



100	VEHÍCULOS Y SERVICIOS AFINES
200	PROPIEDADES ARRIENDAN
300	PROPIEDADES VENDEN Y COMPRAN
400	PROPIEDADES FUERA DE LA CIUDAD
500	AGRÍCOLAS Y FORESTALES
600	CONSTRUCCIÓN
700	INDUSTRIAS, NEGOCIOS Y OFICINAS
800	HOGAR
900	COMUNICACIONES, IMÁGENES Y SONIDO

HORARIOS PARA PUBLICAR

PRESENCIAL

LUNES A VIERNES
DE 9:00 A 13:00 Y DE 14:00 A 17:00 HORAS.

INTERNET: clasificados.diarioelsur.cl

PARA DÍA SIGUIENTE:
LUNES A VIERNES HASTA LAS 17:00 HRS.

OTROS DÍAS:
LUNES A VIERNES HASTA LAS 17:00 HRS.

CALL CENTER:

Hasta las 17 horas
(marcar directo, sin código de área)

CALLCENTER ☎ 227534404

ATENCIÓN PRESENCIAL
SÓLO DE LUNES A VIERNES, EN CAUPLICAN 518, 3^{er} 6^o PISO, CONCEPCIÓN.

ATENCIÓN NO PRESENCIAL:
CALLCENTER@DIARIOELSUR.CL / CLASIFICADOS@DIARIOELSUR.CL



1000	COMPUTACIÓN
1100	DEPORTES Y PASATIEMPOS
1200	SERVICIOS
1300	EMPLEOS
1400	CAPACITACIÓN E INSTRUCCIÓN
1450	AUTOCONOCIMIENTO Y DESARROLLO PERSONAL
1500	ESPARCIMIENTO, DIVERSIÓN Y ESPECTÁCULO
1600	LEGALES Y PÚBLICOS
1650	NEGOCIOS Y VALORES

1300

EMPLEOS

1309

PROFESIONALES SE NECESITAN

COLEGIO REQUIERE ENCARGADO de informática con conocimiento en plataformas educativas y Psicología educativa para Convivencia Escolar con 44 horas, enviar antecedentes a colegiopostulacion840@gmail.com.

ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL DE Enseñanza Básica y Media, en San Pedro de la Paz requiere: Profesor de Religión. Enviar antecedentes a: selec.personal2026@gmail.com

ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL DE Enseñanza Básica y Media, en San Pedro de la Paz. Requiere: Profesora de Inglés, Profesora de Biología, Profesora de Educación Física y Profesora de Matemáticas. Enviar antecedentes a: selec.personal2026@gmail.com

FUNDACIÓN EDUCACIONAL NECESITA personal para el año 2026. Auxiliar de Aseo, Administrativo Egresado de Contabilidad y/o Auditoría (reemplazo) enviar antecedentes: al correo postulacion2026cp@gmail.com indicando en asunto cargo al cual que postula.

IMPORTANTE COLEGIO

de Lota necesita para reemplazo de: 1.- Fonoaudióloga 24 horas. 2.- Psicólogo para PIE 41 horas. 3.- Educadora Diferencial 36 horas. Correos: ainostroza@manueldalzon.cl sostenedor@manueldalzon.cl

IMPORTANTE COLEGIO

de Lota necesita: 1. Profesor Filosofía: 23Hrs. 2. Profesor de Matemática: 36hrs. Correos: ainostroza@manueldalzon.cl

SE NECESITA DOCENTE de Ed. General Básica y de Física para el Liceo San Francisco de Asís de Arauco, interesados(as) enviar Curriculum al email ppalacios@lsta.cl

SE REQUIERE PARA Colegio en San Pedro de la Paz, Asistente de la Educación de Párvulos Docente de Religión y Asistente Técnico Diferencial. Enviar antecedentes al correo curriculum@colegiocanrayasandpedro.cl

