

Clasificados

Clasifono
2 2753 4325

100
VEHÍCULOS

- Autos, 4x4 y Camionetas.
• Motos, Taxis y otros.
• Repuestos y Accesorios.
• Servicios.

200-300-400
PROPIEDADES

- Casas.
• Departamentos.
• Oficinas, Locales, Patentes y otros.
• Sitios, parcelas y otros.

500
AGRICOLAS FORESTALES

- Maquinaria.
• Animales.
• Productos.
• Insumos y Servicios

600-700
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAS, NEGOCIOS Y OFICINAS

- Maquinaria y Equipo
• Construcción, Reparaciones e Instalaciones.
• Muebles, Accesorios y Herramientas.
• Servicios.

800
HOGAR, ANTIGÜEDADES, MASCOTAS

- Calefacción.
• Peluquería y Estética
• Objetos de arte y Joyería.
• Animales domésticos.

900-1100
PRODUCTOS Y OPORTUNIDADES

- Telefonía.
• Comunicaciones, Imagen y Sonido.
• Computación.
• Deportes y Pasatiempos.

1200
SERVICIOS

- Transportes.
• Préstamos.
• Servicios Funerarios.
• Saunas.
• Otros

1300-1400
EMPLEOS Y CAPACITACIÓN

- Búscan.
• Ofrecen.
• Capacitación e Instrucción.

1600
LEGALES Y PÚBLICOS

- Cheques.
• Judiciales.
• Remates.
• Citaciones.

600 CONSTRUCCIÓN

610 Casas Prefabricadas, Construcciones y Ampliaciones

SE VENDE PIEDRA Laja y piedra volcánica. www.lajasyvolcanicas.cl. Teléfono 9-90000050

1200 SERVICIOS

1221 Astrología, Cartomancia y Otros

TAROT SISTEMA ANTIGUO Agende su hora +56982665130 Fotomancia, uniones de parejas

1224 Otros

CHILENITA HERMOSO CUERPO 34 años, besitos, cariñosa, trato pololo +56934963812

1300 EMPLEOS

1309 Profesionales se Necesitan

LA CORPORACIÓN EDUCACIONAL Olinda Bahamonde de Calbuco, necesita contratar Profesor de Ciencias para reemplazo. Enviar antecedentes al correo colegiocalbuco@hotmail.com

1318 Buscan Empleo y Ocupaciones

SE OFRECE SEÑORA para cuidado de niños y adulto mayor. 982310404

SE OFRECE VENDEDOR, promotor, cajero, jornal fono 995170491

1600 LEGALES Y PÚBLICOS

1611 Judiciales

EXTRACTO Por Decreto MOP. (Exento) N°294, de 02 de mayo de 2025, y en base a la facultad otorgada por el artículo 3° letra a), 10° letra c), 14° letra e) y 105° del DFL. MOP. N°850 de 1997, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N°15.840 y del DFL. MOP. N°206 de 1960, se expropió el lote de terreno N°166, para la obra: AMPLIACIÓN REPOSICIÓN RUTA V-85, SECTOR: CRUCE V-815-HUITO, CALBUCO, que figura a nombre de HUANANTE SOTO JUAN ORLANDO, SMB FACTORING S A Y PAREDES VILLARROEL PATRICIO ALEJ, roles de avalúo 164-32, 164-58 y 164-56, Comuna de CALBUCO, REGIÓN DE LOS LAGOS, superficies 98, 1.453 y 761 m2, respectivamente. La Comisión de Peritos integrada por SONIA CATALINA GALLEGOS BLANCH, HANDY GHISLAINE CAMPOS SEPULVEDA y CAROLINA CLAUDIA VERDEJO DÍAZ, mediante informe de tasación de 09 de agosto de 2022, fijó el monto de la indemnización provisional en la cantidad de \$1.514.400, para el lote N°191, \$9.162.400, para el lote N°199 y \$4.065.300, para el lote N°201-B. La indemnización se pagará al contado. La publicación se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 7° del Decreto Ley N°2186, de 1978. Fiscalía MOP.

SECTOR: CRUCE V-815-HUITO, CALBUCO, que figura a nombre de BANCO SECURITV, rol de avalúo 535-196, Comuna de CALBUCO, REGIÓN DE LOS LAGOS, superficie 3.675 m2. La Comisión de Peritos integrada por SONIA CATALINA GALLEGOS BLANCH, HANDY GHISLAINE CAMPOS SEPULVEDA y CAROLINA CLAUDIA VERDEJO DÍAZ, mediante informe de tasación de 09 de agosto de 2022, fijó el monto de la indemnización provisional en la cantidad de \$31.912.840, para el lote N°166. La indemnización se pagará al contado. La publicación se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 7° del Decreto Ley N°2186, de 1978. Fiscalía MOP.

