

Clasificados
EL MERCURIO
Fonoavisos
227534313

Table with 7 columns: 100 VEHICULOS, 200-300-400 PROPIEDADES, 500 AGRICOLAS FORESTALES, 600 CONSTRUCCION, 700 INDUSTRIAS, NEGOCIOS Y OFICINAS, 800-1100 PRODUCTOS Y OPORTUNIDADES, 1200 SERVICIOS, 1300-1400 EMPLEOS Y CAPACITACION, 1600 LEGALES Y PUBLICOS.

100 AUTOMOVILES Y SERVICIOS AFINES

160 Vehículos Compran

COMPRO VEHICULOS BILLETES

Image of a car.
Camionetas, chocados, buenos, apuros o con deudas empresas.
www.autoscompran.cl
www.chocadoscompro.cl

200 PROPIEDADES ARRIENDAN

222 Departamentos Viña Centro

580.000.- CON GASTOS COMUNES incluidos, dueño arrienda departamento Viña, 2 norte, Libertad, dos dormitorios, dos baños, 942505841.

1600 LEGALES Y PUBLICOS

1606 Cheques Nulos por Extravío

BANCO DE CHILE, Sucursal Viña del Mar, N° cta. cie. 0070074108, Comunidad Edificio Verona, N° cheques 4969705, 4969706, 4969721, 4969722, 4969732 hasta 4969797.

BANCO DE CHILE, sucursal Almendral, Cuenta Corriente 102060436, N° cheque desde 4091889 hasta 4091938.

1608 Documentos Nulos

PARQUE DEL MAR declara extraviados Contratos: Sepultura T12756, T24431, T22432, T22433; Cremación 5037, 5824, 9289, Flores 1911, 1919, del 1926 al 1950 Recibo de Valor 119602, 119605. Modificaciones: Ipasa 70410, 70554, 71913, 72015, 72543; Administradora 37865, 37891, 38060, 38579, 39466.

1611 Judiciales

EXTRACTO. POR RESOLUCIÓN de este Tribunal de Familia, dictada con fecha trece de mayo en curso, en causa RIT C-1686-2023, caratulado MIRANDA / FLORES, seguida por Cuidado Personal del niño LUIS ALBERTO MIRANDA FLORES, C.I. 23.123.178-1, se ha ordenado notificar por avisos a los demandados PAULO ALEJANDRO MIRANDA HERMOSILLA, C.I. 11.834.925-3 y FARIDE VICTORIA FLORES NUÑEZ, C.I. 15.794.367-7, de la interposición de la demanda, su proveído, las resoluciones de folios 22 y 130, la citación a audiencia preparatoria para el día 25 de Julio de 2025, a las 12:30 horas, en las dependencias de este Tribunal de Familia, ubi-

cado en Tomás Ramos N° 98, Valparaíso, bajo apercibimiento legal del artículo 27 y 59 inciso 3° de la ley 19.968 y artículo 54 del CPC. Atendido lo dispuesto en el artículo 60 bis de la ley 19.968 para la audiencia, será factible para las partes llevarla a cabo mediante plataforma de Videoconferencia ZOOM, rigiendo la fecha y hora señalada. ID de reunión: 938 6471 1554 (sin código de acceso). En Valparaíso, a martes trece de mayo de dos mil veinticinco.