1600

LEGALES Y PÚBLICOS

1612

REMATES

EXTRACTO REMATE: TERCER Juzgado Civil de Concepción. Barrios Arana N° 1098, décimo piso, Concepción. Rematará el día 20 de marzo de 2026 mediante videoconferencia por la plataforma zoom: a las 12:00 horas, propiedad ubicada en la comuna de Talcahuano, que corresponde a una casa de habitación ubicada en calle Boldo N° 302 de la Villa Presidente Ríos. Inscrito a nombre de la ejecutada a fojas 1449 número 1304 del registro de propiedad del conservador de bienes raíces de Talcahuano, correspondiente al año 2007. Mínimo para las posturas en la suma de \$45.216.133.- Toda persona que desee participar en la subasta deberá rendir caución que no podrá ser inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista tomado en cualquier banco de la plaza, a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución. El vale vista deberá ser presentado en la secretaría del tribunal el día martes precedente a la fecha fijada para la realización de la subasta, o el día hábil siguiente si aquel no lo fuera, entre las 9:00 y 12:00 horas. En dicho acto deberá además informar un correo electrónico y un número telefónico será a través de un acta prede-terminada que será suscrita por el postor e incorporada a la carpeta electrónica por el ministro de fe conjuntamente con una copia del vale vista. El ministro de fe será la persona que se hayan presentado para participar en el remate. Verificado lo anterior, se remitirá un correo electrónico a cada postor reiterando el día y hora del remate y la forma de conectarse por videoconferencia. Precio pagadero al contado dentro quinto día hábil siguiente a la subasta. Las garantías serán restituidas a quien no se adjudique el bien que se va a subastar, el día lunes siguiente a la fecha fijada para el remate o el día hábil siguiente si aquel no lo fuera, entre las 09:00 y 12:00 horas en la secretaría del tribunal. La garantía presentada por el oferente adjudicatario, se imputará como parte del precio. La subasta se realizará bajo la modalidad de videoconferencia en los términos que dispone el acta n° 263-2021 de la Excmo. Corte Suprema de fecha 1 de diciembre de 2021: "Auto acordado para los remates judiciales de bienes inmuebles mediante el uso de videoconferencia en tribunales" para tal efecto el día y hora que se fije para la subasta, todos los interesados deberán conectarse a la siguiente cuenta zoom del Tercer Juzgado Civil de Concepción: <https://zoom.us/j/93331332143>. Será carga de los interesados disponer de los elementos tecnológicos y de conexión necesarios para participar en la subasta. No se admitirá como postores a las personas que figuren con inscripción vigente en calidad de deudor de alimentos en el registro nacional de deudores de pensiones de alimentos. Demás antecedentes en bases de remate y los autos rol C-3319-2024, caratulados "BANCO DE CHILE CON PAZ", Juicio ejecutivo. Secretaría.

que se hayan presentado para participar en el remate. Verificado lo anterior, se remitirá un correo electrónico a cada postor reiterando el día y hora del remate y la forma de conectarse por videoconferencia. Precio pagadero al contado dentro quinto día hábil siguiente a la subasta. Las garantías serán restituidas a quien no se adjudique el bien que se va a subastar, el día lunes siguiente a la fecha fijada para el remate o el día hábil siguiente si aquel no lo fuera, entre las 09:00 y 12:00 horas en la secretaría del tribunal. La garantía presentada por el oferente adjudicatario, se imputará como parte del precio. La subasta se realizará bajo la modalidad de videoconferencia en los términos que dispone el acta n° 263-2021 de la Excmo. Corte Suprema de fecha 1 de diciembre de 2021: "Auto acordado para los remates judiciales de bienes inmuebles mediante el uso de videoconferencia en tribunales" para tal efecto el día y hora que se fije para la subasta, todos los interesados deberán conectarse a la siguiente cuenta zoom del Tercer Juzgado Civil de Concepción: <https://zoom.us/j/93331332143>. Será carga de los interesados disponer de los elementos tecnológicos y de conexión necesarios para participar en la subasta. No se admitirá como postores a las personas que figuren con inscripción vigente en calidad de deudor de alimentos en el registro nacional de deudores de pensiones de alimentos. Demás antecedentes en bases de remate y los autos rol C-3319-2024, caratulados "BANCO DE CHILE CON PAZ", Juicio ejecutivo. Secretaría.

