EL MERCURIO

Fecha: 16/03/2026 Audiencia: 320.543 Sección: ECONOMIA
Vpe: $17.895.380 Tirada: 126.654 Frecuencia: SEMANAL
Vpe pág: $20.570.976 Difusión: 126.654
Vpe portada: $20.570.976 Ocupación: 86,99%

ter Juzgado Civil Santiago deberá ser entregada materialmente en el tribunal hasta los 14:00 horas del día hábil anterior a subasta. Demás bases y antecedentes en expediente Rol C-19439-2024, Ud. Secretaria

REMATE: 1° JUZGADO DE LETRAS de Melipilla, Calle Prat N° 82, 7° piso Melipilla, Rol N° C-3993-2019, causa ITAU Corpbanca S.A.Cedente, ITAU executivo, a través de plataforma zoom en enlace https://zoom.us/j/96155582697 El día 2 de abril de 2026, 11:00 horas. El bien a subastar corresponde al Lote Uno A, de la subdivisión del Lote N° 1, subdivisión del inmueble denominado Sitio N° 7, del plano de lotes de unos terrenos ubicados al sur poniente, de la ciudad de Melipilla, antiguo, calle Pardo N° 1631, inscrito a fojas 366 número 677 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2018, Conservador de Bienes Raíces de Melipilla. Mínimo: $ 25.302.121.- Los interesados en participar de la subasta deberán consignar garantía suficiente del 10% del mínimo por inmueble, caución que se verificará exclusivamente mediante depósito en la cuenta corriente del Tribunal, el que deberá ser efectuado a través del sistema de pago del Banco Estado (no transferencia electrónica), obtenido desde la página del Poder Judicial (el cupón de pago generado efectuado el depósito de la garantía, los postores interesados deberán ingresar exclusivamente a través del módulo habilitado al efecto en la Oficina Judicial Virtual, con una anticipación de 72 horas antes de la fecha de la subasta, comprobante legible de la rendición de la caución, individualizadnose en dicho módulo e indicando el rol de la causa, correo electrónico y número telefónico. El depósito en cuenta efectuado en un horario señalado deberá ser realizado con una anticipación de 4 días hábiles anteriores al día de la subasta, bajo apercibimiento de no ser admitido. El adjudicatario deberá consignar el saldo del precio dentro de 5 día hábil de recibido la subasta mediante depósito en la cuenta corriente del Tribunal, Bases y antecedentes en carpeta electrónica y consultar en Oficina Judicial Virtual correo del cause. Ministro de Fe.

1° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huérfanos 1409, 15° piso, subastas 31 abril 2026, 13:00 horas, en dependencias del tribunal, vivienda ubicada Pasaje La Copa N° 0877 correspondente lote N° 18 manzana N° 4 urbanización Quinta Cordillerana, comuna Peñalolén, Rol C-19439-2024, Banco Santander Chile, Ejecutivo, Mínimo $ 25.781.879 pago 5° día hábil. Interesados deben consituir garantía equivalente 10% del mínimo a través de vale vista endosable a nombre del tribunal deberá ser entregada día anterior a subasta entre 8:00 y 14:00 horas en dependencias del tribunal, con datos para individualización. Bases y mayores antecedentes oficina judicial virtual Banco del Estado, Juicio Ejecutivo Walter Segundo González Alvarez", Rol C-2023-2030. Secretaria.

ANTE 1° JUZGADO CIVIL DE TALA, Rol C-1707-2016, Ejecutivo, caratulado Banco de Chile con Sociedad Agrícola y Ganadera Mirador Limitada, 16 de abril 2026, a las 12:00 horas, se procederá al remate del inmueble correspondiente al sitio N° 9, Sector Concha de Piedra, comuna de Maipo Tinto inscrito a fojas 1711 N° 2381 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Maipo del año 2012. Mínimo $ 26.599.726. Interesados deberán rendir caución del 10% del mínimo de la subasta, por medio de vale vista o cupón de pago del Banco del Estado mediante vale vista bancario a la orden del Tribunal, mediante depósito en cuenta corriente del Tribunal. Demás bases y protocolos constan en autos caratulados "Rodríguez con Banco", Rol C-7860-2024. El Secretario.

