



Subsecretaria del MINVU Gabriela Elgueta participa de firma de Comodato en parque Kaukari para reposición de futura Biblioteca Regional



Autoridades convocadas participaron de la Firma de Comodato de terreno ubicado en Parque Kaukari Minvu al Servicio de Patrimonio Cultural, SERPAT, para la reposición de futura Biblioteca Regional; iniciativa que se enmarca en el desarrollo del Plan Ciudades Justas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo en Atacama.

Esta iniciativa se enmarca en el Plan Urbano Habitacional Kaukari, ubicado en la comuna de Copiapó en la Región de Atacama, y es parte de los Proyectos de Ciudad Justa en desarrollo a nivel

nacional, los que buscan ser impulsores de mejores prácticas en torno a la vivienda pública, retomando el espíritu



planificador de los grandes proyectos habitacionales de las décadas de 1950, 1960 e inicios de los 1970.

Este enfoque planificador del siglo XXI releva el rol de las comunidades, genera alianzas multisectoriales e incluye al actor privado para desarrollar modelos de gestión que buscan garantizar la sostenibilidad en el tiempo de la administración, la seguridad y calidad de los proyectos, así como de los programas de uso asociado a equipamientos comunitarios de cuidados. En ese sentido, los proyectos de Ciudad Justa persiguen como objetivo principal el impulsar una perspectiva de desarrollo urbano en proyectos habitacionales que puedan crear ciudades y barrios cohesionados y de calidad.

De esta manera se plantean como principios de ciudad justa: la cohesión social, la perspectiva de género y cuidados, la diversidad de soluciones habitacionales y la sostenibilidad ambiental.

En este contexto, el Plan Urbano Habitacional Kaukari, busca entregar nuevas conectividades y soluciones habitacionales diversas, en conjunto con equipamientos de escala ciudad, como es la Biblioteca Regional, y de esta manera consolidar el borde del Parque Kaukari.

El 8 de mayo, año 2025, se firmó el contrato de comodato, por el inmueble ubicado en el lote 3B-1 que es parte del terreno lote 3-B, el que fue traspasado por SERVIU a la Dirección Regional de Atacama del Patrimonio Cultural, SERPAT.

Por parte de la Dirección Regional SERPAT, se trabaja en la recopilación de los antecedentes (levantamiento de información, diagnóstico de la situación actual, identificación de brechas), a su vez, se trabaja en la formulación del estudio preinversional que postula a etapa de diseño y con ello trabajar con la planimetría y el programa arquitectónico. Se espera, según carta gantt, que la iniciativa sea ingresada al Sistema Nacional de Inversiones en el mes de octubre 2025

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

El proyecto contempla diseñar una infraestructura accesible e inclusiva, con espacios confortables para todos los usuarios. La ubicación en Parque Kaukari, responde al Plan de Ciudades Justas, como un nuevo polo urbano, conectando con espacios públicos, áreas verdes y equipamientos culturales.

Se proyecta una infraestructura sobre los 6.500 m2. El objetivo del proyecto es promover el acceso a la información, el fomento de la lectura y el desarrollo cultural de la población.

La biblioteca contará con salas de lecturas, espacios multimedia, áreas infantiles, salas de estudios, zonas para actividades culturales y talleres.

Al Respecto, la Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, Gabriela Elgueta, comentó:

“Estamos en el primer paso, que es la firma del comodato, ahora lo que corresponde es levantar el diseño, y de ahí tenemos que ir desarrollando, paso a paso, lo que significa un proyecto de esta envergadura, estamos hablando de una biblioteca de estándares internacionales, en cuanto a inclusión, enfoque de género, infancia, por lo tanto si pensamos en el desarrollo de estos proyectos, como ocurrió con el Museo Regional, estamos hablando de 10 años, es un proceso extenso, sin perjuicio de eso nosotros hoy día, estamos completando la infraestructura, Atacama hoy día en infraestructura cultura es una de las regiones mejor posicionadas a nivel nacional”.