REMATE JUDICIAL: JUZGADO de Tercer, "Autolín S.A con Vásquez" E-1825-2025, automóvil Pte. JZZK 69-4, Año 2018, Marca Suzuki, Modelo S CROSS GLX 4X4 1.6, GASOLINA, 10 marzo 2026, a las 16:30 Hrs. vía Zoom, garantía. Gila: \$300.000. Mínimo: \$3.800.000. M.línes Rivas- contacto: +56977497866

REMATE JUDICIAL: 1° Civil, Concepción, C-4885-2025, "FORUM S.A./Sierra", automóvil, Pte. TVKS 27-7, año 2025, Marca KIA, modelo SOLUTO MPI 1.4, NEGRO AJURORA, miércoles 11 marzo año 2026, a las 16:00 Hrs. Janequero 1510, Concepción. Garantía \$ 300.000.- Mínimo: \$ 6.700.000.

REMATE JUDICIAL 2° CIVIL Concepción, C-4876-2025, "FORUM S.A./CORNEJO", automóvil, Pte. TVKS 27-7, año 2025, Marca KIA, MORNING MPI 1.0, 11 marzo año 2026, a las 16:00 Hrs. Janequero 1510, Concepción. Garantía \$ 300.000.- Mínimo: \$ 5.700.000. Subastas Chile Ltda. Cont. +5698281868-

REMATE PARTICIÓN, ANTE el Juez Partidor, abogado Rodrigo Alfonso Riveros Requena, con oficio en calle Phillips 15, of 15 D, comuna de Santiago, en autos "FIERRO con FIERRO", se rematará inmueble de calle Las Heras 1598, esquina de Galvarino, Concepción, inscrito a fojas 975 N° 691 del Registro de Propiedad año 1998 CBR de Concepción, Rol de contribuciones 385-21, Mínimo \$ 109.961.832, plazo 20 días para pagar en la forma dispuesta en las bases. Interesados deberán presentar garantía 10% en los términos señalados en las bases. Fecha de la subasta 31 de Marzo de 2026, 16:00 horas, en forma presencial oficina del partidor. Bases y demás antecedentes, correo electrónico partidor legalriveros@gmail.com. Santiago, 27 febrero 2026. La Actuaría.

REMATE: PRIMER JUZGADO CIVIL de TALCAHUANO, ROL C- 3308-2024, juicio ejecutivo, "BANCO ESTADO de CHILE con ARAYA LATORRE", 24 de MARZO de 2026 a las 12:00 horas, se efectuará en forma presencial. Postores deberán concurrir a las dependencias del Tribunal Avda. Colón 1115, 4° piso, a lo menos 15 minutos antes de la hora fijada para el inicio del remate. La propiedad, que se rematará, considerándose como especie o cuerpo cierto, UBICADA Pasaje Uno casa 4175, que corresponde al Lote once de la manzana A del Conjunto habitacional denominado "GRAN BRETANA II", Etapa cinco C, construido en el LOTE F UNO B UNO, de la comuna de Hualpén, según consta del plano de subdivisión y loteo que se encuentra archivado al final del Registro de Propiedad de Talcahuano el año dos mil seis, bajo el número ciento treinta y uno.- Los deslindes especiales en conformidad al plano mencionado son los siguientes: Norte, en once como quince metros, con lote diez Sur, en once como quince metros con lote doce Oriente, en siete como cero seis metros con lotes diecisiete y dieciocho; Poniente, en siete como cero seis metros con Bases y demás antecedentes en la

