

## PRÓXIMA ENTREGA:

# Arquitectura e interiorismo de calidad diferencian a los departamentos del Edificio El Avellano



Patio interior.



Cocina.

**D**escuentos especiales en ciertos departamentos y variadas alternativas de pago para adecuarse a la realidad de cada cliente está ofreciendo Inmobiliaria y Constructora Prado Verde en el Edificio El Avellano, un exclusivo proyecto emplazado en un sector residencial privilegiado de la comuna de Lo Barnechea.

El Avellano —ubicado en el Avellano 408— es un edificio de seis pisos, con 23 departamentos de 3 dormitorios más *home office* y sala de estar. Las unidades del último piso cuentan con quincho y jacuzzi;

mientras que las del primer piso poseen jardines privados, además de quincho y jacuzzi. Una característica clave de este proyecto es su ubicación privilegiada, ya que cuenta con conectividad directa a vías como Costanera Norte y Av. La Dehesa, además está cerca de diversos puntos de interés de la zona, como es Portal La Dehesa, supermercados y colegios.

Gonzalo Sanhueza Rovirosa, gerente general de Inmobiliaria y Constructora Prado Verde, destaca que el Edificio El Avellano cuenta con las mejores

terminaciones del sector. "Inauguramos nuestros pilotos donde los interesados podrán conocer en detalle las cualidades de este proyecto. Solo deben elegir el departamento que mejor se acomode a su gusto, necesidad y pagar una reserva de UF 50".

**FINAS TERMINACIONES**

El ejecutivo asegura además que los proyectos Prado Verde presentan un nivel de terminaciones del más alto estándar. El Edificio El Avellano, por ejemplo, refleja la visión de

trabajo de la inmobiliaria, ya que cuenta con las mejores terminaciones de la comuna de Lo Barnechea, sin escatimar en precio ni en materiales.

En concreto, los departamentos poseen marcos de PVC negros, pisos orgánicos resistentes a la humedad con manta acústica incorporada, refrigeradores y freezers panelables y ventanales con tecnología LOW-E —tecnología para el control solar y aislamiento térmico—.

El Edificio El Avellano, por su parte, tiene un patio de luz interior que aporta luz natural y



Quincho.



Living comedor.

ventilación a todo el inmueble, ascensores panorámicos que se abren hacia este espacio diseñado para integrar vegetación y arquitectura, entre otros.

**MÁS PROYECTOS**

Actualmente, Inmobiliaria y Constructora Prado Verde está

entregando además los departamentos del proyecto Las Verbenas 8591, ubicado en la comuna de Las Condes. Además está desarrollando un loteo en Marbella, que cuenta con una espectacular vista a la cancha de golf y al mar, y ya comenzó dos edificios de viviendas en la comuna de Vitacura.