

AVISO DE REMATE

El 3° Juzgado de Letras La Serena, ubicado en Rengifo N°240, **rematará el 19 de marzo de 2026, a las 11:00 hrs.**, el Departamento N° 1121 del décimo primer piso, la bodega N°167, ambos de la torre 2 o Edificio 2, Segunda etapa, Condominio Mirador el Faro, ubicado en Avenida del Mar N°800, comuna de La Serena. Comprende el derecho de Uso y Goce exclusivo sobre del estacionamiento N° 284 y 285. Se incluyen sus correspondientes derechos en los comunes que se reputan comunes conforme a la Ley N° 19.537 sobre Copropiedad Inmobiliaria y al Reglamento de Copropiedad. **Inscrito a fojas 1572 N° 1087 del Registro de Propiedad del CBR de La Serena del año 2017. Rol de avalúo N° 4506-380 del departamento; Rol avalúo N° 4506-501 de la bodega; Rol avalúo estacionamiento 284 N° 4506-616; Rol avalúo estacionamiento 285 N° 4506-617, todos de La Serena.** Mínimo total para la subasta **\$98.400.000.-** Garantía: Los interesados deberán presentar vale vista del Banco del Estado de Chile a la orden del Tribunal equivalente al 10% del mínimo, esto es **\$9.840.000.** Demás condiciones autos **“BANCO DEL ESTADO con MARTIN”, Rol C-1639-2025**, del tribunal citado.

Erick Barrios Riquelme.
Secretario Subrogante.