



En la Región del Maule son 3.349 las familias beneficiadas con una inversión superior a 25 mil 330 millones de pesos.

EN LA REGIÓN DEL MAULE

Más de 3.300 familias recibirán subsidio del Minvu para mejorar sus viviendas

- Un total de 25 mil 330 millones de pesos serán destinados a obras de ampliación, reparación y eficiencia energética en toda la región.
- El DS-255 entrega financiamiento para ampliaciones, reparaciones, adecuaciones por discapacidad, entre otras mejoras de habitabilidad.
- En tanto, el DS-27, permite ejecutar obras de eficiencia energética, como aislación térmica de techumbres, muros y pisos, entre otras mejoras.

TALCA. El Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu) confirmó la asignación de recursos para los proyectos seleccionados del llamado 2024 a los programas de mejoramiento de viviendas. En la Región del Maule son 3.349 las familias beneficiadas, con una inversión superior a 25 mil 330 millones de pesos. La directora de Serviu Maule, Paula Oliva Aravena, informó que estas cifras corresponden a dos líneas de intervención: el programa DS-255, que entrega financiamiento para ampliaciones, reparaciones, adecuaciones por discapacidad, entre otras mejoras de habitabilidad, con 2.019 subsidios asignados; y el programa DS-27, que permite ejecutar obras de eficiencia energética, como aislación térmica de techumbres, muros y pisos, instalación de colectores solares o equipos fotovoltaicos, y recambio de ventanas, con un total de 1.330 subsidios adjudicados.

“Este avance es una muy buena noticia para las familias de la región. Permite que miles de hogares puedan mejorar su calidad de vida a través de obras concretas que se ejecutarán durante los próximos meses. Nuestra región destaca nuevamente por su capacidad de gestión. Somos la segunda región del país con más recursos asignados y familias seleccionadas en la línea del mejoramiento y ampliación, y logramos el tercer lugar en recursos asignados para obras de eficiencia energética”, afirmó Paula Oliva Aravena.

PLAN DE EMERGENCIA HABITACIONAL

La directora de SERVIU Maule explicó que las iniciativas financiadas también forman parte del Plan de Emergencia Habitacional, que considera tanto la entrega de nuevas viviendas como también el mejoramiento de las existentes y que requieren intervenciones urgentes. “Estos importantes resultados en cuanto a cantidad de recursos que serán invertidos como al extenso número de familias beneficiadas son el producto del compromiso y coordinación institucional con las empresas de asistencia técnica, municipalidades y las familias postulantes organizadas por dirigencias muy activas”, resaltó Paula Oliva Aravena. Ahora, Serviu Maule iniciará el proceso de notificación a las familias y de coordinación para la ejecución de obras. Los 3.349 subsidios asignados permitirán intervenir viviendas de distintos puntos de la región, priorizando soluciones que respondan a las condiciones climáticas, al envejecimiento de las construcciones y a necesidades específicas de accesibilidad.

PROYECTOS

La asignación de recursos será destinada para los siguientes proyectos en la Región del Maule: 1.071 obras de mejoramiento regular. Este tipo de proyecto permite reparar o renovar partes esenciales de la vivienda,

como techos, muros o instalaciones eléctricas, mejorando la seguridad y el confort del hogar, 258 trabajos de ampliación. A través de esta modalidad, las familias pueden construir nuevos espacios en sus casas, como dormitorios o baños, adaptando la vivienda a sus necesidades actuales, una iniciativa para financiar adecuaciones especiales para una persona con movilidad reducida, asegurando que su vivienda sea accesible, cómoda y segura para su vida diaria, 252 sistemas de colectores solares. Permite instalar paneles solares térmicos que calientan el agua con energía solar, ayudando a las familias a reducir el uso de gas, ahorrar en sus cuentas y reducir la contaminación, 77 sistemas fotovoltaicos. Con este tipo de subsidio se pueden instalar paneles solares que generan electricidad, lo que mejora la autonomía energética del hogar y cuida el medio ambiente, 281 proyectos térmicos modalidad regular. Esta intervención permite aislar mejor las viviendas, manteniendo el calor en invierno y el frescor en verano, lo que se traduce en mayor confort y ahorro energético y 1.409 proyectos térmico Plan Descontaminación Ambiental, diseñado para comunas con altos niveles de contaminación, este proyecto mejora la aislación térmica y promueve calefacción limpia, contribuyendo al cuidado de la salud y del aire que respiramos.