



SEGÚN ÍNDICE DE CALIDAD DE VIDA URBANA (ICVU)

## Dos comunas de la Región del Maule entre las ciudades con mejor entorno urbano del país

• En el estudio elaborado por la Cámara Chilena de la Construcción y el Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales de la Universidad Católica de Chile, Curicó y Molina forman parte del ranking de las 27 ciudades con nivel alto en esta categoría.

POR MARÍA FRANCISCA GARCÍA BASCUÑÁN



En relación a Conectividad y Movilidad, ninguna de las comunas del Maule supera el nivel alto, aunque Talca, es considerada con definición medio alto,

**TALCA.** Comprender las brechas de calidad de vida urbana de las distintas comunas y ciudades de Chile y aportar al diseño de políticas públicas, además de la focalización de

recursos, son los objetivos del Índice de Calidad Urbana (ICVU) elaborado por la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) y el Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales de la Universidad Católica de Chile, en donde las comunas de Curicó y Molina forman parte del ranking de las 27 ciudades con el mejor entorno urbano.

Esta categoría, que es una de las seis que mide el estudio considerado que, en materia de Vivienda y Entorno, dos comunas del Maule cumplen un nivel alto. En este caso, Curicó ocupa el lugar número

“En la versión 2024 del Índice de Calidad de Vida Urbana (ICVU), las comunas de Curicó y Molina alcanzaron un nivel alto en la dimensión de Vivienda y Entorno, lo que refleja mejoras significativas en acceso a servicios básicos, calidad del espacio urbano y condiciones habitacionales”, comentó Patricio Ponce, presidente de la Comisión Ciudad y Territorio de la CChC Maule.



Curicó aparece como la mejor ciudad con Entorno Urbano del Maule en el Índice de Calidad de Vida Urbana 2024.

• En la dimensión ambiente de Negocios, no existen comunas con un alto estándar, pero aparece Talca y Maule en nivel medio alto.

estar en el centro de la planificación territorial y este tipo de indicadores nos permiten identificar brechas, pero también valorar los avances”.

Asimismo, agregó que “tenemos que seguir avanzando en otras dimensiones clave, como Conectividad y Movilidad, donde comunas como Molina y Linares aún presentan importantes desafíos, situándose entre las ciudades intermedias más afectadas. Lo fundamental es que los tomadores de decisiones del territorio analicen estas brechas con una mirada estratégica y actúen considerando las particularidades y necesidades propias de cada comuna”.

### DIMENSIONES

Este estudio considera Conectividad y Movilidad, Vivienda y Entorno, Condiciones Laborales, Salud

y medio ambiente, Ambiente de Negocios y Condiciones Socioculturales como dimensiones de análisis.

En relación a Conectividad y Movilidad, ninguna de las comunas del Maule supera el nivel alto, aunque Talca, es considerada con definición medio alto, mientras que en Condiciones Laborales destaca nuevamente Molina en el puesto número 9 junto a Maule en la posición 20.

En la dimensión Ambiente de Negocios, en tanto, no existen comunas con un alto estándar, pero vuelve aparecer Talca, esta vez acompañado de Maule en nivel medio alto, comuna que vuelve a mencionarse en el mismo rango en materia de Salud y Medioambiente.

Finalmente, en cuanto a condiciones Socioculturales, vuelve aparecer la capital regional con un nivel medio alto.

### RANKING NACIONAL

A nivel nacional, el Top 10 lo lidera la Región Metropolitana con las comunas de Vitacura, Lo Barnechea y Las Condes, quienes ocupan los tres primeros lugares y La Calera en el noveno y le sigue la región del Biobío con dos ciudades, San Pedro de la Paz en el puesto 6 y Talcahuano en el 10.

Otras ciudades que sorprendieron en el estudio fueron Puerto Varas en el cuarto lugar, Punta Arenas en el quinto, La Calera en el séptimo, Coyhaique en el octavo y Colina en el noveno puesto.

1°	VITACURA	15°	CASTRO
2°	LO BARNECHEA	16°	TEMUCO
3°	LAS CONDES	17°	LOS ANDES
4°	PUERTO VARAS	18°	PADRE LAS CASAS
5°	PUNTA ARENAS	19°	LA SERENA
6°	SAN PEDRO DE LA PAZ	20°	CHIGUAYANTE
7°	LA CALERA	21°	OSORNO
8°	COYHAIQUE	22°	CONCÓN
9°	COLINA	23°	SAN VICENTE
10°	TALCAHUANO	24°	HUALPÉN
11°	VALDIVIA	25°	PUDAHUEL
12°	PUERTO MONTT	26°	PROVIDENCIA
13°	CURICÓ	27°	MOLINA
14°	MACHALÍ		