

Camino Público Ruta T-539 de Illahuapi a El Arenal.. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 1121 vuelta Nº 1200 del Registro de Propiedad del año 2017, correspondiente al Conservador de Bienes Raíces de Río Bueno.

5.-RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-1444 del 16 de Enero de 2026, ORIETH ISABEL ANCACURA GUENUPAN, R.U.T. 9.811.151-4, Expte. Nº 207223 LUGAR: ILLAHUAPI; Comuna: LAGO RANCO; Superficie: 0,51 ha Rol de Avalúo Nº 62-234, Plano Nº 14203-12451 SR. Deslindes: NORTE : María Ancacura Guenupan en línea recta, separado por cerco; Gilberto Ancacura Guenupan en línea quebrada, separado por cerco; Camino de Acceso y Gilberto Ancacura Guenupan en línea quebrada, separado por cerco. ESTE : Rodrigo Santamaría Graves en línea quebrada, separado por cerco. OESTE : Isolda Huenupán Vargas en línea quebrada, separado por cerco.. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 1121 vuelta Nº 1200 del Registro de Propiedad del año 2017, correspondiente al Conservador de Bienes Raíces de Río Bueno.



Gobierno de Chile

MINISTERIO DE BIENES NACIONALES
SEREMI REGIÓN DE LOS RÍOS
SANEAMIENTO DE TÍTULOS DE DOMINIO

REGULARIZACIÓN DE POSESIÓN DE LA PEQUEÑA PROPIEDAD RAÍZ Y CONSTITUCIÓN DE DOMINIO SOBRE ELLA.

NOTIFICACIÓN

Conforme al D.L. 2.695 de 1979, la Resolución que se indica de la Oficina Ministerial de Bienes Nacionales Región de Los Ríos, acogió la solicitud de regularización de posesión del inmueble, ubicado en la Provincia de Valdivia, -

Los Interesados podrán deducir oposición hasta 60 días hábiles contados desde la segunda publicación, bajo apercibimiento de ordenarse su inscripción a favor del solicitante.

A ser publicados los días 01 y 15 de Febrero de 2026
Plazo de Oposición Vence el martes 12 de Mayo de 2026

CONVENIO PROVINCIA DEL RANCO

COMUNA FUTRONO

1.- RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-2148 de 26 de Enero de 2026, Don CARLOS ALBERTO ROSALES OPORTO, R.U.T. 12.340.455-6, Expte. Nº 193713; LUGAR: FUNDO CHIHUIO; COMUNA: FUTRONO; Superficie: 0,93 ha. Rol de Avalúo Nº 60-594, Plano Nº 14202 - 14.415 SR Deslindes: NOROESTE : Sucesión Oporto Agüero en línea recta, separado por cerco. SURESTE : Domingo Rosales Oporto en línea quebrada, separado por cerco. SUROESTE : Luis Rosales Oporto en línea quebrada, separado por cerco y Claudina Rosales Oporto en línea recta, separado por cerco. NOROESTE : Camilo Rosales Oporto y otro en línea quebrada, separado por cerco. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 871 Nº 976 del año 1997 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Los Lagos.

2.-RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-2586 de 28 de Enero de 2026, don ALICIA MARGOTH CURINAO CALFULEF, R.U.T. 13.161.122-6, Expte. Nº 200185; LUGAR: HUEQUECURA; COMUNA: FUTRONO; Superficie: 695,52 m2. Rol de Avalúo Nº 61-141, Plano Nº 14202 - 12.463 SR Deslindes: NORTE : Katerín Pérez Curinao en línea recta de 14,35 m, separado por cerco; y Marisol Quintana en línea recta de 13,10 m, separado por cerco. ESTE : Camino en extensiones de 3,30 m, 1,75 m, 3,45 m, 2,05 m, 3,75 m y 16,15 m, que lo separa de Melania Barria Arriagada. SUR : Ester Curinao Calfulef en línea recta de 20,55 m, separado por cerco. OESTE : Armando Fernández Fenández en línea recta de 29,10 m, separado por cerco. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 748 Nº 1.015 de 2011 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Los Lagos.

