



Situación económica local complejiza el panorama. Autores el estudio ponen foco en cierre de empresas y crisis pesquera.

En 2024 contabilizó 31 casos, según estudio de DefensaDeudores.cl y Unholster

# Concepción es la quinta ciudad con más renegociaciones administrativas

Por Nicolás Arrau Álvarez  
 nicolas.alvarez@diarioelsur.cl

Las renegociaciones administrativas son una de las vías más utilizadas para aliviar deudas sin recurrir a tribunales. Un estudio generado por DefensaDeudores.cl y Unholster, cuyos datos provienen de información recopilada en conversaciones entre Grupo Defensa y sus clientes entre junio de 2020 y febrero 2025, muestra que Biobío es la tercera región del país con la concentración más alta (7,8%), sólo por detrás de Valparaíso (11,3%) y la Metropolitana (45,2%).

En total, el análisis regional registra 1.254 casos de este tipo en el período de análisis.

Al hacer zoom, se advierte además que Concepción ocupa el quinto lugar nacional, con 31 casos en 2024. La capital regional es superada por Antofagasta (33), Maipú (43), Puente Alto (46) y Santiago (49).

"Este fenómeno no es casualidad. Se trata de una etapa de la vida donde muchas personas enfrentan responsabilidades financieras crecientes: créditos hipotecarios, gastos familiares y deudas de consumo", explica el abogado y socio fundador de DefensaDeudores.cl, Ricardo Ibáñez.



Los autores del estudio plantean que Biobío enfrenta un contexto económico complejo que afecta el ingreso de las familias.

Agrega que los altos índices de renegociación de deudas en Biobío, y especialmente en Concepción, responden a un contexto económico complejo. "La

Región ha sufrido un fuerte golpe en el empleo, especialmente por la crisis en sectores clave como la industria pesquera y el cierre de plantas como Huachipato, una situación que impacta directamente en los ingresos de las familias, que se ven obligadas a buscar la renegociación de sus deudas como un mecanismo para aliviar su carga financiera y evitar caer en morosidad", subraya.

patato, una situación que impacta directamente en los ingresos de las familias, que se ven obligadas a buscar la renegociación de sus deudas como un mecanismo para aliviar su carga financiera y evitar caer en morosidad", subraya.

mitifican la idea de que sólo quienes tienen sueldos bajos enfrentan problemas de endeudamiento. Por el contrario, queda en evidencia que la clase media está recurriendo a este mecanismo para aliviar sus problemas financieros", señala el abogado.

## EL PERFIL

En el caso de los ingresos, el estudio también da cuenta de que el 48% de las personas que recurrieron a renegociaciones administrativas tiene sueldos iguales o superiores a \$1 millón, mientras que otro 30% gana entre \$700 mil y \$1 millón. "Estos datos des-

Aunque el grupo de 31 a 40 años lidera las renegociaciones administrativas, representando cerca del 40% de los casos, le sigue quienes tienen entre 41 a 50 años, con el 30% de los procesos. En contraste, los adultos mayores y los jóvenes presentan una menor presencia en estos procesos: los de más de 60 años representan poco más del 6% de los casos. Por otro lado, los menores de 30 años también tienen una participación reducida, cercana al 7%.

En términos monetarios, el estudio revela que la mayoría de los deudores que recurren a la renegociación administrativa enfrenta compromisos financieros relativamente moderados en

**48%**

de las personas que recurrieron a estas renegociaciones tienen sueldos iguales o mayores a \$1 millón.

**98**

casos de renegociación registró la Región del Biobío entre junio de 2020 y febrero de este año.

comparación con otras modalidades. Cerca del 50% de las personas renegocia deudas inferiores a \$10 millones, mientras que el 30% lo hace por montos entre \$10 millones y \$20 millones. Sólo un 20% de los casos supera los \$20 millones en compromisos renegociados.

Otro dato revelador es la diferencia de género en estos procesos: el 60% de quienes renegocian sus deudas son hombres. Aunque las razones pueden ser múltiples, esta disparidad con las mujeres podría estar relacionada con los roles financieros dentro de los hogares y la forma en que hombres y mujeres enfrentan sus compromisos crediticios.

Para el análisis se consideraron 3.182 casos de renegociación administrativa —para el análisis de acreedores se consideró una cifra más alta que la regional—, "que cubren el 42% de todas las renegociaciones administrativas realizadas en Chile en 2024, y el 48% en lo que va de 2025, según datos de la Superintendencia de Insolvencia y Reemprendimiento, por lo que hablamos de una muestra robusta y representativa para extraer conclusiones relevantes", según Cristóbal Huneeus, socio y director de Data Science de Unholster.

## publinreportaje



Aprendieron sobre seguridad vial

## • Por ciudad

A nivel país, destacan también los casos de las ciudades de Antofagasta, Maipú, Puente Alto y Santiago. Esta última contabiliza 49 renegociaciones en 2024.