

Ministro de Vivienda Carlos Montes: “Con las 6400 viviendas entregadas más las que están en ejecución, se superará el 90% de la meta habitacional para Atacama”



Carlos Montes Cisternas, Ministro de Vivienda y Urbanismo, en su visita a la región de Atacama, participó de una serie de actividades que refuerzan el compromiso del Gobierno con la ejecución del Plan de Emergencia Habitacional en el territorio, incluyendo la entrega de nuevos conjuntos habitacionales.

Entre 2022 y 2026, el Ministerio de Vivienda y Urbanismo llevó adelante una agenda urbano-habitacional que combinó la urgencia del Plan de Emergencia Habitacional con una visión más amplia de ciudad, inspirada en el paradigma de Ciudades Justas, procesos de reconstrucción y el fortalecimiento del Área Social, además de la modernización de la gestión ministerial, sobre el balance de estas y otras iniciativas y sobre esta nueva visita a la región, Diario Chañarillo conversó con el Ministro Montes.

Ministro, bienvenido a nuestra región. Cuéntenos ¿Cuáles son las principales actividades que tendrá en Atacama en su visita?

“Vengo, en primer lugar, a despedirme de los funcionarios, he tenido un diálogo con ellos en la mañana, son muchos los temas y muchas las preocupaciones. Porque después de 4 años de trabajar juntos había que tener alguna reflexión en común y eso era un objetivo. Vine además a entregar unas viviendas en dos lugares, en Copiapó, y también en Tierra Amarilla, también fuimos a ver una obra que está en proceso en el Kaukari, son distintas obras del Ministerio y es preciso ver en qué estado están para su entrega a las familias, ahora recién acabamos de entregar a 93 familias de Copiapó. Realmente sorprendente la cali-

dad de los dirigentes, de la organización, de las personas, de la cultura, del sentido colectivo, es realmente algo valioso. Y la calidad de las viviendas también, o sea, viviendas de buen tamaño, con buenos espacios, buena distribución, lo que a la larga se traduce en desarrollo.

Yo creo que ahí se ve la potencialidad de una comunidad, no solo de vivienda, sino de una comunidad porque en la trayectoria que han tenido se han formado dirigentes, se han formado personas que además tienen buena valoración de lo que quiere trabajar el Estado con la comunidad”.

¿Cómo ha sido el balance de la ejecución del Plan de Emergencia Habitacional? ¿Cuál es su impresión del trabajo realizado en Atacama respecto de este desafío?

R: “Creo que el balance es positivo, de la meta de más de 7000 viviendas que nos planteamos, llevamos 6400. Todavía quedan algunos proyectos por terminar, por lo que el porcentaje de ejecución va a estar por encima del 90% antes que termine el gobierno y vamos a dejar bastantes obras en proceso. Globalmente esto va a llegar a más 7000 soluciones habitacionales en total entre las entregados y las en ejecución, una cantidad que tiene distintos efectos, por un lado, el social y el comunitario, que distintos grupos puedan de una u otra manera entrar en el proceso. Hay un efecto económico, también, que genera empleo, actividad, mueve la economía local también”.

Atacama ha liderado el desafío de incorporar proyectos habitacionales en la ribera del Parque Kaukari. ¿Qué opinión tiene de esta iniciativa y cómo su gestión ha vinculado las viviendas con el barrio y la ciudad a nivel nacional?

“Esto generó debate porque inicialmente era un parque, y en su momento, la principal motivación era este, por lo que había una historia ya, un lugar de encuentro, entendemos por parque. Y en la medida que se fue haciendo, se fue planteando la necesidad de ir combinándolo desde el comienzo con lo habitacional, porque había condiciones Y habían surgido varios proyectos, algunos ligados, a los programas del Ministerio, otros no. Pero lo importante es que ya se está adquiriendo un enfoque más

amplio, más integral, como un núcleo dentro de la ciudad que tiene su propia personalidad, su propio desarrollo, pero que tiene desde el comienzo pensado cómo se vincula el conjunto de la ciudad. No es una isla, y esto todo tiene que ver con experiencias internacionales, porque en algunos lados se han transformado en islas separada del resto. Entonces, los que viven al lado del Kaukari y le dan más vitalidad a esto que es de toda la ciudad. Esta es la manera de construir una ciudad distinta, de calidad diferente, tiene mucho que ver con cómo se junta la gente, cómo se combina lo habitacional con lo urbano, hay una tremenda potencialidad comunitaria en todo eso”.

