

Recorte presupuestario pone en jaque acceso a subsidios habitacionales en Chiloé

La disminución de recursos desde el Ministerio de la Vivienda y Urbanismo, Minvu, coloca en una compleja situación a los comités de familias que llevan años postulando a la anhelada casa propia.



FOTO REFERENCIAL.

Solo 19 mil subsidios habitacionales de un total de 40 mil del DS-49 de viviendas sociales para el 2026 a nivel nacional ha situado en un

complejo escenario a la región de Los Lagos y particularmente a la provincia de Chiloé.

Este recorte en recursos económicos golpea de forma directa a Ancud y Castro que poseen los mayores registros de

déficit habitacional y de factibilidad de terrenos donde construir.

Una información que no fue bien recibida entre dirigentes de organizaciones que esperan por acceder a una subvención estatal y acabar con largos años de espera.

La dirigente y asesora de grupos en Ancud, Adriana Gallardo, lamentó la reducción de fondos ministeriales que afecta de manera significativa las opciones en materia de viviendas.

“Me parece muy lamentable, por no decir una vergüenza, porque a nivel nacional se viene diciendo hace muchos años el Gobierno, de que va a apoyar a la gente que tiene problemas, lo hemos visto con las grandes tomas que ha habido a nivel nacional y con los problemas que tenemos en Ancud también, de más de mil familias que necesitan sus viviendas”, subrayó la dirigente social.

Una opinión similar reveló la dirigente de comités de viviendas en Castro, Claudia Meza, al sentenciar que frente a menos recursos se complican aún más las posibilidades de los comités para postular a un subsidio habitacional.

La dirigente dijo que **“lo veo complicado para los comités en Castro porque hoy en día hay más de 55 comités armados en el municipio, se ve bien complicada la situación”.**

“Complica mucho y la gente va a empezar a desesperarse, porque tienen la esperanza de que este Gobierno venga a traer más subsidios, más recursos y todo eso (...) el ministro de Vivienda cumplió con la promesa con la cantidad de subsidios en Castro y en Chiloé, pero se viene malo para este año”, afirmó Claudia Meza.

COSTOS

El senador, Carlos Kuschel, enfatizó que el recorte de recursos en materia habitacional es el resultado de los errores cometidos en políticas públicas a lo largo de la actual administración.

Kuschel enfatizó que la crisis habitacional en la región de Los Lagos está plasmada en cifras preocupantes que han redundado en una disminución para atacar el déficit.

Dijo que **“en vivienda aumentamos el déficit habitacional a 38 mil viviendas y antes era 25 mil, porque apenas se hicieron 14 mil viviendas (...) en la región y las platas de las viviendas de Castro se fueron para la toma de San Antonio”.**

El congresista señaló que la dinámica para zafar de esta condición consiste en armonizar todo el sistema de precios dañado con los retiros de los fondos de pensiones que detonaron un aumento en la inflación del país.

La disminución de fondos complica aparte del otorgamiento de subsidios habitacionales la adquisición de terrenos con factibilidad para materializar nuevos proyectos inmobiliarios.