SEGUNDO JUZGADO CIVIL DE VALPARAISO, en autos Rol C-2613-2024, caratulado "Scotiabank Chile SA con Mejía", ordenó notificación por avisos a Juan David Mejía Espinosa, RUT 25.204.386-1, lo siguiente: EN LO PRINCIPAL, demanda ejecutiva y mandamiento de ejecución y embargo. PRIMER OTROSÍ, señala bienes para embargo y depositario. SEGUNDO OTROSÍ, acompaña documentos y custodia. TERCER OTROSÍ, acredita personería. CUARTO OTROSÍ, patrocinio y poder y correo electrónico. QUINTO OTROSÍ, se tenga presente competencia. S. J. L. Sergio Véliz Zúñiga, abogado, en representación de Scotiabank Chile, sociedad anónima bancaria, cuyo gerente general es don Diego Patricio Masola, contador público, domiciliados en Avenida Costanera Sur N° 2.710, Torre A, comuna Las Condes, Santiago, a U.S. digo: Presento demanda ejecutiva y solicito se requiera de pago a Juan David Mejía Espinosa, empleado, domiciliado en calle Garay N° 5450, comuna de Villa Alemana, y/o en parcela 69 de la subdivisión del Lote 1-A-3-A, Loteo campo Dhelos, comuna de Limache, ambos Cuatros Región, por sumas de dinero que a continuación señalo: 1.- Por escritura pública de fecha 30 agosto del 2021, otorgada en Notaría de Viña del Mar de Natalia Ramírez Aranda, suplente de Luis Fischer Yávar, mi representada concedió un mutuo o préstamo de dinero a Juan David Mejía Espinosa, por 2.342.922.- Unidades de Fomento. Declaró recibirla en préstamo y se obligó a pagarla junto con intereses en 240 cuotas o dividendos mensuales y sucesivos que tendrían como vencimiento los días 10 de cada mes, hecho que partes denominaron "la escogido de Pago", correspondiendo pagar primera de ellas el día escogido de pago del mes subsiguiente al de la fecha del mutuo y restantes sucesivamente en forma mensual los días 10 de cada uno de los meses siguientes. Monto del dividendo mensual que correspondía pagar sería igual a 14.0324 Unidades de Fomento, con excepción del primer mes, que contendría además los intereses devengados durante el período de gracia. Dicho valor tampoco contempla el valor de las primas de seguro asociadas al préstamo. Capital adeudado devengaría intereses con tasa del 3,88 % anual y vencida, a contar inicio de la obligación y hasta la fecha de vencimiento. 1. intereses que no fueren pagados en su respectivo vencimiento se capitalizarían. No pago interés y oportuno de una o más cuotas capital y/o intereses del presente mutuo, haría que esta devengara desde la mora o simple retardo, y su total pago, intereses con tasa máxima convencional. Mediante la cláusula 15 del mutuo, a fin de garan-

tizar cumplimiento exacto e integro y oportuno de obligaciones que por el contrato de mutuo adquirió, deudor constituyó primera hipoteca en favor de mi parte, sobre parcela o lote 69 de la subdivisión del Lote 1-A-3-A, Loteo Campo Dhelos, comuna de Limache Se comprenderían derechos proporcionales de dominio, uso y goce sobre los bienes comunes y en el terreno Dominio rola inscrito a fojas 2.518, N° 2.607 en Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Limache año 2021. Hipoteca se inscribió en el Registro de Hipotecas del citado Conservador a fojas 1.456 vuelta N° 972 del año 2021. Se estableció, en la cláusula 22 letra a), del mutuo, que el Banco podría declarar terminado el contrato de mutuo y caducados plazos establecidos en el, y la obligación se podría hacer exigible como si fuere de plazo vencido, en caso de falta de pago integro y oportuno de cualquiera obligaciones de dar garantizadas en el mutuo en especial el pago de cualquier cuota o dividendo, por más de 30 días. Idéntica sanción se estableció en la letra f) de citada cláusula para evento de insolvencia deudor o si este dejase de pagar cualquier obligación con mi parte, lo que se acredita con no pago del pagaré que se singulariza en numeral siguiente. Deudor dejó de pagar cuotas del mutuo, desde aquella que vencía en mes de junio del año 2024 y todas las siguientes hasta hoy. Mi parte tiene derecho a utilizar cualquiera cláusulas de aceleración y en especial antes citadas y en consecuencia, por medio de esta demanda y sólo con fecha de su notificación, instar por hacer exigible saldo total del capital insoluta de la deuda, que al 24 octubre del 2024 ascendía a 2.195.0451.- Unidades de Fomento, que al día señalado, a título referencial, equivalían a \$ 83.330.190.- más intereses penales pactados. Partes fijaron domicilio especial en Valparaíso. 2.- Mi parte además es dueña y titular Pagaré en cuotas N° 710145371802, suscrito por deudor, 11 de abril del año 2024 por \$ 36.679.288.-, por capital original. Declaró recibirla en préstamo y se obligó deudor a pagarla, en 84 cuotas mensuales y sucesivas por \$ 559.522 por cada una de las cuotas N° 1 a la 83 y última cuota N° 84 por \$ 566.754, venciendo primera el 5 de junio del año 2024 y restantes, sucesivamente días 5 de cada uno de los meses siguientes. Pagaré devengaría intereses sobre capital adeudado, desde emisión y hasta vencimiento, con tasa igual al 7,08 % anual, incorporado en valor final de cada cuota. Intereses que no se pagaren en su respectivo vencimiento o renovación, se capitalizarán. No pago integro y oportuno de una o más cuotas del capital y/o intereses del pagaré, facultaría al demandante, para poder exigir de inmediato, como si fuere de plazo vencido, saldo total insoluta obligación pendiente, el cual devengaría desde la mora o simple retardo, y hasta fecha de su total pago, intereses con tasa máxima convencional. Deudor dejó de pagar pagaré desde cuota cuyo vencimiento ocurrió 5 de junio del 2024 y todas las demás siguientes, hasta hoy. En consecuencia, mi parte tiene derecho a hacer uso cualquiera cláusulas de

