



Eficiencia, espacios públicos y seguridad: los

Jefe comunal delineó los principales pilares de su administración. Además, explicó por qué algunos proyectos dependen de organismos externos y anticipó una hoja de ruta de largo plazo

Un municipio que responda con mayor rapidez, que recupere los espacios públicos para la vida comunitaria y que fortalezca la seguridad desde lo social y lo estructural. Ese es, en síntesis, el enfoque que el alcalde Luciano Valenzuela Romero planteó al proyectar los principales lineamientos de su administración bajo el concepto "Limache Vive Mejor".

El jefe comunal enfatizó que su gestión no busca únicamente dejar "grandes proyectos" como legado, sino consolidar la estructura municipal para que las soluciones lleguen en plazos razonables. "Uno de nuestros sellos es la capacidad de respuesta. Por tanto, queremos ser un municipio mucho más efectivo y eficiente a la hora de resolver", afirmó.

Valenzuela aseguró que para acortar tiempos se reforzaron equipos y procesos internos. En esa línea, se fortaleció el área de Operaciones para aumentar stock y capacidad de reposición, además de Adquisiciones, Control y el Departamento Jurídico, con el objetivo de que un cambio "se haga en una semana y no en un año".

PATENTES MÁS RÁPIDAS Y APOYO AL EMPRENDIMIENTO

El alcalde destacó ajustes administrativos que -según

indicó- ya están impactando los trámites vecinales. "Hoy día, cuando tú vienes a sacar una patente, en una o dos semanas ya puedes irte con un provisorio. Antes te demorabas entre tres y cuatro meses", señaló.

El cambio, explicó, consistió en reorganizar la secuencia de autorizaciones para que Finanzas otorgue el permiso provisorio mientras se regulariza el proceso en la Dirección de Obras Municipales (DOM).

A su juicio, esto permite que un emprendedor "no tenga que esperar cuatro o cinco meses para generar recursos", precisando que el permiso provisorio puede extenderse hasta un año -seis meses renovables- mientras se completan los requisitos.

PROYECTOS QUE NO DEPENDEN DEL MUNICIPIO

El alcalde abordó también una de las tensiones habituales en la gestión comunal: las iniciativas que los vecinos demandan, pero que exceden las atribuciones municipales.

Explicó que en sectores rurales como Los Laureles, Avenida Eastman -desde el Paradero 12 en adelante-, Lliu Lliu, Tabolongo y La Victoria, la responsabilidad corresponde a Vialidad.

Asimismo, indicó que la semaforización depende de la

Unidad Operativa de Control de Tránsito (UOCT), mientras que proyectos FNDR o Circular 33 requieren aprobación y priorización del Gobierno Regional.

Para ejemplificar estos procesos, relató el caso de Avenida Urmeneta, donde un proyecto que contaba con RS (aprobado para financiamiento) quedó detenido por observaciones asociadas a la Zona Tipica.

Señaló que actualmente buscan reactivarlo y adecuarlo a las exigencias del Consejo Nacional de Monumentos, evitando intervenciones menores que puedan comprometer la iniciativa mayor.

"Podría perder un proyecto de \$4.000 o \$5.000 millones por hacer una inversión de 80 millones y arreglar solamente una vereda", advirtió, indicando que mientras tanto se realizarán mejoras parciales.

RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO

Como segundo pilar, Valenzuela planteó la recuperación de espacios públicos, señalando que tras la pandemia varios sectores perdieron su carácter de encuentro comunitario.

En ese contexto, destacó el avance en el recambio de luminarias. "La idea es terminar nuestro periodo con una ciudad 100% LED", indicó, mencionando zonas urbanas y rurales donde ya se implementó este sistema.

También subrayó la instalación de luminarias peatonales para compatibilizar arbolado y seguridad, citando como ejemplo las calles Prat, Carlemapu y Calbuco, además de las plazas Juan Bustos e Italia.

