

## Tema del día

# Iniciaron la demolición de última estructura ubicada en la rotonda

PRENSA MUNICIPALIDAD DE VALDIVIA



LA MUNICIPALIDAD DE VALDIVIA COMENZÓ A EJECUTAR LA ÚLTIMA ETAPA DE DEMOLICIÓN EN EL SECTOR ROTONDA. ESTA DECISIÓN FUE RESPALDADA POR VECINOS EN UNA CONSULTA CIUDADANA.

### YÁÑEZ ZAVALA Y PABLO NERUDA.

*La decisión fue apoyada por los vecinos en consulta ciudadana realizada en junio de 2022. Allí se construirá una multicancha techada y otros espacios destinados a la comunidad. Dirigentes valoraron avances y proceso participativo.*

María Alejandra Pino C.

[mariaalejandra.pino@australvaldivia.cl](mailto:mariaalejandra.pino@australvaldivia.cl)

**E**l sábado 4 de junio de 2022, los vecinos de las poblaciones Yáñez Zavala y Pablo Neruda, de Valdivia, respaldaron a través de una consulta ciudadana impulsada por la Municipalidad la demolición de la infraestructura ubicada en la rotonda de ese sector. En ese momento, la idea fue apoyada por el 81,2 por ciento de las personas que votaron. El objetivo es crear algo nuevo y mejor, avanzar con la recuperación de ese lugar y, en esa línea, la propuesta es construir una multicancha techada, con espacios para reuniones,

áreas verdes y con mayores condiciones de seguridad.

Con el fin de concretar ese anhelo que es apoyado por la comunidad, la casa edilicia dio inicio a la demolición de la segunda y última estructura ubicada en la rotonda. Esto -según destacaron desde el municipio- marca el comienzo de una nueva fase para los barrios aledaños a ese lugar.

Ese hito fue liderado por la alcaldesa de Valdivia, Carla Amtmann. Participaron también autoridades regionales, entre ellas el seremi de Seguridad Pública, Alejandro Reyes, y la consejera regional Camila Mattar; concejales, dirigentes vecinales y miembros de las comunidades de las poblaciones

Yáñez Zavala y Pablo Neruda.

Al respecto, la alcaldesa Amtmann afirmó que "ésta era una deuda histórica que se estaba esperando por muchísimo tiempo por parte de los vecinos del sector Pablo Neruda y Yáñez Zavala".

En ese sentido, indicó que en su rol de alcaldesa asumió un compromiso con los valdivianos, orientado -dijo- a "llevar el municipio donde más se le necesita, estar en todas partes, y este sector nos necesitaba, cumplimos con nuestra palabra y estamos avanzando".

Desde la Municipalidad informaron que el proceso de demolición ha incluido la construcción del cierre perimetral, la instalación de faenas, la des-

conexión de empalmes eléctricos, sanitarios y de agua potable, y la desratización exigida.

En tanto, posterior a los trabajos de derrumbe -detallaron- se realizará la limpieza y nivelación del terreno. Su término se proyecta para el mes de agosto.

### COMUNIDAD

Desde el municipio destacaron que este hito fue vivido con emoción por los vecinos y por los exdirigentes que -indicaron- durante años habían solicitado transformaciones para el sector.

En representación de la comunidad de la población Pablo Neruda, el presidente de la junta vecinal, Javier Acosta, destacó los avances en el proyecto



## 2026 es el año

en que se estima la fase de licitación para el proyecto de la multicancha y otros espacios comunitarios que se ejecutarán en la rotonda.

(viene de la página anterior)

para ese lugar.

“Por fin vemos el anhelo de los vecinos materializándose, haciéndose realidad, echando abajo un edificio que no prestó los servicios a la comunidad que se requerían, que se ha transformado en algo negativo para la comunidad”, expuso.

Y sobre lo mismo, declaró que “estamos contentos de que se avance y esperanzados de tener también en el futuro una multicancha techada para los vecinos y otras cosas que le van a hacer bien a las poblaciones, a ambas poblaciones, Yáñez Zavala y Pablo Neruda”.

A su vez, la presidenta de la Junta de Vecinos N° 69 Gente de Trabajo de la población Yáñez Zavala, Jéssica Castañeda, apuntó a que en sus inicios la infraestructura sí prestó utilidad para los vecinos. Recordó que allí hacían reuniones y hubo una biblioteca. La primera etapa del proyecto original, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, tenía cuatro etapas y la primera fue entregada en 2010. Sin embargo -dijo- “lamentablemente, el vandalismo empezó a echar a perder todo ese entorno bonito, ese espacio que se había recuperado”.

