



## 1612 Remates

**EXTRACTO - REMATE JUEZ ARBITRO RICARDO ABUAD M GASICH** rematará 11 de junio 2025, en Prat 814 of. 504, Valparaíso. Inmuebles Av. María Rozas V. 398, Villa Ecuador, comuna Lo Prado, inscrito a fojas 51003 número 74220 año 2022 Registro Propiedad CBR Santiago, mínimo \$150.000.000; y propiedad los cerezos 70, loteo Maipumar, comuna Quisco, inscrito a fojas 5421 número 4817 año 2023 Registro Propiedad CBR El Quisco, mínimo \$120.000.000.- Cautión 10% mínimo vale vista bancario endosable Juicio Arbitral Olea con Olea, +56993242586, ricardoabuad@gmail.com.

**EXTRACTO: REMATE A** realizarse mediante video conferencia, a través de plataforma zoom, link: <https://zoom.us/j/97657921454>, ID de reunión: 976 5792 1454, 2º Juzgado Civil Viña del Mar, 25 junio 2025, 10:30hrs, juicio ejecutivo Rol C-2526-2024, "Banco Santander-Chile con Cam", DEPARTAMENTO VEINTIDOS A NUMERO TRESCIENTOS DOS del Piso Tres del MÓDULO UNO, más la terraza exclusiva correspondiente al Departamento, todos del "CONDOMINIO LOS ANDES CLUB I" PRIMERA ETAPA, con acceso por Avenida Tocornal Número Mil Trescientos Veinte, Comuna de San Esteban, Provincia de Los Andes, individualizado en el plano que se encuentra protocolizado bajo el N°648 al final del Registro de Propiedad del Año 2.013 del Conservador de Bienes Raíces de Los Andes, Se compran todos los derechos de dominio, uso y goce que le corresponden en el terreno y en los demás bienes comunes, conforme a la Ley N°19.537 y al Reglamento de Copropiedad del Condominio. Título de dominio, a nombre del ejecutado, a fojas 1800 vta N°2385 del Registro Propiedad del año 2013, Conservador de Bienes Raíces de Los Andes. Mínimo para la subasta: \$20.380.441.- Todo interesado en participar en la subasta como postor, debe tener activa la clave única del Estado y los medios tecnológicos para ingresar a la plataforma en que se llevará a efecto el remate, siendo de carga exclusiva del ejecutado, ejecutado y de los postores interesados disponer de los medios tecnológicos y de conexión necesarios para participar en la subasta. Los postores interesados deberán consignar garantía suficiente para participar (10% del mínimo), conforme a las bases de remate, mediante depósito judicial o cupón de pago del Banco Estado, en la cuenta corriente del Tribunal (no transferencia electrónica ni vale vista), hasta las 12:00 horas del día 23 de junio de 2025. Se sugiere utilizar el cupón de pago de Banco Estado, para lo cual se deja el link de acceso para generar: <http://reca.poderjudicial.cl/RECAWEB/> Se hace presen-

te que el remate se realizará a través de la Plataforma Zoom, para lo cual se requiere de teléfono o computador, con cámara, micrófono y conexión a internet, siendo de cargo de las partes y postores el tener dichos elementos tecnológicos y conexión. Los interesados, deberán ingresar comprobante legible de rendición de la caución, a través del módulo especialmente establecido para este efecto en la Oficina Judicial Virtual, a más tardar a las 16:00 horas del día 23 de junio de 2025, individualizándose en dicho módulo e indicando el rol de la causa en la cual participará, correo electrónico y número telefónico para contactarlos en caso de ser necesario. Se autoriza a los postores interesados que no puedan acceder el señalado módulo y que hayan depositado sus garantías en la cuenta corriente del tribunal hasta las 12 horas del día 23 de junio de 2025, para que envíen los antecedentes requeridos, esto es, comprobante de depósito de la garantía, cédula de identidad por ambos lados y datos de contacto, a la siguiente casilla de correo electrónico: [jc2.vinadelmar\\_remates@pjud.cl](mailto:jc2.vinadelmar_remates@pjud.cl) Solo se aceptará el envío de antecedentes al señalado correo electrónico, hasta las 16:00 horas del 23 de junio de 2025. Demás bases y antecedentes en la causa a través de Oficina Judicial Virtual. Secretario.

