

Parque Arauco agrega seis nuevos proyectos a su plan de inversiones, **que ahora supera los US\$ 1.000 millones**

■ La compañía añadió desarrollos por US\$ 277 millones, destacando el monto a invertir en crecimiento orgánico a través de la expansión de sus principales activos de Chile, Perú y Colombia.

Parque Arauco actualizó su plan de inversiones, incorporando seis nuevos proyectos a su *pipeline* por US\$ 277 millones, con lo cual su cartera alcanza un total de US\$ 1.033 millones.

“La compañía continuará invirtiendo en la expansión de sus principales activos, el desarrollo y adquisición de



nuevos centros comerciales y el fortalecimiento de su presencia en el mercado de *multifamily* en Chile, Perú y Colombia”, dijo la firma del Grupo Said. Para ello, ayer la junta extraordina-

ria de accionistas aprobó un aumento de capital por US\$ 330 millones, que estará en parte destinado a financiar el plan.

Parque Arauco tiene una intensa cartera de proyectos,

que incluye la torre de oficinas y el edificio *multifamily* en Parque Arauco Kennedy en Chile; la expansión de Mega Plaza Independencia en Perú; la construcción del proyecto *multifamily* Ciudad del Río

en Colombia; y de Arauco Premium Outlet Buin en Chile-Parque Arauco.

Ahora, la firma anunció seis nuevos desarrollos que refuerzan el plan. Uno de los proyectos debutantes en Chile es la adquisición de Arauco Chicureo, con una inversión de US\$ 106 millones.

Otro es la compra de un *multifamily* ubicado en San Joaquín, proyecto residencial de 12 pisos y 271 unidades residenciales. Supone una inversión de US\$ 26 millones.

Una tercera iniciativa es la ampliación Arauco Premium Outlet Coquimbo, que demanda US\$ 17 millones. Además, en Quilicura, la red de centros comerciales prevé

una ampliación de Arauco Quilicura.

En Perú, la firma desarrolla el *multifamily* MegaPlaza Independencia, que considera US\$ 34 millones para la construcción de dos torres de 18 pisos con 504 unidades residenciales.

En tanto, en Colombia, la firma impulsa un proyecto de expansión del centro Parque La Colina, que contempla una inversión de US\$ 81 millones.

“Estamos avanzando en la implementación de nuestra estrategia de crecimiento, en la que la expansión de nuestros principales centros comerciales cumple un rol fundamental”, dijo el CEO de Parque Arauco, Eduardo Pérez Marchant.