



# Las bases del desarrollo del turismo regional en Magallanes: 1960-1990



Por **Ernesto Fernández de Cabo Arriado**  
Coordinador del CRA  
Liceo Sara Braun

**F**ue durante los años 60 y 90 donde se sentaron las bases del desarrollo del turismo regional como actividad empresarial. Sería muy categórico afirmar que antes de 1960 no existía preocupación por la actividad turística en esta región, sin embargo, se requería de una mayor organización que cubriera las necesidades de la época.

El período 1960-90 fue trascendental en el turismo receptivo, infraestructura hotelera, construcción de caminos y vías de acceso, servicios en general, promoción e incorporación de Magallanes al mercado internacional turístico, con promociones preferentemente a Estados Unidos y por sobre todo creación de organismos que levantarán este rubro.

## El Hotel Cabo de Hornos

Punta Arenas, en 1962 contará con un hotel de primera categoría como fue el Cabo de Hornos, que comenzó a construirse en los primeros días de 1960. Este proyecto tuvo un costo de 1.200.000 escudos. La firma Bolton, Larraín y Prieto fueron los autores del plano del edificio. La empresa Salinas y Fabres fue la constructora del edificio. Actuó como coordinador de obras el arquitecto Alberto Pivonka, dirigiendo por la firma constructora el ingeniero Jorge Garcés y trabajaron 150 obreros puntarenenses. Este grandioso hotel se inauguró en septiembre de 1962.

Según el empresario y promotor turístico Arnaldo Alarcón Fabres, en el turismo magallánico hay dos etapas: antes y después del Hotel Cabo de Hornos. La hotelería previa estaba regida por el Hotel Cosmos, edificio antiguo de madera (donde hoy está la PDI), ubicado allí dado que Punta Arenas se movía en función del puerto. Era un hotel de mucho prestigio, con excelentes servicios, en especial su restaurante. El resto de la hotelería decaía bastante. Donde había una carencia absoluta era en Puerto Natales. Un importante aporte al desarrollo turístico fue la apertura de las posadas. En 1966, él y otros amigos abrieron la Hostería Cisne de Cuello Negro, luego surgió el Hotel Eberhard, de propiedad del empresario Carlos Álvarez, esto solucionó el problema de hotelería



Punta Arenas, en 1962 contará con un hotel de primera categoría como fue el Cabo de Hornos, que comenzó a construirse en los primeros días de 1960. Este proyecto tuvo un costo de 1.200.000 escudos.

en Puerto Natales.

En un folleto de 1966, Alarcón destaca los avances que tuvo el turismo en el decenio 1956-66: "... En la última década el turismo ha empezado a tomar en Magallanes la verdadera importancia que tiene tanto en el aspecto netamente social para el ciudadano de Magallanes (que le permite disfrutar de unas vacaciones dentro de su propia tierra), como en lo económico, notándose un marcado repunte de reservas en las agencias de viajes y hoteles de turismo, para turistas nacionales y extranjeros que, atraídos por las singulares bellezas de esta región, quieren ver de cerca cuanto han oído o visto en propaganda. Base de este desarrollo ha sido la construcción del Hotel Cabo de Hornos, y la habilitación, en el área rural, de varias posadas y hosterías, que han venido a complementar esta actividad de todo punto de vista necesaria. Hacia la zona del Paine se cuenta con la Posada del Pionero, del Cisne de Cuello Negro y la Hostería "Patagonia Inn", entre los establecimientos de primería categoría. Hay hoteles, como el del Río Rubens y Tres Pasos, que también cumplen satisfactoriamente su cometido..."

Arnaldo Alarcón Fabres, sostuvo que todo tiene un periodo de

madurez. Dice que el turismo es una de las actividades que necesita mucha paciencia, que rinde buenos dividendos pero que se necesita creer en el turismo para venderlo. Agrega: "Magallanes ha vivido varias etapas en el desarrollo turístico. Primero, en el año 52, cuando recién llegué a Punta Arenas, ni siquiera había caminos en el Paine y la primera vez que llegué al Salto Grande lo hice en un jeep de la estancia Cerro Guido y hubo que caminar y subir cerros. Luego vino una etapa de comités de turismo, que funcionaron allegados a la Corfo y a la Corporación de Magallanes, y ahí se fue creando un apoyo al desarrollo turístico de la región, se hicieron obras, se mejoraron caminos, se habilitó el parque nacional, que se llamaba entonces Lago Grey, el primero de la región. El proceso ha sido lento, y uno de los hitos de este desarrollo fue la inauguración del Hotel Cabo de Hornos en el año 1962. Después otro aporte importante al desarrollo turístico, fue la apertura de las posadas".

En 1975, se creó la Dirección de Turismo que significó un apoyo, especialmente en la promoción y en el estudio de lo que existía y de lo que realmente se podía explotar en Magallanes llegando a un todo

en el Plan de Desarrollo Turístico Regional y ahí se determinó la primera prioridad para Torres del Paine".

En 1963, se realizó en Punta Arenas un congreso turístico de vastas proporciones en donde colaboraron de todas las entidades idóneas de la provincia y una de las conclusiones fue la creación de la Corporación Magallánica de Turismo que mediante un vasto trabajo tendió a satisfacer las inquietudes turísticas de la zona.

