



## La visión de senadores de O'Higgins al informe de Futuro de la Cámara Chilena de la Construcción



» Los parlamentarios, Alejandra Sepúlveda y Juan Luis Castro valoraron el documento, aunque plantearon algunos matices al respecto.

**Juan Luis Castro**  
El exministro presentó un documento que contiene 60 medidas y una cartera de obras prioritarias para ser implementadas en las próximas cuatro décadas. El informe desarrolló la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) que entregaron a los candidatos presidenciales con el objetivo de contribuir al desarrollo económico y mejorar la calidad de vida de las personas. Entre las principales propuestas del gremio se encuentran iniciativas para

solventar el déficit habitacional, incentivar la inversión pública y privada, y avanzar en el desarrollo de ciudades más integradas. Entre las principales medidas como una nueva política habitacional que busca garantizar el acceso a vivienda digna y la reducción del pie exigible al 5%.

Siguiendo con el análisis de las propuestas, El Tipógrafo

ha consultado a los actores políticos de la región al respecto. En ediciones anteriores lo abordamos con diputados y, en esta ocasión, parlamentarios y senadores. Aquí su mirada sobre el informe "Chile posible, el país que podemos construir al 2050", pero expresó críticas por la falta de algunas propuestas y, principalmente, por la ausencia de propuestas enfocadas en el mundo rural.

En tanto, la parlamentaria

destacó aspectos positivos

del documento, valoró es-

pecialmente las propuestas

que beneficiarían a la cla-

se media y a los más desfa-

cilitados, así como las propues-

tas destinadas a las distintas

configuraciones familiares

presentes en la sociedad ac-

tual. Asimismo, el senador

de O'Higgins, valoró la

propuesta entregada por

la Cámara Chilena de la

Construcción (CCChC) en

a través del apoyo estatal





[FOGAPOL] y la creación de barrios adaptados para personas mayores representan alternativas valiosas que pueden contribuir de forma concreta al problema habitacional del país.

Un emblema, Sepúlveda

fue específico al señalar que

el informe está construido

dende una lógica centrada

en Santiago y en las gran-

des ciudades, dejando con-

cómo abordar la construcción de viviendas en sectores rurales, donde están los problemas más graves y urgentes".

Sepúlveda, advirtió que pronto la vivienda rural también contribuiría a evitar la sobreconcentración urbana, y recordó que el tema de futuro es que este

tema no puede excluir a los sectores más postergados del país.

"Si se quisiera enfrentar el déficit habitacional de forma efectiva, la ciudadanía debería estar en el centro de la discusión", concluyó.

Juan Luis Castro: En vivienda, la mirada es "es justa y necesaria"

El senador Juan Luis Castro presentó la variante农村版 al informe de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) que proponía que para el año 2050 los chilenos estarían comenzando a vivir en viviendas de menor tamaño que se arrastra hace más de una década.

El documento proyecta

que, gracias a un plan go-

biernamental con medidas



extraordinarias, personas de todos los niveles socioeconómicos, especialmente las más vulnerables, en promedio, estarían logrando acceso nuevamente a viviendas decentes, o barrios seguros e integrados.

Castro valoró la propuesta

y señaló que "los planeamientos de la Cámara Chilena de la Construcción son

necesarios de escuchar", destacando la importancia de resolver trámites como la obtención de tierras y la licencia que han frenado el crecimiento del sector. Además, recordó que ya habían reuniones entre él y representantes del gremio en su oficina parlamentaria semanas atrás.

Finalmente, el senador

destacó los beneficios económicos del informe: "El sector construcción tiene un impacto directo en la reactivación económica, especialmente en lo relativo a la construcción convencional y al sector inmobiliario. Pero es justo y necesario que el Gobierno escuche a este rubro que ha estado muy afectado tras la pandemia".