aceleración, por lo que, por medio de esta demanda y sólo con fecha de su notificación, instar por hacer exigible saldo total capital insoluta de la deuda, que al 5 de junio del año 2024, ascendía a \$ 36.679.288.-, más reajustes e intereses penales pactados, desde hasta la fecha del pago efectivo. 3.- Mi parte además es dueña y titular Pagaré en cuotas N° 710145371977, suscrito por deudor, 11 de abril del 2024 por \$ 15.206.708.- por capital original. Declaró recibirla en préstamo y se obligó a pagarla, en 84 cuotas mensuales y sucesivas por \$ 232.911 por cada una de las cuotas N° 1 a la 83 y última cuota N° 84 por \$ 234.999, venciendo primera 5 de junio del 2024 y restantes, sucesivamente días 5 de cada uno de los meses siguientes. Pagaré devengaría intereses sobre capital adeudado, desde emisión y hasta vencimiento, con tasa igual al 0,6 % mensual, incorporado en el valor final cada cuota. Intereses que no se pagaren en su respectivo vencimiento o renovación, se capitalizarán. No pago integro y oportuno de una o más cuotas capital y/o intereses del pagaré, facultaría al demandante, para poder exigir de inmediato, como si fuere de plazo vencido, saldo total insoluta obligación que estuviere pendiente, el cual devengaría desde la mora o simple retardo, y hasta su total pago, intereses con tasa máxima convencional. Idéntica sanción se estableció para el caso que deudor dejase de pagar cualquier obligación con mi parte, filiales o terceros, lo que se acredita con no pago del mutuo y pagaré que se singularizarán en numerales anteriores. Mi parte tiene derecho a hacer uso de cualquiera cláusulas de aceleración indicadas, por medio de esta demanda y sólo con fecha de su notificación, viene en hacer exigible saldo total del capital insoluta, que al 7 octubre del 2024, ascendía a \$ 14.718.304.-, más reajustes e intereses penales pactados, desde la mora y hasta fecha del pago Mutuo consta en copia autorizada de escritura pública, la firma suscriptor pagarés se encuentra autorizada ante notario, dichos instrumentos, tienen mérito ejecutivo, obligaciones que representan son líquidas, provienen de operaciones de crédito de dinero, actualmente exigibles y acción ejecutiva, no esta prescrita. P O R T A N T O. De acuerdo con art. 2196 y siguientes del Código Civil y lo dicho en el art. N° 434 N° 2, 4 y siguientes del C.P.C. y la ley 18.010 y demás disposiciones legales aplicables, RUEGO A U.S. tener por interpuesta demanda ejecutiva en contra de Juan David Mejía Espinosa, deudor directo, y disponer se despoche mandamiento de ejecución y embargo en su contra por 2.195.0451.- Unidades de Fomento, que al 24 octubre del 2024, equivalían a \$ 83.330.190.- por mutuo singularizado en N° 1 cuerpo de la demanda, más \$ 51.397.592.- por pagarés singularizados en N° 2 y 3 cuerpo de la demanda, más la suma de intereses penales pactados desde la mora y hasta pago, ordenando, se siga adelante ejecución hasta hacerse a mi representado, entero pago de sumas adeudadas, con costas. PRIMER OTROSÍ: Designo para embargo siguientes bienes: 1.- Todos aquellos bienes inmuebles, mue-