EXTRACTO Por Decreto MOP. (Exento) N°337, de 14 de mayo de 2025, y en base a la facultad otorgada por el artículo 3° letra a), 10° letra c), 14° letra e) y 105° del DFL. MOP. N°850 de 1997, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N°15.840 y del DFL. MOP. N°206 de 1960, se expropiaron los lotes de terreno N°s. 191, 199 y 201-B, para la obra: AMPLIACIÓN REPOSICIÓN RUTA V-85, SECTOR: CRUCE V-815-HUITO, CALBUCO, que figuran a nombre de HUANANTE SOTO JUAN ORLANDO, SMB FACTORING S A Y PAREDES VILLARROEL PATRICIO ALEJ, roles de avalúo 164-32, 164-58 y 164-56, Comuna de CALBUCO, REGIÓN DE LOS LAGOS, superficies 98, 1.453 y 761 m2, respectivamente. La Comisión de Peritos integrada por SONIA CATALINA GALLEGOS BLANCH, HANDY GHISLAINE CAMPOS SEPULVEDA y CAROLINA CLAUDIA VERDEJO DÍAZ, mediante informe de tasación de 09 de agosto de 2022, fijó el monto de la indemnización provisional en la cantidad de \$1.514.400, para el lote N°191, \$9.162.400, para el lote N°199 y \$4.065.300, para el lote N°201-B. La indemnización se pagará al contado. La publicación se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 7° del Decreto Ley N°2186, de 1978. Fiscalía MOP.

EXTRACTO Por Decreto MOP. (Exento) N°382, de 29 de mayo de 2025, y en base a la facultad otorgada por el artículo 3° letra a), 10° letra c), 14° letra e) y 105° del DFL. MOP. N°850 de 1997, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N°15.840 y del DFL. MOP. N°206 de 1960, se expropió el lote de terreno N°15, para la obra: MEJORAMIENTO RUTA 7, SECTOR HORNOPIREN-PICHANCO, (PUENTE RIO BLANCO-PUENTE RIO CHOLGO), que figura a nombre de ANWANDTER RODRIGUEZ CLAUDIA Y OTRO, rol de avalúo 2210-314, Comuna de HUALAHUE, REGIÓN DE LOS LAGOS, superficie 799 m2. La Comisión de Peritos integrada por HANDY GHISLAINE CAMPOS SEPULVEDA, CAROLINA CLAUDIA VERDEJO DÍAZ, mediante informe de tasación de 26 de octubre de 2023, fijó el monto de la indemnización provisional en la cantidad de \$5.837.400, para el lote N°15. La indemnización se pagará al contado. La publicación se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 7° del Decreto Ley N°2186, de 1978. Fiscalía MOP.

RIFFO, mediante informe de tasación de 26 de octubre de 2023, fijó el monto de la indemnización provisional en la cantidad de \$5.837.400, para el lote N°15. La indemnización se pagará al contado. La publicación se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 7° del Decreto Ley N°2186, de 1978. Fiscalía MOP.

EXTRACTO Por Decreto MOP. (Exento) N°388, de 29 de mayo de 2025, y en base a la facultad otorgada por el artículo 3° letra a), 10° letra c), 14° letra e) y 105° del DFL. MOP. N°850 de 1997, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N°15.840 y del DFL. MOP. N°206 de 1960, se expropiaron los lotes de terreno N°s. 17 y 20, para la obra: MEJORAMIENTO RUTA 7, SECTOR HORNOPIREN-PICHANCO, (PUENTE RIO BLANCO-PUENTE RIO CHOLGO), que figuran a nombre de ANWANDTER RODRIGUEZ CLAUDIA Y OTRO, rol de avalúo 2210-314, Comuna de HUALAHUE, REGIÓN DE LOS LAGOS, superficies 888 y 1.395 m2, respectivamente. La Comisión de Peritos integrada por HANDY GHISLAINE CAMPOS SEPULVEDA, CAROLINA CLAUDIA VERDEJO DÍAZ, Y YASCHALA MARIBEL YÁÑEZ RIFFO, mediante informe de tasación de 27 de noviembre de 2023, fijó el monto de la indemnización provisional en la cantidad de \$3.163.800, para el lote N°17 y \$4.383.000, para el lote N°20. La indemnización se pagará al contado. La publicación se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 7° del Decreto Ley N°2186, de 1978. Fiscalía MOP.

EXTRACTO PUBLICACIÓN sentencia Por sentencia definitiva ejecutoriada de fecha 14 de marzo de 2025, dictada en los autos Rol V-17-2025 del 2º Juzgado Civil de Puerto Montt, se ha declarado la interdicción definitiva de don Camilo Ignacio Alveval Parada, RUT 22.087.863-5, nombrándose como curadora a doña Ingrid Arismenia Parada Astorga, RUT 11.544.831-5.