3.-RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-2586 de 28 de Enero de 2026, don MARCOS IVÁN VARCAS VARGAS, R.U.T. 12.337.844-K, Expte. Nº 210815; LUGAR: LLIFÉN; COMUNA: FUTRONO; Superficie: 0,51 ha. Rol de Avalúo Nº 60-721, Plano Nº 14202 - 12.485 SR Deslindes: NORTE : Camino que lo separa de Moisés Brana Curinao; y Corina Vargas Vargas en línea quebrada, separado por cerco. ESTE : Corina Vargas Vargas en línea quebrada, separado por cerco; y Camino de Acceso que lo separa de Erna Vargas Vargas. SUR : Hugo Vargas Vargas en línea quebrada, separado por cerco. OESTE : Hugo Vargas Vargas en línea quebrada, separado por cerco; y Camino que lo separa de Luz Agregan Curinao y Moisés Brana Curinao. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 478 Nº 710 de 2016 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Los Lagos.

4.-RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-2586 de 28 de Enero de 2026, doña MADELEY DEL CARMEN GARCÍA VARGAS, R.U.T. 18.288.035-3, Expte. Nº 210819; LUGAR: LLIFÉN; COMUNA: FUTRONO; Superficie: 2.626,21 m². Rol de Avalúo Nº 60-721, Plano Nº 14202 - 12.490 SR Deslindes: NORTE : Claudia Vargas Vargas en línea quebrada de 32,55 m, 28,45 m, y 8,80 m, separado por cerco; y Camino de Acceso en una extensión de 5,95 m. ESTE : Erna Vargas Vargas en línea recta de 35,45 m, separado por cerco. SUR : Miguel Probst Ziegler en línea quebrada de 14,60 m,

44,10 m, y 14,35 m, separado por cerco. OESTE : Rocío Romero Vargas en línea quebrada de 22,95 m, y 12,45 m, separado por cerco. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 478 Nº 710 de 2016 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Los Lagos.

5.-RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-2597 de 28 de Enero de 2026, doña NAYADEE LORENA MATUS GALLARDO, R.U.T. 12.483.452-K, Expte. Nº 204000; LUGAR: LLIFÉN; COMUNA: FUTRONO; Superficie: 1130,98. Rol de Avalúo Nº 61-398, Plano Nº 14202 - 12.420 SR Deslindes: NORESTE : Pablo Morales Morales en línea recta, separado por cerco y Raúl Castro Sáez en línea recta, separado por cerco. SURESTE : Sucesión Pérez Vásquez en línea recta, separado por cerco. SUROESTE : Camino Público Ruta T-891 de Mantilhue a Chirre, que lo separa de Miriam Pérez Portales y Eliana Pérez Portales; y Pablo Morales Morales en línea recta, separado por cerco. NOROESTE : Pablo Morales Morales en dos Tramos, el primero en línea recta y el segundo en línea recta. ambos separados por cerco. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 938 Nº 1.012 del año 2013 y Fojas 95 Nº 110 del año 2013 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Lago Ranco.

6.-RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-1643 de 19 de Enero de 2026, doña EDITH DEL CARMEN ANABALÓN ARRATE, R.U.T. 10.913.939-4, Expte. Nº 142434; LUGAR: Callejón Riñico S/N; COMUNA: FUTRONO; Superficie: 310,3 m². Rol de Avalúo Nº 178-19, Plano Nº 14202 - 12.055 SR Deslindes: NORESTE: Callejón Riñico en una extensión de 12,70 m, que lo separa de Fredy Ávila Torres y de Ariel Ávila Torres. SURESTE: Carlos Cabezas Salazar en línea recta de 24,75 m, separado por cerco. SUROESTE: Domingo Pérez Navarrete y Otros en línea recta de 12,70 m, separado por cerco. NOROESTE: Luzvenia Catalán Ormeño en línea recta de 14,00 m, separado por cerco; y Doris Reyes Arameda en línea recta de 10,20 m, separado por cerco. La inscripción que ampara la propiedad rola Fojas 854 Nº 942 del año 1992 del Conservador de Bienes Raíces de Los Lagos.

COMUNA RÍO BUENO

1.- RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-2077 de 23 de Enero de 2026, Doña MIRIAM ELONIA PÉREZ PORTALES, R.U.T. 9.895.863-5, Expte. Nº 170249; LUGAR: EL ARAYAN; COMUNA: RÍO BUENO; Superficie: 6,82 ha. Rol de Avalúo Nº 528-373, Plano Nº 14204-12.334 SR Deslindes: NORESTE : Camino Público Ruta T-891 de Chirre a Mantilhue, que lo separa de Sucesión Pérez Portales. SURESTE : Línea de las aguas máxima del Estero Sin Nombre, que lo separa de Luisa Pérez portales. SUROESTE : Luisa Pérez Portales en línea quebrada, separado por cerco. NOROESTE : Eliana Pérez Portales en línea quebrada, separado por cerco. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 95 Nº 110 del año 2013 y Fojas 938 Nº 1.012 del Registro de Propiedad de 2013, ambas correspondientes al Conservador de Bienes Raíces de Río Bueno.

