



PubliNota

Más que construir viviendas, Empresas Valmar ha desarrollado una forma de entender la ciudad que pone en el centro la calidad de vida de las personas en el desarrollo de barrios. Así lo demuestran sus más de 55 años de historia en el desarrollo urbano del Gran Concepción y, particularmente, su consolidación en barrios como Brisa del Sol: un sector que hoy se proyecta como referente de planificación, integración y compromiso con el entorno.

Ubicado en Talcahuano, Brisa del Sol es un ejemplo tangible de cómo la ciudad puede ser vivida en armonía con la naturaleza, la comunidad y la infraestructura moderna. Desde sus inicios en 2004, el barrio ha crecido junto a sus habitantes, integrando espacios verdes, equipamiento comunitario, desarrollo deportivo y soluciones sostenibles como el Canal Ifarle, que no solo permite el manejo de aguas lluvia, sino también el fortalecimiento de un ecosistema urbano que es valorado por toda la comunidad.

Uno de los espacios más representativos de esta vida comunitaria es el Club Deportivo, Social y Cultural Brisa del Sol, que agrupa a casi 400 socios y cada semana recibe a más de 700 personas en actividades deportivas y recreativas. Su presidente, Eduardo Bourgeois, destaca que "el crecimiento del club ha sido posible gracias al compromiso de nuestros socios, al trabajo sostenido de sus dirigentes y al respaldo de empresas como Valmar, que han estado presentes en momentos clave. Hoy somos más que un club deportivo: somos un espacio social y cultural donde convergen distintas disciplinas y generaciones".

"Vivir en Brisa del Sol es, para muchos de nosotros, un privilegio. Es un gran barrio, con todo

BRISA DEL SOL: UN BARRIO QUE CRECE CON IDENTIDAD, NATURALEZA Y COMUNIDAD



BRISA DEL SOL es un barrio pensado para las personas, donde la vida transcurre en armonía con la naturaleza, en comunidad y con sentido de pertenencia.

"Brisa del Sol es un gran barrio, con todo lo necesario para desarrollarnos como personas y como comunidad".

Eduardo Bourgeois, presidente Club Deportivo, Social y Cultural Brisa del Sol.

lo necesario para desarrollarnos como personas y como comunidad", asegura Bourgeois.

Otro ejemplo del compromiso colectivo que define a Brisa del

Sol es la labor que realiza la agrupación Pro Animal, dedicada al rescate y cuidado de animales en el barrio y sectores aledaños. Loreto Castillo, una de sus integrantes, destaca que "Valmar ha sido un pilar importante para nuestra organización. Gracias a su apoyo hemos podido contar con alimento y visibilidad, lo que nos ha permitido llegar a más personas y dar continuidad a nuestro trabajo. Pero lo más valioso es que aquí hay una comunidad activa y muy consciente del cuidado de su entorno".

La integración de estas organi-

"Lo más valioso es que aquí hay una comunidad activa y muy consciente del cuidado de su entorno".

Loreto Castillo, agrupación Pro Animal Brisa del Sol.

zaciones no es casualidad. Forma parte del modelo de desarrollo que impulsa Valmar: barrios planificados, conectados, sostenibles y con identidad. Esta visión

no solo se refleja en obras, sino en decisiones concretas que han impactado positivamente en la vida diaria de las personas, como la implementación de la unidireccionalidad vial en Brisa del Sol, que ha permitido descongestionar el flujo vehicular interno, mejorar los tiempos de traslado y generar una circulación más segura para todos.

Catalina de la Cerda Beltrán, Gerente de Desarrollo de Barrios de Valmar, explica que "hemos incorporado compromisos claros en lo vial, ambiental y social, los cuales se definieron con la comunidad y se concretarán previo a la construcción que tenemos contemplada. Cada nueva etapa es fruto de una planificación rigurosa y co-creada, porque escuchar a los vecinos no es un trámite para nosotros, es una convicción".

El futuro de Brisa del Sol no se impone, se construye con sus vecinos, dice para finalizar Catalina de la Cerda. Por eso, anuncia que Valmar ha renovado su programa "Hagamos Barrios", un espacio de diálogo permanente con la comunidad que busca co-crear soluciones, empoderar liderazgos locales y fortalecer la vida de barrio.



LA INAUGURACIÓN DE LOS CAMARINES DEL CLUB DEPORTIVO, realizada en el verano, fue posible gracias al trabajo conjunto con Valmar. Las nuevas instalaciones incluyen baños y duchas, además de un espacio accesible para personas con movilidad reducida.