EL PINGUINO

Fecha: 06/06/2025 Audiencia: 15.600 Sección: ACTUALIDAD
Vpe: $396.329 Tirada: 5.200 Frecuencia: 0
Vpe pág: $1.035.072 Difusión: 5.200
Vpe portada: $1.035.072 Ocupación: 38,29%

Señala falta de rigurosidad por parte del Serviu

Diputado Matheson critica calidad de construcción de viviendas sociales en Natales

● El parlamentario magallánico acusó mala calidad de las viviendas colectivas, recalcando que "las metas en cuanto a cantidad son tan importantes como la calidad de las construcciones que se entregan".

Fernando Cumare
periodistas@elpinguino.com

Luego de conocerse la detección de fisuras en departamentos del Condominio Costanera de Puerto Natales, el diputado Christian Matheson criticó en duros términos al Servicio de Vivienda y Urbanización (Serviu) por la falta de rigurosidad en la construcción de viviendas sociales, no sólo en la mencionada comuna, sino también en otros proyectos que se han levantado en el último tiempo en la ciudad de Punta Arenas.

> *"Es evidente que hay una baja calidad de construcción, lo que da cuenta de una falta de fiscalización por parte del servicio".*
>
> **Christian Matheson,** diputado Ind-Evópoli.

Una situación, que, a juicio del parlamentario, "da la impresión que el Serviu se quedó dormido, congelado, inactivo, o quizás puede ser por falta de dedicación o conocimientos".

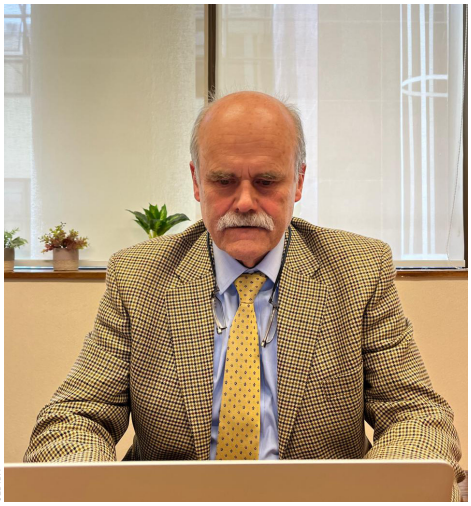
En cuanto al desarrollo de estos urbanismos, Matheson señaló que "es evidente que hay una baja calidad de construcción, lo que da cuenta de una falta de fiscalización por parte del servicio", acusó el representante magallánico, junto con afirmar que no se trata "sólo de entregar departamentos, sino entregar viviendas bien construidas. Las metas en cuanto a cantidad son tan importantes como la calidad de las construcciones que se entregan".

A su vez, Matheson recordó que "en la Región de Magallanes ya tuvimos una experiencia con una población que se construyó en los años noventa y que lastimosamente por una falta de estudios, sufrió daños que la llevó a recibir el nombre de 'pueblo hundido'. Y este problema no puede repetirse".

Señaló, además, que este problema es expansivo a lo largo de la región: "No sólo las fisuras en departamentos entregados en Puerto Natales, sino también los recurrentes problemas que presentan los departamentos entregados por el Serviu en Punta Arenas, dan cuenta de poco profesionalismo, despreocupación, o sencillamente un desprecio hacia los beneficiados con subsidios por parte del Serviu", fustigó el legislador.

Finalmente, el diputado Matheson subrayó que "el Serviu ha dejado de hacer la pega, en este gobierno primero se delegó en las constructoras las atribuciones para determinar a quién entregar viviendas sociales, luego se destruyó el trabajo serio y coordinado que se venía realizando antes de que asumiera el actual gobierno y al parecer también se desligó de la responsabilidad de fiscalizar las construcciones que se ejecutan con recursos del Ministerio de Vivienda y del Gobierno Regional", incluyendo en su crítica también a los pavimentos de calles que acusan desperfectos en un breve plazo de tiempo.

"Es hora que las autoridades de la Seremi de Vivienda y del Serviu empiecen a hacer la pega, aunque sea en el último semestre del gobierno", concluyó el diputado.



CEDIDA

El representante magallánico, afirmó que no se trata "sólo de entregar departamentos, sino entregar viviendas bien construidas".