2.-RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-2586 de 28 de Enero de 2026, don RAÚL RUFINO BOBADILLA AGUIRRE, R.U.T. 8.373.171-0, Expte. Nº 183132; LUGAR: PASAJE NALCAHUE S/N; COMUNA: RÍO BUENO; Superficie: 296,88 m2. Rol de Avalúo Nº 90-105, Plano Nº 14204 - 12.499 S.U Deslindes: NORTE : Luis Pradine Reyes en línea recta de 20,50 m, separado por cerco. ESTE : Ximena Ojeda Aros en línea recta de 14,60 m, separado por cerco. SUR : Jorge Ríos Urrutia en línea recta de 16,45 m, separado por cerco. OESTE : Pasaje Nalcáhue en una extensión de 18,20 m, que lo separa de Diego Montecinos Torres y Mónica Avendaño Venegas. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 12 Nº 13 de 2018 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Lago Ranco.

3.-RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-2586 de 28 de Enero de 2026, don ELADIO MOREIRA CORONADO, R.U.T. 6.564.003-1, Expte. Nº 179600; LUGAR: EL ARRAYAN; COMUNA: RÍO BUENO; Superficie: 6,68 ha. Rol de Avalúo Nº 528-373, Plano Nº 14204 - 12.390 - S.R Deslindes: NORESTE : Samuel Muñoz Arteaga en línea recta de 20,10 m, separado por cerco; y Mateo Obando Varela en línea recta de 0,35 m, separado por cerco. SURESTE : Mateo Obando Varela en línea recta de 0,55 m, separado por cerco; y Yanet Riquelme Gómez en línea quebrada de 1,80 m y 9,75 m, separado por cerco. SUROESTE : Yolanda Solís Catalán en línea recta de 20,10 m, separado por cerco. NOROESTE : Camino proyectado en una extensión de 12,05 m, que lo separa de Inés Sobarzo Vidal. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 938 Nº 1.012 del año 2013 y Fojas 95 Nº 110 del año 2013 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Río Bueno

COMUNA LA UNION

1.- RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-2211 de 26 de Enero de 2026, Don HELMUTH EDUARDO AZÓCAR HUETT, R.U.T. 9.378.598-3, Expte. Nº 134623; LUGAR: CALLE TEOFILO GROB Nº 723; Comuna: LA UNION; Superficie: 353,77 m². Rol de Avalúo Nº 208-1, Plano Nº 14201-12.528 S.U. Deslindes: Lote "a" Superficie: 265,02 m². NORTE: Victoriano Carrillo Duarte en línea recta de 21,05 m, separado por cerco. ESTE: Miguel Contreras Muñoz en línea recta de 12,90 m, separado por cerco. SUR: Callejón de acceso en una extensión de 20,05 m., que lo separa de Ana Uribe Molina y Lote "b" de la misma propiedad. OESTE: Calle Tefilo Grob en una extensión de 12,95 m. Lote "b" Superficie: 88,75 m² NORTE: Callejón de acceso en una extensión de 11,35 m., que lo separa de Lote "a" de la misma propiedad. ESTE: Ana Uribe Molina en línea recta de 8,60 m, separado por cerco. SUR: Yolanda Jara en línea recta de 9,80 m, separado por cerco. OESTE: Calle Tefilo Grob en una extensión de 8,30 m. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 311 Nº 375 del Registro de Propiedad del año 2008, correspondiente al Conservador de Bienes Raíces de La Unión y a Fojas 327 Nº 395 del


Registro de Propiedad del año 2008, correspondiente al Conservador de Bienes Raíces de La Unión.

COMUNA LAGO RANCO

1.- RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-2679 de 28 de Enero de 2026, Doña LOURDES FABIOLA MANQUIÁN HUENCHULLANCA, R.U.T. 11.920.888-2, Expte. Nº 203174; LUGAR: TRINGLO; Comuna: LAGO RANCO; Superficie: 1.837,13 m². Rol de Avalúo Nº 255-25, Plano Nº 14203-12.475 S.R. Deslindes: NORTE: Miguel Pérez Antihual en línea recta de 123,90 m., separado por cerco. ESTE: Camino Público Ruta T-827 de Lago Ranco a Tringlo en una extensión de 19,85 m. SUR: Camino en extensiones de 13,95 m., 78,55 m y 6,60m., que lo separa de Sucesión Manquian Antihual. OESTE: Lourdes Manquian Huenchullanca en línea recta de 28,10 m., separado por cerco. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 1430 Nº 1410 del Registro de Propiedad del año 2018, correspondiente al Conservador de Bienes Raíces de Río Bueno.

