

Construcción del nuevo hospital de Linares está en la mira de contraloría

¿Dónde están los supervisores en terreno fiscalizando la construcción del nuevo Hospital de Linares?

La construcción del nuevo Hospital de Linares enfrenta uno de sus momentos más críticos. Un reciente pronunciamiento de la Contraloría Regional del Maule dejó sin efecto el término anticipado del contrato de diseño y construcción con Astaldi. Sucursal Chile, objetando la forma en que se intentó cerrar el vínculo contractual y ordenando la apertura de sumarios administrativos por graves irregularidades detectadas en el sistema de aislación sísmica y en la recepción anticipada de la obra.

Según los antecedentes revisados por el órgano fiscalizador, el acto administrativo que aprobaba el término de mutuo acuerdo entre el Servicio de Salud Maule y la empresa constructora fue representado por carecer de fundamentos jurídicos y técnicos suficientes, además de no justificar adecuadamente los pagos y compensaciones acordadas. La Contraloría también cuestionó que, pese a dicho acuerdo, Astaldi continuara ejecutando obras durante varios meses, lo que mantiene el contrato vigente en la práctica y bloquea cualquier

nueva licitación.

Contrato cuestionado y pagos sin respaldo claro

El informe contralor subraya la ausencia de una metodología objetiva para calcular los montos comprometidos en el finiquito, así como la inexistencia de una desagregación clara de partidas, cantidades y precios unitarios, situación que impide validar el cierre contractual. En este escenario, el proyecto queda entrampado jurídicamente, sin posibilidad de reemplazar al contratista ni de reactivar formalmente las obras.

Aislación sísmica incompleta y en revisión

Durante fiscalizaciones realizadas en septiembre y diciembre de 2025, la Contraloría constató que la empresa seguía ejecutando trabajos de retiro, reposición e instalación de los 356 aisladores sísmicos del edificio. A esa fecha, solo 262 dispositivos contaban con cierre documental, mientras que 94 permanecían pendientes de validación técnica y administrativa, incluyendo informes clave sobre la resistencia del grout.

Este antecedente resulta especialmente grave, considerando que el siste-

ma de aislación sísmica es uno de los componentes estructurales más sensibles del hospital y condición esencial para su seguridad y operación.

Recepción anticipada bajo cuestionamiento

El informe técnico detalla que el sistema de aislación, basado en aisladores tipo FIP-D, fue pagado en su totalidad, incluyendo pruebas y monitoreo, por un monto directo cercano a los 1.500 millones de pesos, cifra que supera los 2.300 millones de pesos al considerar gastos generales, utilidades e IVA.

No obstante, las inspecciones en terreno detectaron desviaciones geométricas, asentamientos irregulares, fallas en el grout y deformaciones que exceden los límites establecidos por la normativa internacional vigente, obligando al reemplazo de parte de los dispositivos ya instalados.

Pese a ello, el 13 de agosto de 2025 se aprobó una recepción única anticipada que dio por conformes el 100% de las partidas asociadas a la aislación sísmica, decisión que la Contraloría considera incompatible con la Norma Chilena NCh 2745, que re-



gula la validación final de estos sistemas en edificios críticos como hospitales.

Sumarios y eventuales responsabilidades

Ante la gravedad de los hechos, la Contraloría Regional del Maule ordenó la instrucción de un procedimiento disciplinario para determinar eventuales responsabilidades de los funcionarios que participaron en la recepción anticipada y en la gestión del sistema de aislación sísmica.

Este proceso se suma a investigaciones previas derivadas del Informe Final N° 602 de 2022, que ya

había detectado deficiencias en la supervisión técnica y en la asesoría a la inspección de obras, dando origen a multas que alcanzaron las 2.430 UF.

El organismo fiscalizador precisó que otros aspectos del proyecto, como la aprobación definitiva del diseño y la liquidación contractual, deberán ser revisados en futuras instancias de control. En tanto, eventuales responsabilidades penales quedan radicadas exclusivamente en el Ministerio Público.

Proyecto estratégico paralizado

Con este nuevo escenario, el Hospital de Linares, proyecto clave para la red asistencial del Maule Sur, permanece en una situación de indefinición contractual y técnica, sin salida inmediata. Mientras no se regularice el contrato y no se valide plenamente el sistema de aislación sísmica, la obra seguirá paralizada, prolongando el impacto negativo en miles de usuarios que esperan la puesta en marcha de este recinto hospitalario esencial para la región.

(Fuente : MAULE VIRTUAL).