



En Lo Tato señalan que 57 casas se perdieron completamente. A la fecha, quedan sólo cinco viviendas de emergencia por instalar, al menos hasta hace algunos días.

Algunos sectores de Penco advierten que aún hay gente viviendo bajo techos provisionarios o carpas

Una reconstrucción dispar a casi dos meses de los megaincendios

Días previos al cambio de mando presidencial, la administración del hoy ex presidente Gabriel Boric informaba a la comunidad del Biobío que la instalación de viviendas de emergencia solicitadas por incendios forestales alcanzaba el 96%, cifra alentadora en un contexto de crisis total. Al paso, sin embargo, salieron algunos alcaldes, como el de Penco, quien mostró su discrepancia frente a la información proporcionada por el Ejecutivo y pidió evaluar el mecanismo de estas entregas. En Tomé y Concepción indicaron en ese momento que los avances llegaban a un 81% y 90%, respectivamente, con la idea de avanzar ahora en la construcción de soluciones definitivas.

Ya con José Antonio Kast en el poder, justo en la noche del traspaso de mando presidencial, se firmaron seis decretos, uno de ellos directamente asociado a la reconstrucción por incendios forestales. La medida hace que el Ministerio de Vivienda y Urbanismo lidere la ejecución del comité encargado de este proceso, lo que en paralelo busca dar celeridad y tranquilidad a familias que siguen viviendo de allegadas, en albergues o, directamente, en carpas, todo en medio de un clima que poco a poco comienza a tornarse oscuro con la llegada del otoño y el invierno.

AUTOCONSTRUCCIÓN EN PENCO Y ATENDER LA "EMERGENCIA"

A casi dos meses del incendio, los niveles de avance son analizados de forma dispar por los vecinos de las comunas afectadas. La mirada más crítica proviene de sectores de Penco, desde donde cuestionan el proceso de instalación de viviendas de emergencia y la escasez de mano de obra especializada para levantar sus ca-

Atender la "emergencia", más mano de obra especializada, atención a adultos mayores y mujeres solas, y regularización de terrenos son parte de las demandas

Dirigentas vecinales de poblaciones como Gabriela Mistral o Geo Chile dicen que los avances que hay a la fecha se deben, netamente, a la reconstrucción encabezada por los propios vecinos, y que estos meses han sido lentos y conflictivos. En Lo Tato y Punta de Parra ven progresos más notables.

Por Nicolás Arrau Álvarez / nicolas.alvarez@diarielsur.cl



En Penco destacan la autoconstrucción.

sas. A eso suman falta de apoyos, pues lo construido a la fecha, plantean, proviene casi de recursos propios y privados, con un alto grado de autoconstrucción. Pamela Crisóstomo, presidenta de la Junta de Vecinos Gabriela Mistral, señala que los avances conseguidos responden netamente al trabajo de sus vecinos, dado que el 80% de la reconstrucción ha sido gracias a la autoconstrucción. "También se ha logrado gracias a la ayuda de algunos particulares, porque acá sólo tengo seis viviendas del Senapred", cuenta la dirigenta, quien detalla que el incendio consumió cerca de 140 casas de su población. Eso sí, destaca el aporte del bolsillo electrónico que brindó el gobierno, "lo que ha ayudado un poquito para comprar materiales". Su junta de vecinos, por otro lado, gestionó la llegada tres camiones de materiales de cons-

trucción, "pero para qué hablar de la administración municipal". De cara a esta nueva etapa política, la vecina trata de priorizar algunos focos o situaciones en las que aún hay fallas. Lo primero, comenta, tiene que ver con la mano de obra, ya que todavía sigue habiendo gente que está sola y sin una red de apoyo, sobre todo adultos mayores o mujeres que no tienen apoyos para terminar la construcción de sus hogares.

"Necesitamos gente, y gente que sepa trabajar, no la que contrata, porque hay personas que ayudan, pero son jóvenes que no tienen experiencia en construcción. Hay tanto maestro constructor que está sin trabajo; a ellos deben contratarlos porque tienen experiencia (...). Ojalá que eso suceda con este nuevo gobierno", sostiene Crisóstomo. Justamente, el nuevo gobierno encabeza la reconstrucción de

la mano del ministro de Vivienda, Iván Poduje, hombre que ha estado tres veces en el sector y que "no promete mucho, porque tampoco quiere prometer muchas cosas, y en eso lo encuentro responsable", según la vecina. En sus conversaciones con la autoridad, dice que él le indicó que el plazo para levantar el sector afectado será de ocho meses y que, si eso no ocurre, "entregará su cargo, de acuerdo a lo que dijo". Su par de la población Geo Chile, Blanca Valenzuela, describe la reconstrucción como una etapa lenta, conflictiva y sin informaciones correctas. "En primer lugar, no hay ninguna casa de emergencia porque no caben y no se pueden hacer. Las soluciones han sido inestables, porque seguimos sintiendo la insatisfacción, el abandono y el notar claro nada, sólo esperar y que el nuevo gobierno venga con el tema de reconstrucción. Sabemos que eso viene, pero no tenemos los tiempos de demolición o los de espera (...). Estamos igual que al principio", enfatiza.