2.- RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-2683 de 28 de Enero de 2026, Doña PATRICIA ELVIRA ACEVEDO SALDIVIA, R.U.T. 9.973.864-2, Expte. Nº 180957; LUGAR: TRINGLO; Comuna: LAGO RANCO; Superficie: 820,95 m². Rol de Avalúo Nº 59-33, Plano Nº 14203-12.529 S.R Deslindes: NORTE: Camino en extensiones de 8,25 m, 4,90 m, y 5,80 m., que lo separa de Sucesión Duhalde. ESTE: Silvia Leal en línea recta de 50,05 m., separado por cerco. SUR: Maribel Cárdenas Barrientos en línea recta de 17,30 m., separado por cerco. OESTE: Cintia Serrano en línea recta de 43,45 m., separado por cerco. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 842 Nº 845 del año 2018 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Río Bueno.

3.- RESOLUCIÓN EXENTA Nº E-2681 de 28 de Enero de 2026, Doña MARÍA SABINA JARA MOYA, R.U.T. 8.980.476-0, Expte. Nº 202554; LUGAR: ILIHUE; Comuna: LAGO RANCO; Superficie: 1.896,08 m². Rol de Avalúo Nº 61-745, Plano Nº 14203 - 12.480 S.R Deslindes: NORTE: Luis Villanueva en línea recta de 30,50 m, separado por cerco., Camino de acceso en una extensión de 4,45 m. ESTE: Carlos Monsalve en línea recta de 49,15 m, separado por cerco. SUR: Gabriel Rojas en línea recta de 33,00 m, separado por cerco. OESTE: Rómulo Villanueva en línea quebrada de 28,90 m y 34,35 m, separado por cerco. La inscripción que ampara la propiedad rola a Fojas 212 Nº 327 del año 1995 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Río Bueno.



Gobierno de Chile

MINISTERIO DE BIENES NACIONALES
SEREMI REGIÓN DE LOS RÍOS
SANEAMIENTO DE TÍTULOS DE DOMINIO

REGULARIZACIÓN DE POSESIÓN DE LA PEQUEÑA PROPIEDAD RAÍZ Y CONSTITUCIÓN DE DOMINIO SOBRE ELLA.

NOTIFICACIÓN

Conforme a lo dispuesto en el Decreto Ley Nº 2.695 de 1979 y su Reglamento, la resolución que se indica, en la Secretaría Regional Ministerial Bienes Nacionales Región de Los Ríos Valdivia, acogió la solicitud que se indica de regularización de posesión material del inmueble, individualizado en la comuna y sector que se señala.

Los Interesados podrán deducir oposición ante esta Secretaría Regional Ministerial Bienes Nacionales, dentro del plazo de hasta 60 días hábiles contado desde la segunda publicación, bajo apercibimiento de ordenarse su inscripción del dominio a favor del solicitante.

EMPRESA CONTRATISTA: SYLVIA ANGULO RIVERA.

Nº Registro: 1012 25/04/2008

Proyecto: Convenio Particular (RPI)

SEGUNDA PUBLICACIÓN

A efectuarse los días 15 de Enero y 15 de Febrero de 2026.-
Plazo para oponerse vence el día 27 de Abril de 2026

COMUNA VALDIVIA

RESOLUCIÓN Nº 0977 del 22 de Diciembre del 2025, acogió a tramitación la solicitud presentada por CAMILO ESTEBAN CONTRERAS CARRILLO, R.U.T. 17.056.864-2; expediente. Nº 1415AC652700, respecto del inmueble ubicado en Curirñanco, Comuna: Valdivia, con una superficie de 335,51 m². Rol de Avalúo Nº 2456-305. El inmueble se encuentra graficado en el Plano 14101-11.739 S.R., cuyos deslindes son los siguientes: NORTE: Camino de acceso, en extensiones de 13,35 m. y 9,35 m, que lo separa de Boris Barria y Richard Acuña. ESTE: Rioly Nanco Nanco, en línea recta de 14,25 m, separado por cerco. SUR: Pablo Altamirano, en línea recta de 22,50 m., separado por cerco. OESTE : Callejón de acceso, en una extensión de 15,35 m, que lo separa de Juan Escobar. La inscripción que ampara el inmueble rola a Fojas 666 vta Nº 932 del año 1997 del Conservador de Bienes Raíces de Valdivia.

JORGE ENRIQUE PACHECO ROSAS
Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales
Región de Los Ríos