LA PRÁCTICA: *Implementando la Economía Circular EN LA CONSTRUCCIÓN*"



Alejandro Navech
Consultor en economía circular, ley REP y gestión de residuos

¿Qué desafíos específicos enfrenta la industria de la construcción en la implementación de prácticas de economía circular, y cómo pueden superarse?

La Economía Circular presupone pensar aguas arriba sobre el origen de las materias primas que se necesitan para una construcción segura, duradera y ahora sostenible. Si bien es cierto la sociedad ha crecido y evolucionado extraordinariamente gracias a este sector, la extracción lineal de ciertos materiales vírgenes ha estado perjudicando a diversos sistemas relacionados. Entonces, agregar un enfoque sostenible requiere de grandes esfuerzos en la investigación de nuevos productos

La industria de la construcción enfrenta importantes desafíos en la transición hacia prácticas de economía circular, un enfoque que promete no solo reducir el impacto ambiental sino también optimizar recursos y generar beneficios económicos a largo plazo.

alineados al medio ambiente como de aquellas tecnologías que logren recuperar materiales usados. Ahora bien, el gran desafío para el sector estará en la reinvención y la reingeniería del modelo. Esto no es menor, requiere coraje, planificación y la capacidad de romper paradigmas.

¿Cómo se relaciona la Ley REP (Responsabilidad Extendida del Productor) con la gestión de residuos en la construcción, y qué impacto crees que tendrá en el futuro del sector?

Si bien es cierto hoy se está trabajando en diversos documentos que encausan los caminos para

una construcción más sostenible al 2035 es muy importante que algunos residuos de la construcción puedan ser tratados y no eliminados inmediatamente.

El sector de la construcción pone en el mercado chileno diversas infraestructuras y estas suelen tener una vida útil de largo plazo, sin embargo, tanto en su construcción, mantención o demolición se genera una enormidad de toneladas de residuos que requieren ser monitoreadas de mejor manera. La trazabilidad en la generación de residuos y su valorización requieren de obligaciones que la Ley REP podría imponer a este sector.



La construcción posee innumerables materialidades y quizás tomar algunos por su masividad e impacto social como productos prioritarios podría ser una muy buena idea, creo que imponer la obligación de separación en origen sobre la gran cantidad de residuos mezclados sería una normativa interesante de aplicar.

¿Qué beneficios económicos y ambientales has observado en proyectos que han integrado principios de economía circular y sostenibilidad?

Creo que la respuesta no puede darse sin considerar el corto, mediano y largo plazo.

En el corto plazo, las organizaciones tradicionales deberán incorporar los costos ambientales que estaba pagando el medio ambiente

"Imponer la obligación de separación en origen sobre la gran cantidad de residuos mezclados sería una normativa interesante de aplicar"

a su fórmula interna. Esto significa que estarán obligados a invertir en nuevas maquinarias, procesos y capital intelectual que estrecharán el beneficio económico que actualmente tenían, sin embargo, en el mediano plazo la imagen corporativa impactará positivamente en sus márgenes para hacer llegar en el largo plazo un estándar de mercado que definirá, quienes siguen de quienes desaparecerán.

En esta línea de tiempo, es particularmente importante una fiscalización efectiva y que las empresas se rijan por los mismos estándares.

Si esto no ocurriera, se tiende a una competencia desleal lo que desincentiva la adopción acelerada de cambios.

¿Cuáles son las mejores prácticas que recomendarías para que las empresas de construcción puedan alinearse con las normativas actuales en gestión de residuos y sostenibilidad?

Para poder saber cuales son las mejores prácticas se requiere en primer lugar que las empresas de construcción fortalezcan sus directorios con representantes expertos en la temática y tengan departamentos de medio ambiente y cumplimiento robustos.

Chile no es el primer país en el mundo que ha decidido explorar la economía circular, por lo que, levantar las mejores prácticas internacionales y adaptarlas a la realidad nacional es recomendable.

