EL AUSTRAL
EL DIARIO DE LA ARAUCANÍA

Fecha: 28/06/2025 Audiencia: 16.000 Sección: OPINION
Vpe: $68.078 Tirada: 8.000 Frecuencia: DIARIO
Vpe pág: $1.437.450 Difusión: 8.000
Vpe portada: $1.437.450 Ocupación: 4,74%

Más caro por burocracia

● La permisología encarece la vivienda. Lo preocupante es que este sobrecosto ha ido en aumento, afectando no solo a las inmobiliarias, sino directamente a las familias.

Actualmente, sacar adelante un proyecto puede tardar más de cinco años, con una parte importante de ese tiempo absorbido por trámites.

Aunque la solución estructural recae en el sector público, el privado también puede avanzar. Herramientas tecnológicas aplicadas a la gestión de compras, pagos y control de proyectos están permitiendo a muchas empresas absorber parte de estos sobrecostos y mejorar su productividad.

La urgencia de dinamizar el sector ya no admite más diagnósticos. Es momento de ejecutar soluciones.

Ignacio Vila