



»»» La tienda online especializada en soluciones modulares, promueve una oferta basada en la sostenibilidad, la innovación y la eficiencia energética.

INVES Y ESPACIOMODULAR.CL.

Net Zero: innovación y sostenibilidad en la construcción modular

La construcción modular sostenible se ha consolidado como una solución clave frente a los retos medioambientales que enfrenta el mundo actual. Dentro de este ámbito, espaciomodular.cl., la tienda online especializada en soluciones modulares con el respaldo de INVES, promueve una oferta basada en la sostenibilidad, la innovación y la eficiencia energética.

Su propuesta se centra en desarrollar espacios funcionales y respetuosos con el entorno, reduciendo el impacto ambiental desde el diseño, su construcción



Continúa en pag. 22

y en la operación a lo largo de su vida útil. Con el proyecto Módulo Multipropósito Net Zero, la empresa apuesta por edificaciones de baja huella de carbono que contribuyen a mitigar el cambio climático.

REDUCCIÓN DE LA HUELLA DE CARBONO

El Módulo Multipropósito Net Zero representa un avance significativo en la descarbonización de la industria de la construcción. Este proyecto, desarrollado por INVES en colaboración con CTEC (Centro Tecnológico en Construcción) y el Programa Construye ZERO financiado por CORFO, tiene como objetivo reducir al máximo los kilogramos de carbono emitidos a la atmósfera durante toda la vida útil del módulo. Para lograrlo, se utilizan materiales de baja huella de carbono, como madera de pino renovable, lana de oveja y materiales confeccionados con reciclados del plástico, todos de alta calidad.

El diseño incorpora tecnologías de modelado BIM (modelado de información de construcción) y BEM (Modelo Energético de Edificios), optimizando el rendimiento energético desde la fase de planificación. Gracias a sistemas energéticos



autónomos basados en fuentes renovables, el módulo alcanza altos niveles de eficiencia, reforzando la neutralidad de carbono como estándar en su construcción modular.

Este enfoque favorece la acción climática, apostando por edificaciones responsables y adaptables a distintos contextos, contribuyendo así a la mitigación del cambio

climático.

MATERIALIDAD SOSTENIBLE Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

La estructura del Módulo Multipropósito Net Zero de INVES ha sido concebida para maximizar la autonomía energética y minimizar el consumo de recursos. Con módulos construidos desde 22,4 m² y tiempos de instalación que no superan las tres horas, el sistema facilita la escalabilidad y adaptabilidad a cualquier superficie que se requiera, casa, edificio, oficinas, campamentos o cualquier otra infraestructura que se requiera.

Además, la envolvente del módulo, mejora su eficiencia térmica, logrando una demanda energética 92% inferior respecto a una vivienda estándar de Santiago.

El compromiso con la sostenibilidad exige colaboración, aportando expertiz en neutralidad de carbono, aislamiento natural y gestión de residuos, entre otros. Esto consolida una oferta de construcción modular que promueve la economía circular y la reducción de la huella de carbono de manera efectiva, contribuyendo así a la mitigación del cambio climático.