

Poduje y Ripamonti abordan el retraso de reconstrucción en Viña

Encuentro en Palacio Rioja entre alcaldesa de la Ciudad Jardín, el futuro ministro de Vivienda y el designado delegado presidencial, Manuel Millones, analizó la situación tras el megaincendio y alternativas para acelerar la entrega de casas.

Nicolás Palacios Opazo
 La Estrella de Valparaíso

Una reunión de coordinación para revisar el avance del proceso de reconstrucción tras el megaincendio sostuvo este viernes el ministro de Vivienda designado, Iván Poduje, junto al futuro delegado presidencial Manuel Millones y la alcaldesa de Viña del Mar, Macarena Ripamonti.

El encuentro se realizó en el Palacio Rioja y tuvo como eje principal analizar los avances de la reconstrucción y los obstáculos que, según las autoridades, han ralentizado la entrega de soluciones habitacionales a las familias afectadas.

Tras la cita, Poduje calificó la instancia como positiva y aseguró que hubo coincidencias con la alcaldesa respecto a los principales problemas que enfrenta el proceso.

“Fue una excelente reunión donde hemos tenido un intercambio de información respecto a cómo avanzar más rápido con la reconstrucción. Tenemos muchísimas coincidencias con la alcaldesa respecto a la necesidad de avanzar rápido y a los cuellos de botella que ha tenido el proceso”, señaló.

El futuro titular de Vivienda sostuvo además que esos nudos críticos ya estarían identificados y que existen herramientas para destrabarlos.

“LOS INHÁBILES”

Entre los temas abordados durante la reunión estuvo la situación de las familias que actualmente figuran como “inhábiles” para acceder a beneficios de reconstrucción, situación que ha sido uno de los puntos más cuestionados por dirigentes y autoridades locales.



AGENCIA UNO

“

Las familias que tienen más de una casa es producto de su esfuerzo y no tienen porqué quedar fuera de la reconstrucción”.

Iván Poduje, futuro ministro de Vivienda y Urbanismo.

“HOY TENEMOS MIL FAMILIAS SIN SUBSIDIO Y 950 QUE NO TIENEN NINGUNA OBRA EN SU CASA”, SOSTUVO EL FUTURO MINISTRO.

des locales.

Según explicó Poduje, uno de los casos analizados corresponde a familias que poseen más de una vivienda, lo que las deja fuera de algunos programas de ayuda. A su juicio, esa condición no debería impedir el acceso a soluciones habitacionales.

“Las familias que tienen más de una casa es producto de su trabajo y su esfuerzo y no tienen porqué quedar fuera de la reconstrucción”, sostuvo, agregando que en sectores como El Olivar este tipo de restricciones incluso afecta a más personas debido a viviendas pareadas o agrupadas.

En esa línea, indicó que también se revisó la situación de familias que no cuentan con título de dominio, lo que impide postular a subsidios habitacionales.

PODUJE TAMBIÉN FUE A VILLA ALEMANA

Durante su paso por la región, el futuro ministro de Vivienda se reunió con el alcalde Nelson Estay y abordó los problemas de conectividad que afectan al Hospital Provincial de Marga Marga. “La tarea más urgente que me llevo es darle factibilidad de acceso al hospital”, señaló Iván Poduje, quien visitó el lugar para conocer en terreno la situación vial del sector.

“Definimos un protocolo para avanzar con los títulos de dominio pendientes y así permitir que puedan postular al subsidio”, explicó.

Consultado por las cifras de reconstrucción, Poduje afirmó que existe coincidencia con el municipio respecto a que el avance ha sido limitado.

“El reporte de la alcaldesa hablaba de 2.100 damnificados y solo 90 viviendas entregadas. Por lo tanto, estamos de acuerdo en que hay un atraso im-

portante y que tenemos que avanzar rápido”, señaló.

Pese a ello, sostuvo que existe disposición para acelerar el proceso durante los próximos meses. “Los equipos técnicos municipales son muy buenos y tenemos las herramientas para avanzar rápido y salir de la situación crítica en que estamos hoy”, afirmó.

En ese contexto, reiteró su compromiso de que en un plazo de 15 meses las obras de reconstrucción

debieran estar terminadas o al menos en ejecución.

“A lo que yo me he comprometido es que en 15 meses tienen que estar todas las obras terminadas, y las que no, van a estar iniciadas. Hoy tenemos mil familias sin subsidio y 950 que no tienen ninguna obra en su casa; en 15 meses eso tiene que estar resuelto”, sostuvo.

Durante la reunión también se abordaron materias vinculadas al desarrollo urbano y a la planificación territorial de la comuna. Manuel Millones señaló que uno de los puntos planteados por el municipio fue la preocupación por modificaciones a instrumentos de ordenamiento territorial que impulsa el Ministerio de Vivienda en zonas de riesgo.

“Hay tres modificaciones con intervención en

las zonas afectadas que, si se aprobarán, afectarían a propietarios y a personas damnificadas”, indicó, agregando que estos instrumentos deberán ser revisados posteriormente por el Consejo Regional.

El futuro delegado agregó que la conversación también incluyó otros proyectos urbanos para la comuna, entre ellos una iniciativa paralizada cerca del Jardín Botánico tras la protección de bellotos, donde se evalúa impulsar un plan de conservación y la creación de un parque en la cuenca del sector.

Además, se revisaron terrenos del Serviu que podrían destinarse a vivienda, como un paño en Glorias Navales cercano al hogar de ancianos Hermanitas de los Pobres, junto con proyectos de infraestructura vial como la avenida Agua Santa.

De acuerdo con el último balance presentado por el Ministerio de Desarrollo Social, el proceso de reconstrucción tras los incendios de 2024 registra un 57% de avance general, mientras que en el eje habitacional alcanza un 50%. 🔴