

Polémica con vecinos

Alcalde de Zapallar dice que no puede detener nuevo supermercado

Continúa la polémica por la instalación de un supermercado Unimarc en el centro de Zapallar. Un grupo de vecinos recolectó firmas en contra de la iniciativa argumentando que altera la arquitectura y puede afectar la tranquilidad y seguridad de la zona. La iniciativa considera una inversión de US\$2 millones y está en etapa de anteproyecto en el municipio.

En El Mercurio de Valparaíso, el alcalde de la comuna, Gustavo Alesandri (ind-UDI), sostuvo hoy que "la Dirección de Obras aprobó un anteproyecto tras someterlo a una evaluación técnica preliminar. Es importante aclarar que esta aprobación no implica autorización para construir ni constituye un permiso definitivo de ningún tipo". Agregó que, de acuerdo a lo evaluado, la iniciativa cumple con todas las normativas vigentes y por lo tanto la Dirección de Obras Municipales tiene la obligación legal de aprobar dicho anteproyecto.

"Negarse a hacerlo sin fundamentos objetivos implicaría incurrir en decisiones arbitrarias y sujetas a criterios discrecionales, lo cual vulneraría el principio de igualdad ante la ley", recalcó. En ese contexto, la autoridad enfatizó que "como alcalde no puedo prometer detener un proyecto que se ajusta plenamente a la legalidad vigente. Sin embargo, sí puedo comprometerme a utilizar todas las herramientas institucionales disponibles para resguardar el bien común, preservar la armonía urbana y proteger nuestro entorno".

Desde Unimarc señalaron a Emol que el supermercado tendrá "un formato único, muy amigable y respetuoso del entorno local". "Para nosotros es fundamental poder considerar las inquietudes y necesidades de los zapallarinos en futuras instancias de participación para que nuestra propuesta resuelva las necesidades de abastecimiento que muchos vecinos requieren", añadieron. Junto a ello afirmaron que en cuanto al aspecto normativo, la empresa "cumple y cumplirá estrictamente con toda la legislación vigente, en especial la urbanística, vial y ambiental en cada etapa del proyecto".