

**DESDE "CATEGORÍA A-":**

Humphreys eleva clasificación de Besalco a "Categoría A"

La clasificadora de riesgo Humphreys mejoró la categoría de solvencia de Besalco y su tendencia, desde "Favorable" a "Estable", en momentos en que el sector de la construcción e inmobiliario atraviesan por un complejo escenario.

En detalle, Humphreys elevó la clasificación a "Categoría A" desde la "Categoría A-", apoyado en un crecimiento de sus flujos, junto con la diversificación de sus negocios y una amplia cartera de proyectos que impulsa en Chile y Perú.

La agencia también resaltó que el segmento de Servicios de Maquinarias, que es el negocio de mayor rentabilidad de la compañía, cuenta con importantes barreras de entrada, no solo por el alto grado de inversión necesario, sino también por los altos estándares de seguridad requeridos.

Pese a que el sector inmobiliario nacional presenta un alto *stock* de viviendas nuevas, como consecuencia del debilitamiento de la demanda, Humphreys consigna que en el caso de Besalco, en este segmento la sociedad mantiene un Ebitda positivo y un margen Ebitda de 10,1% y, además, representa en torno al 18,3% de los ingresos de la sociedad, medido como porcentaje promedio de los cinco últimos años.