

Precios de departamentos se han más que duplicado en 15 años

Un alza de 112% por metro cuadrado de superficie ha aumentado el precio de departamentos desde 2010 a la fecha, según un análisis de la consultora inmobiliaria Colliers, que muestra una subida de 41 UF hace 15 años (un poco más de \$1,5 millones) hasta 87 UF al cierre de 2025 (\$3,5 millones). Además, el análisis muestra un importante aumento en los dividendos: 83% en UF y 234% en pesos. Esta última alza es la relevante, ya que los sueldos son en pesos "y el crecimiento de los ingresos es muy inferior", explica el informe.

