la Segunda

Fecha: 06/03/2026 Audiencia: 33.709 Sección:
Vpe: $156.891 Tirada: 11.692 Frecuencia: 0
Vpe pág: $1.776.800 Difusión: 11.692
Vpe portada: $1.776.800 Ocupación: 8,83%

Socovesa reduce su pérdida **a la mitad en 2025**

Socovesa cerró 2025 con ingresos de $302.856 millones, una baja de 19,2% frente a 2024, explicada por menor venta de casas y departamentos. Pese a ello, el margen bruto mejoró de 22,0% a 25,2%, reflejando mayor eficiencia. El EBITDA cayó 29,5% hasta $43.785 millones, afectado por mayores gastos administrativos, en parte por una reestructuración no recurrente. En el lado positivo, los gastos financieros se redujeron 36%, gracias a menor deuda y tasas más bajas. La pérdida neta bajó de $19.809 a $8.984 millones, reduciéndose a la mitad en un año.

Al cierre de diciembre, la compañía registró promesas netas por MUF 5.208, cifra que representa una disminución de 2,0 % respecto del mismo período de 2024.