



Sánchez y Sánchez y Evox House presentan una nueva alternativa habitacional para Magallanes

Una nueva propuesta habitacional comienza a operar en la Región de Magallanes, impulsada por Sánchez y Sánchez a través de Evox House, su nueva marca especializada en viviendas prefabricadas y modulares. El proyecto busca introducir una nueva etapa en la evolución de la vivienda en la región, incorporando soluciones industrializadas que permiten enfrentar con mayor eficiencia los desafíos constructivos y climáticos del extremo sur del país.

Evox House es representante oficial en Chile de **PrefabX**, empresa internacional con más de 25 años de experiencia en experiencia en soluciones habitacionales industrializadas. Esta alianza permitirá traer al país viviendas listas para conectar y habitar, con estructura de acero galvanizado, paneles aislantes de alto desempeño térmico y tiempos de instalación más rápidos que los de la construcción tradicional.

El proyecto contempla una línea de viviendas adaptadas a distintos perfiles y necesidades. Desde unidades compactas para uso inmediato hasta futuras soluciones modulares que podrán ampliarse o configurarse según el terreno, la demanda o los requerimientos particulares de cada familia o institución.

Uno de los primeros modelos que se exhibirá en la región es el xFlip, en versiones de 40 m² y 26 m², con un tiempo estimado de instalación de 8 horas. Ambas versiones vienen equipadas con baño completo, sistema eléctrico cableado, iluminación LED y ventanas termopanel. Están preparadas para conectarse a redes sanitarias y eléctricas y han sido certificadas para soportar vientos de hasta 248 km/h, acumulaciones de nieve de hasta 100 kg/m² y cargas de piso de hasta 200 kg/m². Estas capacidades de resistencia estructural requieren que la vivienda sea instalada sobre fundaciones adecuadas, con anclajes diseñados conforme a las especificaciones técnicas del fabricante.

El proyecto responde a una necesidad práctica en la región: disponer de viviendas que se puedan instalar en menor tiempo y que se ajusten a las condiciones climáticas del sur de Chile. Su sistema constructivo permite organizar mejor las etapas de instalación, reducir la intervención en te-

reno y avanzar con mayor precisión en el proceso de montaje.

Las viviendas que comercializa **Evox House** cuentan con certificaciones internacionales en eficiencia energética, resistencia estructural, comportamiento frente al fuego y desempeño sísmico. Su sistema constructivo ha sido probado para resistir sismos de hasta grado 9 en la escala de Richter, y permite mayor precisión y menor intervención en terreno.

Como parte de la implementación regional, **Evox House proyecta la instalación de un showroom en Zona Franca**, cuya apertura está programada para el mes de junio. En este espacio, el público podrá recorrer la vivienda piloto, conocer sus materiales, terminaciones, terminaciones y detalles técnicos, y resolver dudas directamente con el equipo.

Desde Evox House explican que esta es solo la primera etapa de un proyecto que busca expandirse progresivamente con nuevos modelos y alternativas, manteniendo como base los principios técnicos que definen esta línea de viviendas.

Más información sobre Evox House, sus modelos habitacionales y detalles técnicos del proyecto está disponible en su sitio web oficial: www.evohouse.cl. Para consultas directas, la empresa también cuenta con atención vía WhatsApp al número +56 9 2371 0718.



Fotografías de Casa Piloto ubicada en Centro de Empresas El Cortijo, Conchalí, RM.