Ahora -expresó- con esta nueva iniciativa que empuja el municipio se le busca “cambiar la cara al sector”. En ese proceso, destacó que las decisiones relativas al proyecto se han tomado con la participación de la ciudadanía. “No se dijo de buenas a primeras que se iba a construir algo, siempre se le preguntó a la gente a través de consultas ciudadanas”, valoró.

“Lo que se va a construir a futuro, no muy lejano, será espectacular”, sostuvo y, en ese sentido, hizo el llamado a la comunidad a cuidar el espacio, “porque será muy lindo, un espacio abierto a la comunidad, y hay que quererlo porque será de todos, un cambio radical para el lugar”.

### PROYECTO DEPORTIVO

Un gran proyecto deportivo y social que es impulsado por la Municipalidad será materializado en la rotonda.

La alcaldesa Carla Amtmann detalló algunas características de esta iniciativa. A respecto, dijo que será una renovación completa de la rotonda.

“Va a incluir no solamente áreas verdes, recuperación del espacio público, iluminación,

## 2da y última estructura

ubicada en el sector rotonda de las poblaciones Yáñez Zavala y Pablo Neruda comenzó proceso de demolición, de acuerdo con compromiso con los vecinos.

## 81,2 por ciento

de los vecinos que participaron en consulta ciudadana en junio de 2022 respaldaron la demolición de infraestructura ubicada en la rotonda.



CONTARÁ CON ILUMINACIÓN, CIERRE PERIMETRAL Y VIGILANCIA, PARA ASEGURAR EL BUEN USO DEL ESPACIO.

“Asumí un compromiso con los valdivianos y valdivianas, que es llevar el municipio donde más se le necesita, estar en todas partes, y este sector nos necesitaba, cumplimos con nuestra palabra y estamos avanzando...”

Carla Amtmann  
Alcaldesa de Valdivia

“Estamos contentos de que se avance y esperanzados de tener también en el futuro una multicancha techada para los vecinos y otras cosas que le van a hacer bien a las poblaciones...”

Javier Acosta  
Presidente Junta de Vecinos Pablo Neruda

sino que una importante infraestructura deportiva que va a estar además cerrada, techada, con una multicancha como



DURANTE ESTE AÑO SE AVANZARÁ EN ETAPAS PARA OBTENER FINANCIAMIENTO PARA EL PROYECTO.



LA ALCALDESA DE VALDIVIA, CARLA AMTMANN, LIDERÓ EL INICIO DE LA DEMOLICIÓN.

un espacio central, pero además con espacios multipropósitos, un auditorio”, precisó.

Y agregó: “Y lo más impor-

ante para nosotros, con el compromiso de contar con una administración municipal y con presencia, por lo tanto,

permanente de actividades coordinadas y financiadas por el municipio. Esto va a ser un espacio de reactivación social,

## Otras iniciativas en los barrios

● La Municipalidad de Valdivia ejecuta en las poblaciones Yáñez Zavala y Pablo Neruda el programa Somos Barrios de la Subsecretaría de Prevención del Delito. Se trata de un programa integral en materia de seguridad, gracias al cual se han instalado, por ejemplo, tres puntos más de televigilancia, contabilizando en total siete en ambos barrios. Durante el hito que dio inicio a la demolición de la infraestructura ubicada en la rotonda estuvo presente la asesora de ese programa, Macarena Díaz, quien vino desde Santiago para ser parte de éste. Respecto del proyecto de construcción de una multicancha y otros espacios en el lugar, destacó que “es un muy buen proyecto que está incentivando la Municipalidad con el apoyo de nuestra gestora territorial”. Además, destacó: “Que tenga participación vecinal es lo más importante, la participación de la comunidad en cuanto a la demolición de esta estructura que estaba causando incivildades y que sea haga un espacio más amigable para la comunidad”.

comunitaria para el sector”. El municipio ya cuenta con un diseño para construir la multicancha, elaborado en conjunto con la ciudadanía. El proyecto considera la construcción de una plaza que albergue distintos equipamientos de administración municipal para toda la comunidad, según informaron desde la casa edilicia. Así, la nueva “Plaza La Rotonda” incluirá áreas verdes y una multicancha techada, juegos infantiles, muro de escalada, zona de boxeo, baños, salas multipropósito y un auditorio. También, está asociada a esta infraestructura iluminación, cierre perimetral y vigilancia, con el fin de asegurar el buen uso del espacio.

Este proyecto -precisaron desde la Municipalidad- durante este año avanzará en las etapas para obtener financiamiento y, posteriormente, se dará inicio a la licitación, lo cual se estima para comienzos de 2026.