Participar activamente en el diseño normativo, a través de la entrega de antecedentes y estadísticas del mundo privado al mundo público, sin duda mejorará la comprensión y su implementación normativa. **N&C**



LA ECONOMÍA CIRCULAR como instrumento para la acción climática EN LA CONSTRUCCIÓN



A menos de 2000 días de cumplirse la agenda 2030 la industria de la construcción tiene enormes retos por delante en su carrera maratónica por alcanzar las metas de acción climática. El 80% de las personas estará concentrado en ciudades, y según el último reporte circularity GAP report de 2023 en Latinoamérica "La economía de América Latina y el Caribe (ALC) es en gran medida lineal. Siendo una región rica en recursos con una configuración diversa de 33 naciones, ALC desempeña un papel clave en la extracción y el uso global de materiales. La región proporciona más del 11% de las materias primas del mundo en peso, a pesar de representar el 8.3%".

A menos de 2000 días de la meta de la Agenda 2030, la industria de la construcción enfrenta desafíos críticos para lograr sus objetivos climáticos. La Alianza Latinoamericana Circular en la Construcción juega un papel central al promover el intercambio de conocimientos y fomentar la colaboración entre actores públicos y privados.

La industria de la construcción es responsable del alrededor del 35% de los residuos a nivel mundial, En la región de América latina, en los últimos años, la economía circular ha venido cobrando importancia, vista como un enfoque que trae beneficios ambientales, económicos y sociales. En este sentido, los

países de la región han o están implementando estrategias u hojas de ruta vinculadas a la Economía circular, como un instrumento de planificación, con acciones e iniciativas, proponiendo, en muchos de los casos, metas de corto, mediano y largo plazo, dentro de las cuales se destaca alrededor

de 8 hojas de ruta dentro de las cuales solo 4 hablan de manera explícita de la industria de la construcción.

En el año 2022 la Alianza latinoamericana circular en la construcción nace como una iniciativa de entidades público privadas afines al sector de la construcción, conformada por diferentes países de Latinoamérica, creada con el fin de:

- Promover e incentivar el intercambio de experiencias y conocimiento, así como divulgación de casos de éxito de economía circular en el sector de la construcción.
- Gestionar e identificar fuentes de cooperación y financiamiento a nivel local, nacional e internacional que



permita mejorar las capacidades de la economía circular en la industria de la construcción en LATAM.

Bajo este propósito la alianza latinoamericana se ha venido afianzando como una estrategia dinámica que ha logrado resultados en el periodo 2023-2024 asociadas a:

- Identificación de más de 300 iniciativas de economía circular a nivel mundial de diferentes tipos.
- Participación en eventos de órdenes nacionales, locales, y latinoamericanos por la economía circular, algunos de ellos de alta relevancia como lo es el World Circle economy 2023 en Bélgica.
- Identificación de más de 300 documentos, y herramientas asociadas a la economía circular en la construcción.
- Eventos, webinar de compartir experiencias y cono-

"Para 2025, la Alianza Latinoamericana buscará visibilizar sus logros en el World Circle Economy en Sao Paulo, el evento más relevante en la materia"

cimientos con mas de 2000 asistentes, dentro de los cuales se destacan eventos como Expedición circular 2024 Colombia Chile, la cual permitido a través de una Misión de empresas y academia de alrededor de 20 personas desde Colombia a Santiago Chile conocer experiencias, las cuales fueron socializadas en un seminario internacional el cual tuvo la participación de las cámaras Chilenas y colombiana de la construcción.

- Red de aliados en linkedin la cual cuentan con participación de más de 2200 personas participando.
- Acompañamiento en la adopción de iniciativas y pu-

blicaciones de economía circular en Colombia en alianza con Camacol Colombia y la Embajada suiza, en donde se puso a disposición del público en general una caja de herramientas de economía circular: <https://rutacircular.camacol.co/>.

Para 2025 uno de los principales metas que tiene la alianza se centra en su participación y visibilización en el world circle economy 2025, el cual se realizará en la ciudad de Sao Pablo <https://www.sitra.fi/en/articles/from-belgium-to-brazil/> Principal evento a nivel mundial que por primera vez llega a Latinoamérica y permitirá

reunir en un mismo espacio a todos los actores públicos, privados y de financiamiento por la economía circular.

Otro de los grandes retos que se tienen desde la alianza es poder seguir recopilando acciones y apuestas por la economía circular las cuales permitan dar soluciones a los retos y apuestas que se tiene por el cambio climático, los cuales permitan a los países adoptar acciones por una economía circular en la construcción. **N&C**

Comenta en  

