



Erwin Schnaidt  
erwin.schnaidt@diariollanquihue.cl

El secretario regional ministerial (seremi) de Vivienda y Urbanismo, Fabián Nail, afirmó que las próximas autoridades del sector deberán gestionar la asignación de recursos para financiar el proyecto Parque Metropolitano de Puerto Montt.

El diputado Mauro González rechazó estas declaraciones y aludió a los acuerdos alcanzados en la tramitación de la Ley de Presupuesto 2026.

Según el parlamentario por el Distrito 26, existe un compromiso explícito del Ejecutivo. "En el punto 25 de los compromisos se habló claramente de la identificación del Parque Metropolitano Puerto Montt, donde ellos se comprometieron a identificar presupuestariamente el proyecto para inicios del año 2026. Por lo tanto, ellos estarían incumpliendo su palabra y su compromiso".

#### FONDOS PENDIENTES

El seremi Nail indicó que la secretaria regional priorizó la propuesta. "En todo momento seguimos esta iniciativa. La impulsamos, generamos la recomendación satisfactoria del Ministerio de Desarrollo Social, y hoy día es una iniciativa que es factible. Lo que hay que hacer es gestionar los recursos para que se pueda materializar", especificó.

Nail remarcó que la institución realizó la solicitud de fondos a nivel regional en el Proyecto para la Gestión de la Inversión (PGIR) en 2025. No obstante, especificó que para el presente año no existen recursos asignados para el inicio de obras.

"El ministerio ya gestionó el diseño, está financiada esa obra. Lo que queda es definir cuál es la línea presupuestaria para la ejecución. Porque incluso en algún momento pudiese ser que el Gobierno Regional generara el aporte, el compromiso... por eso, hay que definir

#### Recursos para el cuidado y mantención

El seremi Fabián Nail vinculó la ejecución de la obra a un compromiso de la municipalidad para asumir los costos de cuidado y mantención. "[La obra está sujeta] a un compromiso del municipio, que creemos es el nudo más complejo. Más allá del costo de la construcción, que es altísimo, la ciudad y la región se merecen una infraestructura de este estándar, y que se mantenga a lo largo del tiempo", precisó la autoridad regional. Por su parte, el alcalde Wainraihgt aseguró que "nos comprometimos con el Concejo [a disponer de] todos los recursos necesarios para la administración de este parque. Por lo tanto, nosotros cumplimos. Quien no cumplió fue este gobierno indolente", cuestionó.

# Autoridades chocan por la falta de recursos para el Parque Metropolitano

**PUERTO MONTT.** Vivienda y Serviu confirmaron que el proyecto no tiene fondos para iniciar obras este año. Mientras diputado González acusó incumplimientos de Hacienda, alcalde Wainraihgt traspasó la responsabilidad al nuevo Gobierno.



EN TERRENOS DE 4 HECTÁREAS DEL EX PUERTO PETROLERO, EN CALLE HUASCO, SE PLANIFICA EJECUTAR EL PROYECTO DE PARQUE METROPOLITANO.

cuál es la forma para ejecutar ese parque", explicó el seremi sobre la obra que se planifica materializar en terrenos del ex puerto petrolero de calle Huasco, en Puerto Montt.

#### RESTRICCIONES FISCALES

La directora regional del Serviu, Isabel de la Vega, detalló los mecanismos técnicos que impidieron la inclusión del proyecto en la partida presupuestaria inicial.

De la Vega explicó la diferencia en el financiamiento de proyectos de vía urbana bajo el Subtítulo 31, en el que cada obra requiere una asignación específica, a diferencia de los fondos de vivienda del Subtítulo 33. Preciso que la Dirección de Presupuestos (Dipres) restringió la incorporación de

**\$800 millones** al año destina el Ministerio de Vivienda y Urbanismo para el cuidado del Parque Costanera.

nuevas iniciativas debido al contexto fiscal. "Este año, por un tema de déficit de presupuesto de ellos, no nos permitió incorporar proyectos nuevos, sólo de arrastre (obras ya iniciadas)". Agregó que aunque lo priorizaron y el ministerio lo informó a la Dipres, "en el presupuesto definitivo no queda... no queda ese, ni ningún otro proyecto nuevo", insistió. A pesar de esa exclusión inicial, De la Vega planteó la posibilidad de gestionar fondos durante el transcurso del año mediante reasignaciones internas, si otros proyectos de la cartera no se ejecutan según lo previsto. "Nos pasa todos los años. A veces bajamos un proyecto, subimos otro. Hay posibilidad de generar recursos, nos pasan recursos y ahí vemos qué proyecto levantamos".

#### INVERSIÓN ESCALONADA

No obstante, el seremi Nail observó que la ejecución de una obra de esta magnitud requiere una planificación segmentada y responsable.

Estimó que el proyecto demandará una inversión cerca

**42,8%** aumentaría el costo del proyecto, desde los \$14 mil millones iniciales, a los \$20 mil que se proyectan hoy.

na a los \$20.000 millones, ante lo que advirtió que los fondos "no se van a desembolsar en una sola acción". Agregó que la inversión pública debe ser ordenada "para poder ir cumpliéndose esa expectativa. Porque no sacamos nada con decir 'vamos a comprometer los recursos para eso', si esos recursos no están, si se recauda menos de lo que está planificado", acotó.

Esta no es la primera vez que desde la cartera de Vivienda cuestionan el financiamiento para ejecutar esa obra, que en 2019 tuvo un hito relevante, cuando el ex Presidente Sebastián Piñera inició la etapa de diseño del parque.

En noviembre del año pasado, se generó un debate en torno a su inclusión en el presupuesto de la nación 2026. El alcalde Rodrigo Wainraihgt aseguró que el Ministerio no incluyó el proyecto en el presupuesto 2026. A fines de noviembre, Wainraihgt y el diputado González informaron que el ministro de Hacienda, Nicolás Grau, resolvió revertir esa decisión e incluir el proyecto, en los tér-

minos que describió el diputado González, quien hizo referencia al punto 25 de los acuerdos de la Ley de Presupuesto 2026.

#### CAMBIO DE MANDO

El jefe comunal cuestionó las declaraciones del seremi Nail y traspasó la responsabilidad a las nuevas autoridades que asumen el próximo 11 de marzo. "Esto demuestra el poco interés, la desidia, indolencia e indiferencia que tiene este gobierno por construir ciudades más humanas. No le interesan las áreas verdes, la recuperación de espacios públicos. Puede tener muy buenas intenciones, pero es un gobierno que tiene muy malos resultados. Esto justamente es una consecuencia de ello", remarcó.

Wainraihgt proyecta revertir la situación durante la gestión del nuevo gobierno, a través de una asignación interna de recursos. "Tenemos toda la esperanza y fe puesta en nuestro nuevo ministro de Vivienda y Urbanismo, Iván Poduje, porque él conoce en primera persona este parque, él fue parte de este proyecto en un proyecto emblemático para el ex Presidente Sebastián Piñera en conjunto del parque Costanera. Nosotros sabemos que él lo va a sacar adelante", remarcó. ☞