**EXTRACTO REMATE JUDICIAL VIDEOCONFERENCIA ZOOM 18 DE JUNIO DEL 2025**, a las 09:00 horas, Quinto Juzgado Civil de Valparaíso, ubicado en Prat 779, piso 8, Valparaíso. "BANCO CREDITO E INVERSIONES CON FERNANDEZ MURILLO". Rol C-1736-2023", del inmueble inscrito a nombre de LILIAN ANTONIETA FERNANDEZ MURILLO inscrita a su favor a fojas 1619 N° 2504 del Registro de Propiedad del año 2021 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso. Consistente en el departamento número 21, del Edificio 2, ubicado en Calle Isla de Pascua N° 282, del Condominio Santa Bernardita, e individualizado en el plano agregado con el N° 3090 al Registro de Documentos del año 2019, comuna de Valparaíso, Rol de Avalúo 9382 - 83, Valparaíso. Mínimo posturas \$ 28.635.806, precio se pagará contado, mediante cupón de pago del Banco del estado o Botón de Pago, en la cuenta corriente del Tribunal, dentro de quinto día de celebrada la subasta. La subasta se llevará a efecto a través de la modalidad de videoconferencia, cuyo link por medio de la cual se realizará es: <https://zoom.us/j/91979233682?pwd=VldlQTFpIjBhEhRk1FyRlRjBk1U0T09>. Será de cargo de los comparecientes, contar con un dispositivo computador, teléfono, Tablet u otro, con cámara, micrófono, audio y conexión a internet. Cautión equivalente al 10% del mínimo para la subasta, mediante cupón de pago

del Banco del Estado o Botón de Pago, en la cuenta corriente del Tribunal, cuyo tutorial se encuentra disponible al público en <http://mojilidesign.cl/projeto/cvjud-coestado/>. La caución referida, deberá ser constituida únicamente por quien solicite detentar la calidad de postor. No se aceptará otro medio para constituir la garantía, como tampoco transferencia electrónica. Todo interesado en participar en la subasta como postor, deberá tener activa su Clave Única del Estado, para la suscripción del Acta de Remate. Los postores interesados en la subasta deberán ingresar comprobante legible de rendición de la caución a través del módulo de remates especialmente establecido al efecto en la Oficina Judicial Virtual, con a lo menos cuatro días hábiles de antelación a la fecha fijada para la celebración del remate, individualizándose en dicho módulo e indicando el rol de la causa en la cual participará, correo electrónico y un número telefónico para el caso en que se requiera contactarlo durante la subasta. Para dar cumplimiento a lo anterior, el postor deberá ingresar a la oficina judicial virtual con su clave única en la bandeja "ver remates" y seleccionar el remate correspondiente, debiendo llenar el formulario de postulación y una vez verificada la información "Postular" al remate. El público que desee participar en la audiencia de remate, deberá remitir con tres días hábiles de anticipación a la fecha fijada para el remate, correo electrónico al Tribunal, manifestando su petición, remitiendo su nombre y Rut, para efectos de autorizar la comparecencia via remota. Más datos en la causa por página web poder judicial.

**EXTRACTO: 19º JUZGADO** Civil Santiago, Huérfanos 1409, piso 5, REMATARA, el día 11 de junio de 2025, a las 13:30 horas, el inmueble consistente en el Departamento número 404 del cuarto piso, a la Bodega número 14 del primer piso y el uso y goce del estacionamiento número 75 abierto de la misma planta de emplazamiento, todos del Edificio E, II Etapa, del Condominio de Edificios Mesa de Aragón, con acceso común por calle Pacifico número 4401, Hijaela Poniente, Hacienda Santa Julia, de la Población Almirante Gómez Carreño, de la comuna de Viña del Mar, individualizados en los planos agregados con los números 4730 el departamento y 4729 la bodega, ambos en el Registro de Documentos del año 1997, inscrito a fojas 3.693 número 4.939 año 1998 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar. Mínimo Postura asciende a \$90.854.480.- La subasta se realizará mediante videoconferencia, a través de la plataforma zoom.us. El día de la subasta y a la hora establecida los postores

