



Editorial

El nuevo desafío del Gobernador Mundaca: Habilitar el edificio que alberga al Gobierno Regional

50 años de funcionamiento tiene el edificio Esmeralda ubicado en la Plaza Cívica de Valparaíso, pese a ello, este lugar que **alberga las oficinas del Gobierno Regional nunca ha tenido una recepción de obras**, y por ende es una especie de **"edificio fantasma" que no debería estar funcionando**.

En abril de este año **Puranoticia.cl** dio a conocer lo vergonzoso que en la casa del Gobierno Regional no hubiera cumplimiento a la norma, **lo que es peor colocando en riesgo a muchos de los trabajadores de reparticiones públicas** que funcionan en el histórico edificio.

Pero este primero de agosto se dio a conocer que existe una gran oportunidad para remediar todos los errores cometidos, **y un gran desafío para la máxima autoridad regional, nos referimos al Gobernador Rodrigo Mundaca: dejar habilitado y normalizado el mencionado "edificio fantasma"**.

Bienes Nacionales dio luz verde a entregar por 25 años el edificio al Gobierno Regional, pero siempre y cuando cumpla con una serie de condiciones. Primero **deberá entregar un plan de regularización para lograr su recepción municipal**

pal y presentar un presupuesto con costos de normalización y fuente de financiamiento, es decir, **si Mundaca muestra gestión, tendremos edificio corporativo regional**. Tal como lo dice nuestra nota, en

otras palabras, el traspaso no es inmediato ni simbólico, sino condicionado a que **este verdadero "edificio fantasma", que no cuenta con recepción municipal, vuelva a cumplir un rol cívico concreto en el marco del proceso de descentralización regional**. Para ello, deberán cumplir lo ordenado por la Contraloría General de la República: **desalojar el inmueble, regularizarlo y luego volver a habitarlo, ya en concesión por 25 años**.

Hoy diferentes estamentos gubernamentales como varias seremías que podrían funcionar en el edificio **gastan millones de pesos de todos los chilenos en sendos arriendos**. Todos esos dineros podrían ahorrarse, ocuparse mejor y destinarse de mejor manera, eso, siempre y cuando se logre habilitar este edificio.

No podemos dejar de indicar que esto nace tras una gestión del Gobierno Regional y del propio Rodrigo Mundaca, este paso da la oportunidad tal como lo dice la Consejera Regional Tania Valenzuela de **dar respuesta a "una demanda histórica de tener un edificio institucional y dar también garantía a nuestros trabajadores, pero por otro lado nos entrega la responsabilidad de hacernos cargo de la reparación y regularización de este inmueble"**. **¿Se podrá regularizar? ¿Cuánto va a demorar? Ahora todo depende de Mundaca y su equipo**, de la capacidad de gestión para realizarlo y por primera vez que como región tengamos en regla algo tan básico como el edificio en donde se toman las decisiones más importantes de la región.