La dirigenta cuenta que unas 133 viviendas se vieron dañadas por las llamas en su población y que hoy esas familias viven de diversa manera: hay una veintena de personas viviendo sólo con un techo provisionario y carpas, "y cada día veo que llegan más vecinos, y eso me preocupa porque se acerca el invierno". El resto de afectados están de allegados, arrendando otros espacios o al interior de albergues.

Por esta misma razón, Valenzuela llama a las nuevas autoridades a priorizar la "emergencia", a fin de atender a esos grupos familiares que carecen de un techo para soportar el mal clima. "Siento que en la emergencia no tenemos nada estable. Sólo sabemos que vendrá la reconstrucción, pero en la emergencia, ahora, no tenemos una solución, y quiero entender dónde las instalarán, dónde pueden ir los vecinos cuando nos digan que acá van a reconstruir (...). Me preocupa la incertidumbre de lo que pasará mañana o estos meses", dice.

LO TATO Y PUNTA DE PARRA, CASOS DESTACABLES

A diferencia de la situación actual que viven estos dos sectores de Penco, hay zonas de Concepción y Tomé desde donde destacan avances mayores, como Lo Tato o Punta de Parra, por ejemplo. En el primero, sus vecinos celebran que de las 57 viviendas con pérdida total, sólo faltarían cinco de emergencia por instalar, y la concreción de conexiones en servicios como agua, luz o alcantarillado.

"La vivienda del Senapred vienen con un kit de habitabilidad, es decir, el empalme eléctrico y la instalación de la fosa séptica y un estaque de agua potable. Eso ha avanzado bastante porque el servicio contrató a una empresa que está haciendo esas instalaciones", reconoce la presidenta de la Junta de Vecinos de Lo Tato, Olivia Aguilera, quien también agradece los kits de habitabilidad entregados por el municipio.

Entre lo pendiente, está la reconstrucción de la planta de agua del sector, una labor que ya tiene asignada una empresa y que sigue a la espera de que lleguen los materiales. Ese punto es de atención para Aguilera, ya que sin este sistema será difícil poder avanzar en la reconstrucción de viviendas definitivas.

"Está todo listo, pero hay un tema técnico que conoce la Dirección de Obras Hidráulicas. Eso sí, el proceso debiese ser súper rápido una vez que parta, alrededor de un mes (...). Esperamos que ahora inicie la construcción de casas definitivas, aunque para eso debemos tener factibilidad en los servicios básicos, y el servicio de agua es clave para iniciar esas conversaciones", declara la dirigenta.

En el sector tomeño de Punta de Parra observan la situación actual de una manera muy similar. "Ya estamos con subsidios definitivos y avanzando con otros casos", plantea la presidenta de la Junta de Vecinos del sector, Débora Sanhueza. Respecto a las viviendas de emergencia, sin em-

140

viviendas de la población pencona Gabriela Mistral resultaron afectadas por el incendio ocurrido a mediados de febrero.

12

subsidios para casas definitivas han sido entregados en el sector de Punta de Parra, en Tomé. Los hogares están casi construidos.

bargo, dice que hubo un proceso bastante complejo porque la empresa contratada por el Senapred dejó mucho que desear, "pero, por suerte, ya han ido subsanando las observaciones correspondientes, por lo que estamos más conformes".

Agrega que los progresos se notan más en los casos de los propietarios de sitios, "porque ahí estamos casi en un 100% con las casas de emergencia, y empezamos a trabajar el tema de los subsidios definitivos, de los cuales llevamos 12, con los hogares casi construidos". En su población y alrededores unas 500 viviendas sufrieron daños.

Otros elementos que han ayudado en el proceso son la autoconstrucción debido a que Punta de Parra es una zona que se caracteriza por la alta presencia de vecinos que se dedican a la carpintería, y el bolsillo electrónico, "aunque todavía se está al debe con más de la mitad de los vecinos, pero eso sí ha permitido descomprimirlo lo que era la casa de emergencia".

Hasta este viernes, día de cierre de esta edición, Sanhueza esperaba una pronta visita del ministro Poduje a la zona -la invitación fue hecha semanas atrás-, así como concretar cuanto antes el proceso de regularización de terrenos.