

## C Columna

*María José*  
*Gatica Bertin*  
Senadora  
por Los Ríos



# Promesas que quedan en el papel

**R**ecuerdo claramente el acuerdo, para Vivienda en 2026. El Gobierno y el Congreso sellábamos un acuerdo para entregar 40.000 subsidios del Fondo Solidario (DS-49). Era la foto perfecta: más casas, familias felices y un hito de gestión. Pues bien, esa foto solo existe en la maqueta. En la práctica, la Resolución Exenta N.º 43 dictaminó que, en enero, apenas se asignarían 20.000 subsidios. Sí, la mitad de lo acordado. Un 50 % menos.

Y no hablamos de una desviación mínima: es un recorte brutal, que además deja a la baja el promedio de los últimos años.

Este incumplimiento no es un detalle: es un golpe directo al sueño de miles de familias chilenas que esperan una solución digna para su hogar. Los proyectos de construcción quedan paralizados, las constructoras peligran, los empleos se desvanecen y nuestra región de Los Ríos ve cómo la meta de entrega de soluciones habitacionales se pierden.

Lamentablemente, el Gobierno del Presidente Gabriel Boric y su ministro Carlos Montes vuelven a sorprender con su ineficiencia. ¿Cómo es posible que, con todo el show mediático de enero, terminemos con la mitad del presupuesto a inicios de febrero? Y encima, otra joyita: millones de pesos devueltos por el Serviu de Los Ríos al cierre de 2025, según Dipres, por no ejecutar el dinero asignado.

O sea, plata que podría haber servido para casas, calles pavimentadas y esperanzas concretas, quedó sin gestión y resultados para las familias de nuestra región.

El desafío será enorme para nuestras nuevas autoridades, encabezadas por el ministro Poduje, recibirán un Ministerio de Vivienda desordenado y sin holgura financiera.

Este recorte, lejos de ser un “ajuste técnico”, es un claro amarre al presupuesto aprobado por ley. Una maniobra arbitraria que golpea a los sectores más vulnerables. Chile merece un compromiso serio con la vivienda social, no fotografías ni titulares vacíos.