bles y vehículos que sean de dominio demandado, como asimismo los muebles con los cuales, haya alhajado amoblado y provisto sus domicilios. 2.- Parcela o lote 69 de la subdivisión del Lote 1-A-3-A, Loteo Campo Dhelos, comuna Limache Se comprenderían los derechos proporcionales de dominio, uso y goce sobre bienes comunes y en el terreno Dominio rola inscrito a fojas 2.518, N° 2.607 en Registro Propiedad Conservador de Bienes Raíces de Limache año 2021. Bienes que solicito a U.S., queden en poder demandado, en calidad depositario de sus bienes, con responsabilidades inherentes al cargo. Sirvase U.S. tener presente bienes para el embargo. SEGUNDO OTROSÍ: RUEGO A U.S. tener por acompañado bajo apercibimientos que indican, si-guientes documentos: 1.- Con citación, escritura en que constan mutuo, citado en N° 1 del cuerpo demanda, y disponer su custodia. 2.- Con citación liquidación deuda hipotecaria de que da cuenta mutuo citado en el N° 1 cuerpo demanda. 3.- Bajo apercibimiento contemplado en el art. 346 N° 3 del C.P.C., pagarés singularizados con N° 2 y 3 cuerpo de la demanda, y ordenar su custodia. Sirvase U.S. tener por acompañados documentos aludidos, bajo apercibimientos solicitados. TERCER OTROSÍ: Personería con que actúo en autos, en representación Scotiabank Chile, fue otorgada 29 de noviembre del 2019, ante Notario Público Santiago Eduardo Javier Freije Morello, con repertorio N° 23.887-2019. Se acompaña en copia con firma digital, por lo que pido a U.S., con su mérito y teniendo a la vista dar por acreditada mi personería en autos. Sirvase S.S., tenerlo presente. CUARTO OTROSÍ: Dada mi calidad de Abogado habilitado, asumiré el patrocinio en presente causa y conduciré el poder, fijando domicilio en calle Limache N° 3.421 oficina 1.023, Edificio Reitz II, Viña del Mar, señalando como correo electrónico para efectos de notificación: sveliz@vlg.cl Sirvase S.S., tenerlo presente. QUINTO OTROSÍ, consta de títulos acompañados, que en todos ellos se encuentra prorrogada competencia, para ante los tribunales de la ciudad de Santiago y Valparaíso, de conformidad a facultad que me otorga el art. 139 Código Orgánico de Tribunales, ocurro ante S.S. a deducir presente demanda. Sirvase S.S. tenerlo presente. FOLIO 6 FOIA: 3 NOMENCLATURA: Ordena despachar mandamiento JUZGADO: 2º Juzgado Civil de Valparaíso CAUSA ROL: C-2613-2024 CARATULADO: SCOTIABANK CHILE S.A./MEJIA Valparaíso, 6 noviembre de 2024. Proveyendo, a folios 3 y 4: Por cumplido lo ordenado. Proveyendo derechamente presentación de folio 1: A lo principal: despáchese por 2.195.0451 Unidades de Fomento, más de \$51.397.592 (cincuenta y un millones trescientos noventa y siete mil quinientos noventa y dos pesos), más intereses y costas. Al primer y quinto otrosí: téngase presente. Al segundo otrosí: ténganse por acompañados, escritura de mutuo hipotecario, liquidación de deuda, con citación; y los dos pagarés, bajo apercibimiento del art. 346 N°3 del C.P.C., custodiense. Al tercer otrosí: téngase por acompañada personería digitalizada, con firma elec-