ROL AVALUO 5713-37 Hualpén. Inscrito a fojas 2148 N° 1357 del Registro de Propiedad del año 2025 del Conservador de Bienes Raíces de Hualpén. Mínimo \$20.944.090. Para tener derecho a participar en la subasta, los interesados deben constituir garantía equivalente al 10% del precio mínimo fijado para el remate. La referida caución se rendirá mediante VALE VISTA BANCARIO ENDOSABLE, tomado en cualquier banco de la plaza y a nombre del Primer Juzgado Civil de Talcahuano. El vale vista debe ser entregado en Secretaría del Tribunal a lo menos con dos días hábiles de anticipación al remate o al día siguiente hábil en caso de recaer en día sábado. Junto con el documento se deben acompañar los datos siguientes: - Número y Banco del Vale Vista bancario endosable. - Rol de la causa. - Nombre completo y Rut del postor. - Correo electrónico y teléfono de contacto. - Copia digitalizada de la cédula de identidad del postor. - Nombre de la persona para quien se adjudica, en su caso. El ministro de fe del tribunal certificará las garantías suficientes presentadas el día hábil anterior a la subasta e individualizará al postor, monto y demás antecedentes solicitados. La certificación será remitida mediante correo electrónico a los postores e informará respecto de su inclusión o no en el Registro Nacional de Deudores de Pensiones Alimenticias. El valor de la adjudicación se pagará dentro del plazo de cinco días hábiles contados desde el día de la subasta, mediante depósito en la cuenta corriente del Tribunal o transferencia electrónica. En ambos casos el adjudicatario deberá informar inmediatamente al tribunal mediante escrito en la carpeta electrónica de la causa del remate. Bases y demás antecedentes en carpeta electrónica. Secretaría.

REMATE: 3° JUZGADO Civil de Concepción, Barrios Arana N° 1098- 10° piso, oficina 1001 - edificio Torre del Centro- Concepción, Rol N° C-6574- 2015, causa Banco Santander/Torreba, juicio ejecutivo, se rematará el día 24 de abril de 2026 a las 11:30 horas, por videoconferencia, mediante la plataforma Zoom en el siguiente link <https://zoom.us/j/93331332143> Toda persona que desee participar en la subasta deberá rendir caución que no podrá ser inferior al 10% del mínimo fijado para el remate, mediante vale vista tomado en cualquier banco de la plaza, a la orden del tribunal, con indi-

ción. El vale vista deberá ser presentado en la secretaría del tribunal el día martes precedente a la fecha fijada para la realización de la subasta, o el día hábil siguiente si aquel no lo fuera, entre las 9:00 y 12:00 horas. En dicho acto deberá además informar un correo electrónico y un número telefónico válido a través de un acta prede-terminada que será suscrita por el postor e incorporada a la Carpeta Electrónica por el Ministro de fe conjuntamente con una copia del Vale Vista. Será carga de los interesados disponer de los elementos tecnológicos y de conexión necesarios. El bien a subastar corresponde al departamento número cuatrocientos uno del cuarto piso y la bodega número cuatrocientos uno, ubicada en el subterráneo del Edificio Los Coigues del Proyecto Inmobiliario Turístico denominado "Villa del Bosque Nevado", cuyo plano se encuentra agregado bajo el número ochocientos ochenta y seis, en el Registro de Propiedad del año mil novecientos noventa y cuatro del Conservador de Bienes Raíces de Chile a nombre del ejecutado Juan Pablo Torrealba Estévez a fojas 7870 vía N° 6844 del Registro de Propiedad del año 2012 del Conservador de Bienes Raíces de Chile. Mínimo: \$114.518.523. Bases y antecedentes Secretaría Tribunal.

VENDE COMPRA ARRIENDA CONTRATA OFRECE

Publica desde cualquier lugar y sin salir de tu casa

entre a:

clasificados.cl