deberán conectarse al link <https://zoom.us/j/4022060537?pwd=Y3RlRk1FyRlRjBk1U0T09> o en su defecto ingresar a la plataforma zoom con el ID de reunión: 402 206 0537 código de acceso: 640313 Para participar en la subasta, todo postor a excepción del ejecutado, deberá rendir caución acompañando vale vista ENDOSABLE y tomado A LA ORDEN DEL Décimo Noveno Juzgado Civil de Santiago por el 10% del mínimo para iniciar las posturas, el que deberá ser digitalizado y acompañado a la carpeta electrónica de la siguiente manera: a) Para aquellos remanidos en que se puede hacer la postulación a través del módulo "Remates", deben ingresar su postulación como postor conforme a las siguientes instrucciones: Debe ingresar el rol de la causa en el módulo ya señalado, pinchar la lupa que se encuentra al costado izquierdo, se abrirá una nueva ventana con la información de la causa, verificada dicha información, el postor debe presionar el botón "postular". Al presionar el botón Postular, se abre el formulario de postulación, donde el postor debe ingresar los datos de la garantía y adjuntar el comprobante como documento, además podrá ingresar un correo y su teléfono. Una vez realizada la postulación, el postor podrá revisar el remate desde la bandeja REMATES - MIS REMATES. Y en el detalle del remate podrá verificar la información de su postulación, quedando en el estado ENVIADO, es decir la información de su postulación fue enviada al SITCI. Sin perjuicio de lo anterior, deberán acompañar a la causa un escrito "Acompaña documento" (acompañando copia del Vale Vista y de la Cedula de Identidad del Postor) el cual debe ser ingresado por la OJV, y debe ser entregado materialmente en el Tribunal, a más tardar a las 13 horas del día anterior a la realización de la subasta. b) Para aquellos remates en que no pueda hacerse la postulación como postor en el módulo "Remates", el vale vista debe ser acompañado mediante la respectiva presentación en la Oficina Judicial Virtual (acompañando copia del Vale Vista y de la Cedula de Identidad del Postor) y ser acompañado materialmente en el tribunal a más tardar a las 13 horas del día anterior a la realización de la subasta. El plazo para consignar el saldo del precio del remate será de 5 días hábiles, contados desde la celebración del remate. Demás antecedentes en la página web del Poder Judicial [www.pjud.cl](http://www.pjud.cl) autos Rol C-10966-2024, Caratulos "SCOTIABANK CHILE S. A./ATEXO ACERO SPA", Juicio Ejecutivo. Secretaria.

**REMATE CONCURSAL LIQUIDACIÓN** Navarro, 28/Mayo 12:00 horas/Online, ordenado por Liquidador/Héctor Fuentes, Juzgado

Letras Villa Alemana, C-285-2025, Automóvil Chevrolet Spark GT-LT, 2015, HBKD.33, mínimo \$1.300.000; Especies, Sin Mínimo; Más comisión e impuestos Legales; Bases/condiciones en [www.rematescrovetto.cl](http://www.rematescrovetto.cl), Aldo Crovetto, Martillero Público Concurzal RNMI1774 Camino antiguo Las Docas PC1377, Valparaíso.

**REMATE CONCURSAL LIQUIDACIÓN/CAEZ**, 28/Mayo 12:00 horas/Online, ordenado por Liquidador/Claudia Stingo, 3º Civil Valparaíso, C-606-2025, Station Wagon JAC S3 1.6, 2019, LHJT.71, mínimo \$4.000.000; Más comisión e impuestos Legales; Bases/condiciones en [www.rematescrovetto.cl](http://www.rematescrovetto.cl), Aldo Crovetto, Martillero Público Concurzal RNMI1774 Camino antiguo Las Docas PC1377, Valparaíso.

**REMATE CONCURSAL LIQUIDACIÓN/JONATHAN** Barraza Veliz Constructora Vimat, E.I.R.L., 28/Mayo 12:00 horas/Online, ordenado por Liquidador/José Rojas, 1º Civil Valparaíso, C-3035-2024, Camioneta Kyc X5, 2021, PHGW.51-8, mínimo \$2.874.124+IVA; Camioneta Mitsubishi L200 Work CR, 2019, KTDW.88-6, mínimo \$6.128.057+IVA; Más comisión e impuestos Legales; Bases/condiciones en [www.rematescrovetto.cl](http://www.rematescrovetto.cl), Aldo Crovetto, Martillero Público Concurzal RNMI1774 Camino antiguo Las Docas PC1377, Valparaíso.

