

LOS AVANCES HABITACIONALES DE LA COMUNA

Monte Patria celebra inauguración de área verde DS27 en Nuevo Milenio de Villa El Palqui

Desde el inicio de la gestión de Gobierno actual, Monte Patria ha aumentado el número de nuevas viviendas, totalizando cerca de 500 unidades entre terminadas, en ejecución y proyectadas.

EQUIPO EL OVALLINO
Ovalle

Este lunes, la comuna de Monte Patria vivió una intensa jornada de trabajo junto a equipos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU) y SERVIU, instancia que permitió revisar avances concretos en materia habitacional y urbana en distintos sectores del territorio.

La agenda comenzó con una asamblea abierta junto a las 120 familias del comité de vivienda Eben Ezer, quienes recibieron la confirmación oficial de la aprobación de la adecuación normativa del terreno donde se emplazará su proyecto habitacional. Este paso permite a la empresa ingresar la carpeta a SERVIU y continuar formalmente la iniciativa. Se trata del primer comité de la comuna que desarrollará departamentos sociales en altura, marcando un hito en el crecimiento urbano local.

Luego, la comitiva se trasladó al sector de Juntas para inaugurar el Pavimento Participativo de calle Canto del Agua y pasaje La Roca, proyecto esperado desde 2019 y que logró concretarse pese al aumento en sus costos. La obra mejora la conectividad y la seguridad vial del sector.

"Llevábamos muchos años luchando por esto, nunca perdimos la esperanza. En el municipio siempre nos recibieron muy bien y eso nos daba esperanza. Cuando había reuniones, siempre me acercaba a la gente del SERVIU consultando. Cuando salí de presidente del comité, me propuse luchar por la pavimentación y gracias a dios, puedo decir sueño cumplido", señaló Nelly Castillo, presidenta de la junta de vecinos de Juntas.

La jornada continuó en Villa El Palqui, donde las autoridades visitaron la casa piloto del proyecto de Viviendas Industrializadas del comité Nuevo Milenio II, que beneficiará a 10 familias y corresponde a la primera experiencia de este tipo en la región.

"Emocionante, es algo que estábamos esperando, sabemos que es parte del proceso, que puede haber obstáculos



Autoridades del MINVU y SERVIU recorrieron distintos proyectos habitacionales y urbanos en Monte Patria, destacando la aprobación del comité Eben Ezer.

en el camino. Estamos tan contentos, esto es una esperanza para nosotros, que tendremos nuestras casas. La cara de los socios lo dice todo, estamos felices", expresó Maribel Morales Farías, presidenta del comité.

También se revisaron avances del futuro comité Adonay y, finalmente, se inauguró el proyecto DS27 Área Verde Nuevo Milenio, espacio que recuperó más de 489 m² con una inversión superior a los \$128 millones, incorporando juegos infantiles y accesibilidad universal.

"Un sueño hecho realidad, acá no tenemos espacio para nuestros niños, estamos felices de ahora tener un espacio para ellos y para nosotros. Vamos a cuidar este espacio", indicó

Marianela Castillo, presidenta de la junta de vecinos del sector.

El alcalde Cristian Herrera Peña destacó los principales hitos de la jornada. "Hemos estado recorriendo con el MINVU y SERVIU varias iniciativas (...) estamos felices porque fue aprobada la adecuación normativa. Luego inauguramos un pavimento participativo esperado desde 2019, conocimos la primera vivienda industrializada de la región y finalizamos con la inauguración del DS27 Área Verde de Nuevo Milenio, recuperando un lugar erizado para la comunidad".

Por su parte, el director de SERVIU Coquimbo, Ángelo Montaño, señaló: "Estamos inaugurando un área verde inclusiva, son más de 128 millones de

pesos de inversión, que ha permitido recuperar un espacio y habilitarlo con juegos infantiles y accesibilidad, para que puedan todos acceder a este nuevo espacio público y recreativo".

En representación del MINVU, el seremi José Manuel Peralta destacó el trabajo conjunto. "Un día bonito, que dio cuenta de las inversiones realizadas por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo del presidente Gabriel Boric aquí en Monte Patria (...) nosotros felices de poder mejorar la calidad de vida de los vecinos".

La visita dejó avances concretos en vivienda e infraestructura urbana, reafirmando el compromiso con proyectos que fortalecen el desarrollo territorial de la comuna.