

SECURICOM®:

La innovadora plataforma que automatiza la gestión de seguros para edificios residenciales y de oficinas



Siendo actualmente la única insurtech de property en Chile, Securicom® permite determinar con precisión el monto, la materia y los riesgos asegurados, logrando en la mayoría de los casos reducir el costo de las primas de seguro, tanto de incendios (obligatorios para los condominios según la Ley de Copropiedad) como de sismos.

“Nuestra plataforma levanta información precisa, permitiendo al administrador en conjunto con su corredor de seguros tomar decisiones óptimas a la hora de contratar y renovar el seguro, o eventualmente denunciar un siniestro”, afirma Gastón Tarquini, fundador de Securicom®.

Un **caso de éxito** logrado con Securicom®, es en **Edificio Capital**, condominio de 2 torres de casi 1.000 departamentos, ubicado en Santiago Centro, que había tenido algunos siniestros que lo convirtieron en altamente riesgoso, y que pagaba UF 4.400 al año de seguro de Incendio y Sismo. Se implementa Securicom® y se identifica que el 80% de las unidades cuenta con seguro de incendio y sismo asociado a Créditos Hipotecarios. El corredor comparte esa información con las aseguradoras, mostrando que hay un riesgo bajo debido al gran inventario de seguros existente que concurrirían en caso de un siniestro. Esta sola acción permite bajar la prima anual a UF 2.600 por ajuste del nivel de riesgo.

En el último siniestro (un incendio), el Edificio había sido injustamente castigado con un infraseguro del 25%, ya que el liquidador no consideró el inventario de seguros existente.



Gastón Tarquini, fundador de Securicom®.

Con la información provista por Securicom®, se realizó la gestión con la compañía de seguros, la que decidió reintegrar UF 411 al condominio.

Al aplicar la estrategia de siniestros inteligentes de Securicom®, el riesgo del edificio bajó aún más y renovó su póliza de seguro de incendio y sismo por UF 2.000 anuales. El ahorro total en 24 meses ha sido de UF 4.600, unos \$185.000 por departamento.

Y se pueden generar mayores ahorros en el futuro.

<https://securicom.cl>