**REMATE CONCURSAL LIQUIDACIÓN/DIANITA**, 28/Mayo, 12:00 horas/Online, ordenado por Liquidador/Ximena Vera, 4º Civil San Miguel, C-5639-2019, Automóvil Dodge Dart Svt Rallye, 2014, GLXB-12, precio mínimo \$2.300.000.- Más comisión e impuestos Legales; Bases/condiciones en [www.rematescrovetto.cl](http://www.rematescrovetto.cl), Aldo Crovetto, Martillero Público Concurzal RNMI1774 Camino antiguo Las Docas PC1377, Valparaíso.

**REMATE CONCURSAL LIQUIDACIÓN/ARAVENA**, 28/Mayo 12:00 horas/Online, ordenado por Liquidador/José Rojas, 3º Civil Viña del Mar, C-419-2025, Station Wagon Hyundai Venue QX, 2022, SDK.87-3, mínimo \$6.654.423; Más comisión e impuestos Legales; Bases/condiciones en [www.rematescrovetto.cl](http://www.rematescrovetto.cl), Aldo Crovetto, Martillero Público Concurzal RNMI1774 Camino antiguo Las Docas PC1377, Valparaíso.

**ADA CALE FLORES** RNM 549 rematara 28 mayo 2025 12:30 hrs en Santa Marta 401 Valpo via zoom Forum con Avalos C-64-2024 Orden Jdo Letras de Limahe Automovil Volkswagen Gol 1.6 año 2022 patente RWWT52 comision mas impuesto garantia \$250.000 exhibe video en Facebook o Instagram como Remates Maipú mleiachamb@gmail.com

**REMATE JUDICIAL MEJOR** Postor 28 mayo 2025 14:00 hrs en Santa Marta 401 Valpo via zoom Olx con Gonzalez E-404-2025 Orden 3º Jdo Civil de Valparaíso Renault Dokker 1.5 año 2020 placa LTFP20 comision mas impuestos garantia \$500.000 exhibe en Facebook e Instagram como Remates Maipú Juan Pablo Gonzalez Sandoval RNM 1853 remates-jpgonzalez@gmail.com o 936969410

**EXTRACTO: REMATE 3º** Juzgado Civil de Valparaíso, Prat N°779 piso 6, rematará día 11 de junio de 2025; a las 11:00 horas, departamento N°8 del tercer piso, del edificio ubicado en calle Marcoleta N°594, comuna de Santiago, región Metropolitana, y dueño además de derechos en proporción al valor de los adquiridos en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno, inscrito a fojas 65601 N°91764 del registro de propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, año 2020. Remate se realizará mediante videoconferencia, debiendo los interesados tener activa su clave única del estado y los medios tecnológicos y de conexión necesarios. Mínimo posturas en la suma de \$36.312.110.- según solución 24/02/2025, folio 86; interesados deberán constituir garantía solo en depósito judicial en la cuenta corriente del tribunal, por el 10% del mínimo, el que deberá ser entregado físicamente en la secretaria, con a lo menos 48 horas de anticipación a la audiencia de remate, no se admitirán transferencias electrónicas u otras formas de pago; la constitución de garantía deberá ser informada al correo electrónico [jc3.valparaiso\\_remate@pjud.cl](mailto:jc3.valparaiso_remate@pjud.cl), a más tardar 48 horas antes de la fecha fijada para el remate, indicando rol de la causa, correo electrónico, número de teléfono de contacto y comprobante legible de haber rendido la caución y copia de su cédula de identidad por ambos lados. Si se remata para un tercero, deberá ser individualizado con su nombre completo, adjuntando copia de su cédula de identidad por ambos lados o Rut de la empresa, con indicación en este último caso de ser el postor usuario de dicho documento. Participantes deberán conectarse con 30 minutos de anticipación a la hora fijada para la subasta. Demás antecedentes en bases de remate y los autos Rol C-1064-2022, caratulos "BANCO DE CHILE CON VIELMA". Secretaria.

## 1615 Citan a Reunión Instituciones

**LA CORPORACIÓN EDUCACIONAL** Juan XIII cita a Asamblea Anual N° 34 viernes 30 de mayo de 2025 a las 14:30 hrs, en las dependencias de la Institución.