En esa línea, apuntó al



"Vamos a dejar la ciudad estructuralmente más segura y socialmente más capacitada", sostuvo el alcalde Luciano Valenzuela.

sector de la feria de las pulgas, por donde transitan entre 10 mil y 15 mil personas cada domingo y donde existen más de 180 puestos. "Que hasta hoy ese sector sea de barro cuando llueve y se llene de polvo en verano es un problema", sostuvo.

En ese sentido, la propuesta municipal es construir a futuro una "plaza dura", con superficie apta para la feria y uso comunitario cuando no esté en funcionamiento.

SEGURIDAD: CÁMARAS, RADIOS Y COBERTURA RURAL

El tercer eje corresponde a seguridad, vinculada al orden y a la recuperación de espacios. "Es imposible hablar de seguridad sin orden", afir-

mó, recordando que el municipio no cuenta con policía municipal, sino con equipos de apoyo y coordinación.

En materia tecnológica, informó que la comuna dispone de 67 cámaras activas, con monitoreo municipal 24/7 y enlace con Carabineros. "Tenemos la certeza de que están todas funcionando y registrando en su mejor definición", señaló.

Tras invertir más de 70 millones de pesos en un nuevo cuartel y central de cámaras, indicó que existe capacidad para instalar cerca de 40 dispositivos adicionales, incluyendo caminos rurales mediante fibra óptica o tecnología 5G, con una inversión estimada superior a los 50 millones.

Además, anunció un pro-

yecto para mejorar la cobertura radial ante emergencias, aprovechando infraestructura de Bomberos. "Vamos a tener cobertura radial en todo Limache. La respuesta radial siempre va a ser la más rápida", aseguró.

El alcalde dividió el enfoque en dos dimensiones: seguridad social-redes vecinales informadas y capacitadas- y seguridad estructural, con más vehículos, motos, cámaras y radiofrecuencia.

Recalcó que el objetivo no es promover "delito cero", sino dejar capacidades instaladas. "Vamos a dejar la ciudad estructuralmente más segura y socialmente más capacitada", sostuvo.

HOJA DE RUTA: "LIMACHE 2036" Y CARTERA DE 90 MILLONES DE DÓLARES

Finalmente, Valenzuela planteó un eje orientado a planificación y continuidad, con el propósito de consolidar una base de proyectos que trascienda administraciones.

Además, recordó que el plan regulador fue publicado el 8 de mayo del año pasado y que esperan desarrollar un seccional que adapte esa normativa a la realidad actual.

Informó que trabajan en una propuesta denominada "Limache 2036", destinada a ordenar proyectos, estimar costos y definir fuentes de financiamiento para evitar iniciativas aisladas.

Indicó que la cartera proyectada alcanza los 90 millones de dólares de aquí al 2036, conectando proyectos heredados y nuevos, y adelantó que esperan presentar esta propuesta a la comunidad.



El proyecto de alcantarillado y agua potable para el sector de La Gloria es una de las iniciativas trabajadas desde el municipio.



Una de las metas de la administración municipal es lograr que los trámites sean más expeditos para la comunidad.

ejes de gestión del alcalde Luciano Valenzuela



Bajo el slogan "Limache Vive Mejor", el municipio busca generar instancias que permitan a los vecinos y vecinas disfrutar de diferentes instancias de desarrollo.

Aunque mencionó iniciativas específicas -un SAMU en San Francisco, la posta de Lliu Lliu, el Puente Colón, mejoras en República y el estadio-, insistió en que su visión prioriza el impacto cotidiano.

"La gestión nuestra no tiene que ver con el proyecto, tiene que ver con la calidad de vida", afirmó, destacando la relevancia de construir una ciudad donde la gente quiera desarrollarse y construir su futuro.

Y concluyó: "Si mejoramos el espacio público, eso afecta la calidad de vida. Si somos una comunidad más segura y dejamos una hoja de ruta clara, eso impacta directamente en la vida de nuestros vecinos".



El recambio de luminarias en calle Prat ha permitido entregar más tranquilidad a los transeúntes.