EXTRACTO 2º JUZGADO CIVIL DE Puerto Montt, en autos Rol V-151-2024, mediante sentencia de 13.03.2025, se concede, con beneficio de inventario, en cuanto ha lugar en derecho, la posesión efectiva de la herencia intestada abierta en el extranjero, quedada al fallecimiento de don PETER CHRISTIAN RUGE RENNEN, casado, empresario, nacido con fecha 11 de noviembre de 1946, y fallecido con fecha 06 de abril de 2022 en Leutkirch im Allgäu, Alemania; a favor de su cónyuge doña Ana María Vollrath de Ruge, con domicilio en Wilhelmstraße 7, 88299 Leutkirch, Alemania, con una cuota hereditaria de 1/2; su hijo don Frank Stefan Ruge, con domicilio en Vorgartenstraße 120b/19, 1020 Viena, Austria, con una cuota hereditaria de 1/4; y su hijo don Daniel Christian Ruge, con domicilio en Mörikestraße 54, 60400 Frankfurt am Main, Alemania, con una cuota hereditaria de 1/4; sin perjuicio de otros herederos con iguales o mejores derechos. Protocolícese el inventario simple acompañado a folio 8, en los términos del artículo 881 inciso final del Código de Procedimiento Civil. Notifíquese, publíquese y en su oportunidad inscribáse en el Conservador de Bienes Raíces respectivo. El Secretario.

cuota hereditaria de 1/4; sin perjuicio de otros herederos con iguales o mejores derechos. Protocolícese el inventario simple acompañado a folio 8, en los términos del artículo 881 inciso final del Código de Procedimiento Civil. Notifíquese, publíquese y en su oportunidad inscribáse en el Conservador de Bienes Raíces respectivo. El Secretario.

JUZGADO DE FAMILIA DE Puerto Montt, en causa RIT C-2156-2024, RUC 24-2-4977712-5, caratulada MARIN/AGUILERA, Patricia Andrea Marin Carimán, RUN14149427-9, interpuso demanda de alimentos menores en contra de Víctor Fabián Aguilera Rojas, RUN14149427-9. Con fecha 30/10/2024 se admite a tramitación demanda. Con fecha 02/06/2025 se fija audiencia preparatoria para el 1 de agosto de 2025 a las 08:30 horas en dependencias de este tribunal, ordenando la notificación de Víctor Fabián Aguilera Rojas y de los folios 1, 10, 12, 14 y 80, mediante tres avisos que deberán ser publicados en un diario de esta ciudad, además por tratarse de la primera notificación, mediante aviso que deberá ser publicado en el número del diario oficial correspondiente al día primero o quince de cualquier mes respectivo. Información de la causa puede verificarse en OJV del Poder Judicial, https://oficinajudicialvirtual.pjud.cl/home/index.php, puede acceder con número de RUN y clave única proporcionada por el registro civil. Minuta confeccionada por Janet Ojeda Ovando, Ministro de Fe (s) del Tribunal.

POR SENTENCIA DEFINITIVA ejecutoriada de fecha 22 de octubre de 2024, dictada en los autos Rol V-72-2024 del 1º Juzgado Civil de Puerto Montt, se ha declarado la interdicción definitiva de don Alonso Jesús Ignacio Córdova Gutiérrez, RUT 22.078.129-1, nombrándose como curadora a doña Oriana Alejandra Gutiérrez Silva, RUT 8.994.213-6.

TRIBUNAL ELECTORAL REGIÓN LOS LAGOS, Causa Rol N° 33-2025, Edith Canio Quiniao, Claudia Pérez González, Fabian Cortez Cárcamo, Miguel Angel Godoy Noriega, concejales de la Municipalidad de San Pablo, dedujeron requerimiento inhabilitación para ejercer cargos públicos por notable abandono deberes contra Juan Carlos Soy Caucau, ex Alcalde mismo municipio, conforme artículos 51 bis y 60 letra c) Ley N° 18.605, Sección 3ª, inciso 1º.

