

DF
DIARIO FINANCIERO®

SUPLEN-
MENTO

SANTIAGO DE CHILE
LUNES 26 DE MAYO DE 2025

CONSTRUCCIÓN:
MAPA CONTECH Y VIVIENDA INDUSTRIALIZADA

MAPA CONTECH ALISTA VERSIÓN 2.0 Y SUMA A NUEVAS EMPRESAS A SU VITRINA TECNOLÓGICA

La construcción está avanzando para modernizar sus operaciones y mejorar su productividad, una tarea en la que el Mapa Contech ha tenido un rol clave. Se trata de la principal plataforma de difusión de nuevas tecnologías e innovación en esta industria, que por estos días está lanzando su versión 2.0 para lograr un impacto aun mayor.

Creada en 2021 por la Cámara Chilena de la Construcción (CChC), la iniciativa ha permitido promover una cultura más abierta en el uso de las nuevas tecnologías para mejorar procesos productivos, operativos y de gestión: "Ha cumplido un rol clave al visibilizar soluciones tecnológicas aplicadas a la construcción", detalla el presidente del Nodo de Innovación de la CChC, José Ignacio Díaz.

En su primer año se sumaron 17 empresas al portafolio y hoy la iniciativa ya cuenta con 79 compañías innovadoras en ámbitos de servicio, tecnología y procesos.

"La plataforma original cumplió su propósito inicial: visibilizar soluciones tecnológicas del ecosistema. Sin embargo, a medida que este creció y se diversificaron las propuestas, comenzó a mostrar limitaciones, y se hizo indispensable desarrollar una versión 2.0, más robusta y versátil, que permitiera incorporar un mayor número de soluciones, ofreciendo filtros avanzados y con más información relevante sobre cada

iniciativa", detalla Díaz. Mejorar la experiencia de navegación y facilitar la conexión entre los distintos actores del sector y las soluciones disponibles es parte de los objetivos.

Entre las novedades, se incluirá una interfaz más intuitiva, mejores filtros de búsqueda y una estructura de fichas más completa para cada solución. "Además, tendrá mayor integración con plataformas de innovación y redes de emprendimiento, permitiendo una conexión más efectiva entre empresas constructoras y soluciones tecnológicas", señala, acotando que, con ello, buscan lograr una aceleración en la adopción de tecnologías en el rubro, con mayor visibilidad para las startups.

El impacto

Ignacio Vila, director general de Iconstruct -firma que forma parte del Mapa Contech-, explica que la iniciativa ha sido importante para visibilizar y ordenar un ecosistema de soluciones tecnológicas que ya existían, pero que operaban de

Buscando facilitar la conexión entre los actores de la industria y soluciones innovadoras que puedan apoyar su gestión, la Cámara Chilena de la Construcción está lanzando una versión mejorada de la plataforma que creó en 2021 para impulsar la adopción tecnológica y la productividad del sector. POR FRANCISCA ORELLANA

79
EMPRESAS
ESTÁN PARTICIPANDO
ACTUALMENTE EN EL
MAPA CONTECH.

forma dispersa.

"Respondió a una necesidad concreta: dar claridad a las empresas constructoras sobre las alternativas disponibles y fomentar la colaboración entre actores del rubro", analiza, y detalla que con esta nueva etapa, se podrá

"actualizar la oferta, incorporar nuevas tecnologías como IA y trazabilidad, y mejorar la conexión entre soluciones y necesidades reales del sector".

Hacerlo es importante, dice Daniel Astorga, gerente comercial de Foco en Obra, que también integra el Mapa: "Antes de su existencia, encontrar soluciones específicas para los distintos procesos de un proyecto era como buscar una aguja en un pajar: mucha información dispersa, poco filtrada y escasa validación real en obra, justo cuando la industria empezaba a abrirse con más fuerza a la transformación digital". Gracias a esta herramienta, dice, las empresas que participan han podido validar "que lo que hacemos tiene un impacto directo en la eficiencia de los clientes".

En este sentido, agrega que "Chile ha tomado un rol de liderazgo en Latinoamérica, lo que también se traduce en un interés creciente desde otros países como México, Colombia, Paraguay y Perú. Compartir buenas prácticas, casos reales y mejoras continuas ha sido un aporte concreto al desarrollo tecnológico de la industria".

Áreas de mayor crecimiento

Si bien el mapa agrupa a soluciones de distintos ámbitos, como la gestión de obras, seguridad, diseño e ingeniería, planificación urbana, marketplaces, materiales y métodos de construcción, entre

otros, hay segmentos con mayor crecimiento, especialmente los vinculados "a la aceleración de procesos constructivos y a la incorporación de nuevas tecnologías, como inteligencia artificial, automatización o integración de datos, ya que responden directamente a los desafíos actuales de reducir tiempos, mejorar la toma de decisiones y aumentar la eficiencia operativa", dice Díaz.

La plataforma ha dado buenos resultados, pero uno de los principales desafíos es demostrar la aplicabilidad real de sus soluciones al contexto de la construcción, contar con validación en terreno, casos de uso concreto y un equipo preparado para escalar. "El Mapa busca soluciones que no solo tengan potencial, sino que ya están generando impacto o estén listas para hacerlo. También es clave que las empresas estén dispuestas a colaborar, adaptarse y conectarse con el ecosistema constructivo, entendiendo sus tiempos, prioridades y exigencias", añade.

Vila coincide con esta apreciación y recalca que el principal desafío es demostrar valor real y escalabilidad.

"Las soluciones deben integrarse a procesos reales de obra, ser confiables y fáciles de adoptar. Además, la interoperabilidad, la calidad de los datos y la experiencia del usuario son claves para destacar y generar impacto en el ecosistema", concluye.