

Mega proyecto habitacional beneficiará a 400 familias de Retiro

En una reunión estratégica entre el Alcalde Rafael Ramírez, el Delegado Presidencial y la constructora Malpo, se definieron los plazos críticos para el conjunto habitacional. En marzo, el gabinete de seremis votará la viabilidad del terreno, paso final para concretar la iniciativa.

Un hito decisivo para el desarrollo urbano de la comuna de Retiro se vivió este miércoles. El Alcalde Rafael Ramírez encabezó una mesa de trabajo de alta relevancia junto al Delegado Presidencial Regional, Humberto Aqueveque, representantes de la entidad patrocinante y ejecutivos de la Constructora MALPO, con el fin de revisar el estado de avance del proyecto habitacional más ambicioso de los últimos años en la zona.

La iniciativa, que se encuentra en una etapa técnica clave, busca dar una solución definitiva de vivienda a cerca de 400 familias pertenecientes a diversos comités habitacionales de la comuna, quienes han esperado por años el inicio de las obras.

Marzo: El mes de las definiciones
Durante el encuentro, las autoridades compartieron una noticia esperanzadora para los vecinos: para el próximo



mo mes de marzo se ha programado la reunión del gabinete de seremis del Maule, instancia donde se someterá a votación la viabilidad técnica y administrativa del terreno.

Esta aprobación es el "pilar" necesario para que el proyecto obtenga los permisos definitivos y pueda iniciar su fase de construcción bajo los estándares de calidad exigidos por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu).

Compromiso con la vivienda digna

El proyecto no solo contempla la construcción de las casas, sino que integra un diseño de barrio que incluye áreas verdes, equipamiento comunitario y conectividad, bajo el concepto de vivienda digna. El trabajo conjunto entre la Municipalidad de Retiro y la Delegación Presidencial del Maule refuerza el compromiso de acelerar los procesos administrativos que suelen ser el principal obstáculo para los comités de vivienda.