

## Vivienda

# 126 familias del Condominio Social Suma Q'amaña reciben escrituras y consolidan el cierre de su proceso hacia la vivienda definitiva



En una ceremonia realizada en el Salón Auditorio Anexo Videla del SERVIU Tarapacá, 126 familias del proyecto habitacional Suma Q'amaña recibieron sus escrituras de dominio, hito que marca el cierre de un largo proceso de organización, ahorro y espera para acceder a la vivienda definitiva. La entrega formal de los títulos convierte a los beneficiarios en propietarios, consolidando un nuevo barrio en Alto Hospicio y cumpliendo el compromiso adquirido por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo con las familias que cumplieron con el proceso de fiscalización realizado por SERVIU.

El proyecto que financió el Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49), abarca 140 departamentos distribuidos en siete torres de cinco pisos, incorporando estándares

reforzados de calidad y fue el primero en la región en ejecutarse en un terreno adquirido a un privado exclusivamente con subsidio habitacional, abriendo una nueva alternativa regional para el desarrollo de soluciones habitacionales.

La actividad fue presidida por la delegada Presidencial Regional (S), Camila Castillo Guerrero y contó con la presencia del también delegado Presidencial Provincial del Tamarugal (S), seremi de Gobierno, Rodrigo Vargas Briones; de la seremi (S) del MINVU, Godeliver Arriagada González y del director de SERVIU, Juan Pablo Sepúlveda Rosso.

Durante la ceremonia, Camila Castillo destacó también los avances en la gestión del Plan de Emergencia Habitacional. "MINVU ya alcanzó el 97,7% de la meta nacional,

que es entregar 260 mil viviendas dentro del gobierno del presidente Boric y estamos seguros de que al 11 de marzo cumpliremos con este mandato. En nuestra región ya hemos duplicado lo que históricamente se construía, entregando ya más de 5.000 viviendas", precisó.

Respecto de esto último, la autoridad relevó también el reciente balance hecho por la Cámara Chilena de la Construcción, donde Tarapacá tuvo el segundo lugar en disminución del déficit habitacional en comparación con el 2023. "Nuestra región alcanzó un 20% aproximado de disminución y eso es una buena noticia. Dejaremos en construcción más de 4.000 viviendas y con la extensión del Plan de Emergencia Habitacional por cuatro años más, se mantendrá todas las nuevas herramientas que nacieron en esta administración para seguir construyendo más viviendas, porque la crisis habitacional aún se mantiene", señaló.

En representación de las familias, la presidenta del comité de administración de Suma Q'amaña, Elizabeth Carvajal Cholele, se refirió a la importancia de ser propietarios. "Nuestra cosmovisión nos enseña que la vivienda no es un solo espacio físico, sino un lugar de

encuentro, de respeto mutuo y de conexión con la tierra y nuestros antepasados. Recibir estos títulos de dominio es también reafirmar nuestra identidad, nuestra dignidad y nuestro derecho a vivir en armonía con nuestras raíces. Que este logro nos recuerde que la unidad y la perseverancia son más fuertes que cualquier obstáculo. Que nuestras casas sean siempre espacios de solidaridad, cultura viva y esperanza para las generaciones que vienen. Que el nombre de Suma Q'amaña nos inspire cada día a practicar el buen convivir, el respeto y la armonía", enfatizó.

Cierre de un ciclo para las familias

Durante la ceremonia, la seremi (S) de Vivienda y Urbanismo, Godeliver Arriagada González, destacó

que este hito representa el cumplimiento de un compromiso asumido con las familias hace años y que hoy se concreta con la formalización de la propiedad.

"Siempre es bueno cerrar ciclos. La entrega de estas escrituras simboliza el término de un camino que ustedes iniciaron hace mucho tiempo. Hoy coronan su esfuerzo y organización, convirtiéndose oficialmente en propietarios. Como ministerio, estamos muy felices de compartir este momento, porque sabemos que acceder a una vivienda adecuada mejora la calidad de vida de las familias de Tarapacá", señaló la autoridad.

Asimismo, reafirmó la disposición institucional para continuar apoyando la vida comunitaria y el desarrollo del barrio. "Ahora que cuentan con sus escrituras, están en condiciones de fortalecer la organización interna y también de postular a programas como el DS 27, que permite seguir mejorando las viviendas y los espacios comunitarios. Nuestro compromiso es seguir acompañándolos", dijo.

Por su parte, el director de SERVIU Tarapacá, Juan Pablo Sepúlveda, destacó la trayectoria del comité y el carácter simbólico del proyecto, anuncian. "Hoy vemos consolidado un barrio que nació del esfuerzo de familias organizadas desde hace más de una década, muchas de ellas descendientes de pueblos originarios. Y quiero darles la buena noticia que esperamos próximamente ya iniciar la primera etapa de la pavimentación de la Avenida Ricardo Lagos, beneficiando directamente a su condominio y a otras dependencias que se encuentran en el sector que aún es vía de tierra", expresó.

Con la entrega de las escrituras, las familias cierran formalmente el proceso de acceso a la vivienda definitiva e inician una etapa orientada al fortalecimiento comunitario y a la proyección de nuevas mejoras en el entorno, para lo cual el MINVU cuenta con el programa de Mejoramiento de Vivienda y Barrio al cual podrán acceder.