1612 Remates

EXTRACTO REMATE Ante el Primer Juzgado Civil Puerto Montt, causa Rol 437-2024, juicio ejecutivo, caratulado "SCOTIABANK CHILE S.A. con NAIMAN", el día 08 de julio de 2025, 11:30 horas, por medio de videoconferencia, vía Zoom, se subastará: Una propiedad ubicada en la ciudad de Puerto Montt, calle Nueva Uno número 2100, que corresponde al Sitio número 20 de la Manzana "A", del Conjunto Habitacional "Lomas de Cardonal", cuyo plano de subdivisión esta archivado bajo los números 1554 y siguientes del año 2000, y que tiene los siguientes deslindes especiales: NORTE, en 16 metros con lote 19; SUR, en 16 metros con lote 21; ORIENTE, en 9,50 metros con área verde; y PONIENTE, en 9,50 metros con calle Nueva Uno. El dominio inscrito a folios 4028 número 3891 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2008 del Conservador de Bienes Raíces de Puerto Montt. El mínimo para comenzar las posturas será la suma de \$23.881.606.- precio que deberá ser pagado de contado en la cuenta corriente del Tribunal dentro de quinto día de efectuada la subasta. Interesados en tomar parte en remate deberán rendir caución a través de cupón de pago en Banco Estado o depósito judicial en la cuenta corriente del Tribunal N° 82500083766, o mediante vale vista, por el equivalente al 10% del mínimo propuesto, esto es, \$2.388.161. Los participantes o postores deberán dar aviso por correo electrónico respecto de sus garantías a más tardar a las 12:00 horas del día anterior a la realización de la subasta, debiendo ingresar escrito adjuntando comprobante de pago de la caución en la causa. El link de acceso se comunicará a los intervinientes a la casilla de correo electrónico que figure en la carpeta de autos y en caso de inconveniente, contactarse al correo electrónico del tribunal: jc1.puertomontt@pjud.cl. Link de acceso: https://pjudcl.zoom.us/j/97351529837?pwd=VrVjCkMaaqVWNSGV0fLwBv4oqom.1 ID de reunión: 973 5152 9837, Código de Acceso: 208260. La Secretaria.

EXTRACTO REMATE EN AUTOS caratulado "PEDERSEN con KLEIN", ROL C-3962-2022 del 2º JUZGADO CIVIL PUERTO MONTT, se ha ordenado rematar 26 de junio 2025, 12:15 horas, vía zoom, inmueble de propiedad MARITZA CAMILA KLEIN MOLINA, denominado LOTE No 9, de una superficie de 5.000 M2, de la subdivisión de la hijuela No 26, ubicado en sector Colonia Tres Puentes, Puerto Varas, se individualiza en plano archivado en Registro Propiedad año 2010, con el No 1509, y deslinda: NORTE, 100,00 metros con camino de servidumbre; SUR, 100,00 metros con parcela 8; ORIENTE, 50,00 metros con parcela 4; y, PONIENTE, 50,00 metros con camino de servidumbre. Dominio inscrito a F. 26.24V, No 3574, Registro Propiedad Conservador Bienes Raíces Puerto Varas, año-2018. Mínimo para comenzar posturas será la suma de \$13.682.819.-, precio que deberá ser pagado de contado en la cuenta corriente del tribunal dentro de 50 día habilit de efectuada la subasta. Las garantías presentadas por los postores deberán constar depositadas en la cuenta corriente del tribunal con un mínimo de 2 días hábiles antes de la fecha fijada para el remate, por el equivalente al 10% del mínimo propuesto, estos, \$1.368.282.-, mediante CUPON DE PAGO del Banco Estado, en la cuenta corriente del tribunal No 61.963.000-9, debiendo indicarse claramente en este último caso el rol de la causa donde se efectúa la subasta. Las consignaciones en las que no se indique el rol de la causa, no serán consideradas. Los participantes o postores deberán informar respecto de sus garantías a más tardar a las 12:00 horas del día anterior a la realización de la subasta, a través del módulo especialmente establecido al efecto en la Oficina Judicial Virtual, con su Clave Única del Estado, para ello deberán seguir las siguientes indicaciones: Ingresar a la página de la Oficina Judicial Virtual (https://oficinajudicialvirtual.pjud.cl/home), seleccionar módulo "Todos los servicios" ? Ir a "Clave única" (ingresar con su Clave Única del Estado) ? Ir a costado izquierdo, módulo "Remates" ? Ir a "Ver Remates" ? Filtrar por competencia, corte, tribunal, rol o por rango de fechas de remates; y además los postores deberán informar respecto de sus garantías a más tardar a las 12:00 horas del día anterior a la realización de la subasta, a los correos jc2.puertomontt@pjud.cl, pbiskupovic@pjud.cl, cafigueroaa@pjud.cl y amsepulvedag@pjud.cl, señalando en el mismo su individualización completa y rol de la causa, exhibiendo copia de la garantía ofrecida. El link de acceso se comunica a los intervinientes en esta instancia, correspondiendo al siguiente: https://pjudcl.zoom.us/j/98141225082. En caso de inconveniente, contactarse al correo electrónico jc2.puertomontt@pjud.cl, con copia pbiskupovic@pjud.cl, cafigueroaa@pjud.cl y amsepulvedag@pjud.cl. Aquellos postores que deseen participar en representación de terceras personas deberán señalarlo expresamente cuando acompañen el respectivo comprobante de garantía, señalando en el mismo auto, el nombre completo y número de Cédula de Identidad del representado. Lo anterior, bajo apercibimiento de no aceptar su comparecencia en la audiencia de remate de autos.