## Creación de Comatur

La Corporación Magallánica de Turismo (Comatur), nació del Primer Congreso Provincial de Turismo de 1963 con representación de todas las instituciones vinculadas a la actividad turística, fue una entidad genuinamente magallánica creada con el exclusivo objeto de promover el turismo como fuente importante de recursos para la economía de Magallanes. Su labor puede sintetizarse en medidas concretas en beneficio turístico y propaganda y divulgación turística. En el primer aspecto se destaca la creación del Parque Nacional de Turismo Alberto María De Agostini en la Tierra del Fuego y la colaboración en la construcción del puente "Profesor Werner Gromsch" y el

lanzamiento de un folleto turístico, siendo el primero editado en Magallanes.

Dentro de la directiva de este organismo fueron nombrados: Arnaldo Alarcón (presidente), Carlos Hidalgo (vicepresidente), Nicolás Marcos Mladinic (secretario), directores: Agustín Etchebarne, por la Municipalidad de Magallanes; Mateo Martinic, por la Municipalidad de Tierra del Fuego; Lautaro Ríos, por las Empresas Aéreas; Carlos Hidalgo, por las empresas marítimas; Roberto Benhein, por la Cámara de Comercio e Industrias de Magallanes; Luis Pinto, por el Ministerio de Agricultura; Nadica Skarmeta, por las agencias de turismo y hoteles; Reinerio García, Juan Pedro Martínez, Antonio González, José Pérez Fanjul y Arnaldo Alarcón, por la Confederación Deportiva de Magallanes compuesta por el Club Andino, Club Aéreo, Club de Golf, Club de Tenis, Touring Club, Asociación de Volantes, Club de Yates, Club Andino de Puerto Natales, Club de Pesca y Caza de Punta Arenas y Puerto Natales, Cine Experimental Católico y Centro para el Progreso de Magallanes.

A la construcción del Hotel Cabo de Hornos se suman la Hostería Patagonia Inn en Dos Lagunas, antes



*Según el empresario y promotor turístico Arnaldo Alarcón Fabres, en el turismo magallánico hay dos etapas: antes y después del Hotel Cabo de Hornos, inaugurado en septiembre de 1962. La hotelería previa estaba regida por el Hotel Cosmos, edificio antiguo de madera (donde hoy está la PDI), ubicado allí dado que Punta Arenas se movía en función del puerto*

de llegar al Paine. Fue importante la colaboración de la Ganadera Tierra del Fuego S.A.

Después de esta paulatina apertura de hoteles en Punta Arenas como en Puerto Natales vino el desarrollo de infraestructura en el Paine.

#### Creación de posadas y hosterías

Fue importante la intervención del gobierno provincial en la creación de posadas y hosterías en Puerto Bories, Punta Delgada, Cerro Castillo y Cerro Sombrero, cuyo fin era entregarle a los turistas y viajeros, lugares apropiados de alojamiento, algunas de ellas aprovechando las antiguas casas de administración de estancias. Aquí se pueden mencionar la del Pionero (Cerro Castillo), Cisne de Cuello Negro (Puerto Natales), la de Tehuelche, en la Primera Angostura, etc. Con la posada de Cisne de Cuello Negro se solucionó el

problema de hotel en Natales.

El informe "Tres Años de Gobierno en la Provincia de Magallanes 1964-1967" del intendente de la época, Mateo Martinic Beros, da cuenta de las múltiples gestiones realizadas para el desarrollo de la actividad turística lo que ha contribuido a darle al turista un panorama más atrayente y que significó un creciente ingreso de turistas y viajeros, a partir de 1965. "El interés por atraer al turista extranjero, especialmente argentino, significó la facultad de cambiar moneda extranjera a los establecimientos de hotelería urbanos y rurales durante los días festivos, la instalación del Servicio de Aduanas en el paso de Monte Aymond, conseguir facilidades para el balseo al estrecho en Punta Delgada e instalar algunas posadas u hosterías..."

En 1966, se creó la Comisión Central de Turismo, con el ob-



Personas vinculadas al turismo regional de los años 1960 a 1990, en la despedida de Sergio González, en 1992. Parados: Hernán Alcaíno, Enrique Sepúlveda, Ernesto Fernández de Cabo, Roberto Movillo, Marcos Drpic, Carlos Rodríguez y Jorge Norambuena. Sentados: Catalina Yacksic, Magdalena Peric, Elena Milovic, Sergio González, Olga Mora, Natasha Krsanac, María Arriado y Teresa Alonso.

jeto de centralizar en una entidad responsable toda la acción de promoción del turismo en la región y al año siguiente Comités Locales con sedes en Puerto Natales y Porvenir. La primera medida que puso en práctica este importante organismo fue la de iniciar el turismo social tendiente a permitirle al residente magallá-

nico que no dispone de medios conocer en forma económica los principales puntos de atracción, con el fin de estimular el turismo interno y hacer que cada habitante promueva la provincia. Esta acción hizo posible que entre noviembre de 1966 y febrero de 1967, se realizaran viajes a Fuerte Bulnes, Río Verde y Par-

que Nacional Monte Balmaceda. Esta medida significó incorporar casas particulares a la industria del turismo al hacer posible un ingreso económico por concepto de alojamiento ocasional como se señala en el citado informe del intendente Martinic Beros. (Este artículo finaliza en la próxima edición de En el Sofá).

Crónica