

CORRESPONDIENTES AL LLAMADO 2024

## Millonaria inversión del Minvu en mejoramiento de condominios sociales

**Recursos.** Se destinaron 2 mil 988 millones de pesos, para ejecutar obras en nueve condominios localizados en las comunas de Talca, Parral, Cauquenes y Constitución.

**TALCA.** El seremi de Vivienda y Urbanismo en el Maule, Pablo Campos, destacó la significativa inversión que se ejecutará en obras de mejoramientos de condominios sociales en la región, ello luego de conocerse los resultados de los proyectos seleccionados en el llamado 2024 que es financiado con fondos sectoriales.

Lo anterior lo informó una vez emitida la resolución desde el nivel central, que dio luz verde al financiamiento de nueve iniciativas postuladas por el Maule y cuyos conjuntos se focalizan en las comunas de Talca, Parral, Cauquenes y Constitución.

La autoridad del ramo indicó que los recursos asignados para nueve proyectos alcanzan los 2 mil 988 millones de pesos, destinados a subsidios



El seremi de Vivienda Pablo Campos, dijo que el llamado 2024 presenta como principal novedad una significativa inversión de recursos en comunas como: Cauquenes y Parral.

directos y asistencia técnica, beneficiando a un total de 551 unidades de departamentos e igual cantidad de

familias residentes.

### PROYECTOS

En la comuna de Parral serán

mejorados los condominios Bicentenario Calle 5 Sur, Bicentenario Condominio Calle Arturo Prat y

Bicentenario Condominio Calle Victoria; mientras que en Talca fueron seleccionados Condominio Parque Las Heras Poniente y Conjunto Habitacional Dionisio Astaburuaga.

Por su parte, en Cauquenes resultó beneficiado el Condominio Doña Victoria. En Constitución habrá mejoramientos en los Condominios Cerro O'Higgins, Las Araucarias 1245 y Bicentenario VIII condominio 1.

### DESCENTRALIZACIÓN

“Este llamado del 2024 presenta como principal novedad una significativa inversión de recursos en comunas como Cauquenes y Parral donde al existir una cantidad baja de condominios sociales en otros años no se habían seleccionado muchos proyectos. En Parral postularon tres condominios donde residen muchos adultos mayores y las escaleras están en muy malas condiciones y con estos recursos serán reparadas.

La inyección de recursos en este tipo de comunas es una señal potente de la descentralización de los recursos que invierte el ministerio en sus distintos programas”, comentó Pablo Campos.

Agregó que “lo que viene ahora es cumplir con los procesos administrativos y técnicos con los distintos comités y creemos que ya en el mes de marzo se iniciarían los trabajos que en todos los condominios seleccionados será obras de mejoramientos”.

### DÉFICIT

El seremi de Vivienda destacó que, con este tipo de inversiones, se está entregando una señal potente que desde el Minvu, no solo se trabaja en enfrentar el déficit cuantitativo habitacional a través del plan de emergencia habitacional, sino que “también nos enfocamos en el déficit cualitativo de las viviendas, vale decir, ejecutar obras de mejoramiento a los hogares que con el tiempo se han ido deteriorando”.