trónica avanzada, con citación. Al cuarto otrosí: téngase presente, sin perjuicio de aquellas notificaciones que deban efectuarse de conformidad a la ley. Custodia N°1602-2024. En Valparaíso, a 6 noviembre de 2024, se notificó por estado diario resolución precedente. FOLIO 1 FOIA 1 NOMENCLATURA: Ordena despachar mandamiento JUZGADO: 2º Juzgado Civil de Valparaíso CAUSA ROL: C-2613-2024 CARATULADO: SCOTIABANK CHILE S.A./MEJIA Valparaíso, 6 noviembre 2024. MANDAMIENTO Un Ministro de Fe requerirá a JUAN DAVID MEJIA ESPINOZA, para que en acto del requerimiento pague a SCOTIABANK CHILE o a quien sus derechos legalmente representen la suma de 2.195.0451 Unidades de Fomento, más la suma de \$ 51.397.592 (cincuenta y un millones trescientos noventa y siete mil quinientos noventa y dos pesos), más intereses y costas. No verificado pago, al momento del requerimiento, trábase embargo sobre bienes suficientes de propiedad de la parte ejecutada, especialmente inmueble inscrito a fojas 2.518, N° 2.607 en Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Limache del año 2021, hasta por expresada suma. Designese depositario provisional de especies, a la propia parte ejecutada, en Valparaíso, a 6 noviembre de 2024, se notificó por el estado diario, resolución precedente. FOIA 38 NOMENCLATURA: Mero trámite JUZGADO: 2º Juzgado Civil de Valparaíso CAUSA ROL: C-2613-2024 CARATULADO: SCOTIABANK CHILE S.A./MEJIA Valparaíso, 16 mayo de 2025. A folio 378. A lo principal y otrosí, estese a lo que se proveerá a continuación. Vistos: Que, atendido mérito de autos, lo expuesto por la ejecutante, los estampes receptoriales, oficios recepcionados, y de conformidad a lo dispuesto en el art. 54 del C.P.C., se resuelve: Que se hace lugar a la notificación y requerimiento por avisos al ejecutado Juan David Mejía Espinosa, Rut 25.204.386-1, publíquese mediante extracto en Diario Oficial, por una vez los días primero o quince de cualquier mes, o al día siguiente si no se ha publicado en las fechas indicadas y por 3 veces en Diario El Mercurio de Valparaíso. Para efectos del requerimiento, practíquese por Receptor Judicial, en dependencias del tribunal, ubicadas en calle Pratt 779, 5º piso, Valparaíso, el día 25 de junio del año en curso, a las 12:00 horas. Se hace presente que el peticionario deberá presentar minuta de extracto del modo indicado en el manual de publicación de extractos para el Diario Oficial, disponible en la Oficina Judicial Virtual, sin perjuicio de lo anterior, deberá además remitir

copia extracto a correos electrónicos jc2_valparaiso@pjud.cl, con copia a los correos cgramirez@pjud.cl, bahumadar@pjud.cl e islvaa@pjud.cl, para efectos de la publicación en el Diario El Mercurio de Valparaíso. Proveyó don Cristian Ramirez Barahona, Secretario Titular, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 33 del Código de Procedimiento Civil. En Valparaíso, a 16 de mayo de 2025, se notificó por el estado diario la resolución precedente.