ANTE 1° JUZGADO CIVIL DE Puente Alto, en Domingo Tocornal N° 145, subastaría el 16 de abril 2026, 14:30 horas, modalidad mixta, simultáneamente mediante plataforma telemática y dependencias Tribunal, subasta inmuebles raíces, correspondientes a derechos del 75% de propiedad del executado: 1) Derechos del 75% que tiene el executado sobre el Conserje para la sala 131 del primer subterráneo, del Edificio "Eurocentro", ubicado en calle Alameda N° 79 al 99 esquina Sur Oriente con calle Manoela, comuna de Santiago cuyo título está inscrito a fojas 77293 N° 108631 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2024; 2) Derechos del 75% que tiene el demandado sobre el inmueble correspondiente al Local Comercial N° 1 B ubicado en el nivel segundo subterráneo, del Edificio ubicado en calle Monedo N° 758 al 764 y calle San Antonio N° 63 al 69, siendo los entradas al edificio por calle San Antonio N° 63 y Monedo N° 772, el edificio tiene además acceso al pasaje Tenderini por el Oriente, comuna de Santiago, cuyo título está inscrito a fojas 36899 N° 51327 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2025; 3) Derechos del 75% que tiene el executado sobre el inmueble correspondiente N° 11 ubicado en el nivel de noveno piso, del Edificio Torre Uno de la remodelación San Borja, ubicado en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 340, comuna de Santiago, cuyo título está inscrito a fojas 36899 N° 51526 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2025; 4) Derechos del 75% que tiene el executado sobre el inmueble correspondiente al departamento N° 31 del tercer piso del Edificio "Los Lagos", ubicado en Avenida Providencia, número 2529, Comuna de Providencia, cuyo título está inscrito a fojas 42010 N° 61313 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2025. Mínimo para las subastas serán los avalúos fiscales vigentes al semestre respectivo en que se realiza el remate, que corresponden a 1) 75% de los derechos equivalen a $ 14.649.508; 2) 75% de los derechos equivalen a $ 37.974.247; 3) 75% de los derechos equivalen a $ 73.839.450; 5) 75% de los derechos equivalen a $ 18.441.472; 6) 75% de los derechos equivalen a $ 21.001.296, respectivamente. Pago pronto 7° día hábil. Interesados deberán rendir caución ante mencionado juzgado en Banco Estado tomado a la orden del tribunal por 10% del mínimo para iniciar postaras, debiendo ser materialmente materialmente ante secretaria del tribunal al menos una hora antes de subasta, excepcionalmente podrán, si así lo prefieren, reemplazar garantía referida precedentemente por depósito en cuenta corriente del tribunal por mismo suma debiendo ser efectuado al menos 72 horas antes de subasta, y acompañar comprobante de depósito, con mismo presentación formal en causa, justificando en causa, con indicación del postor, cuenta de garantía, fecha y hora de realización del depósito, postores deberán acreditar garantías su participación a través de depósito, debiendo enviar un comprobante legible de haber rendido garantía, su individualización, indicando rol de causa en cual participarán, nombre completo, cédula de identidad, nombre del banco, fecha de cuenta, número de cuenta, correo electrónico y número telefónico, el correo electrónico rcl_puentealto_remates@pjud.cl, al menos 72 horas antes de subasta. Estas, mediante autorización cupón de pago que encuentra en página poder judicial www.poderjudicial.cl. Acto remate deberá firmarse personalmente mismo día subasta o más tardar día siguiente hábil. Demás antecedentes Rol N° C-1343-2024, Banco Santander - Chile con Martínez Díaz". Secretaria.

REMATE. 1° JUZGADO CIVIL SANtiago, Huérfanos 1409, Piso 15. Rol C-19429-2024, Juicio Hipotecario Ley Bancos caratulado "Seguros con Pacado". Se rematará presencialmente en las dependencias del tribunal el 6 de abril de 2026, a las 13:00 horas, el departamento 12 del Edificio A-2 Condominio Los Canuistadores de Labranza, con acceso por Los Canuistadores 01050, Localidad de Labranza, Temuco, inscrito a fojs 2867 F N° 1607 Registro Propiedad año 2021 Conservador Temuco. Mínimo subasta será 720.816 Unidades de Fomento en su equivalente en pesos al día del remate más $ 646.700.- por costas, pagadero contado mediante consignación cuenta corriente Tribunal hasta 5 días hábiles siguientes. Postores rendir garantía por 10% mínimo subasta mediante vale vista a nombre del Pri-

REMATE. 1° JUZGADO DE LETRAS de Melipilla, Calle Prat N° 82, 7° piso Melipilla, Rol N° C-3993-2019, causa Itau Corpbanca S.A.Cedente, Itau executivo, a través de plataforma zoom en enlace https://zoom.us/j/96155582697 El día 2 de abril de 2026, 11:00 horas. El bien a subastar corresponde al Lote Uno A, de la subdivisión del Lote N° 1, subdivisión del inmueble denominado Sitio N° 7, del plano de lotes de unos terrenos ubicados al sur poniente, de la ciudad de Melipilla, antiguo, calle Pardo N° 1631, inscrito a fojas 366 número 677 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2018, Conservador de Bienes Raíces de Melipilla. Mínimo: $ 25.302.121.- Los interesados en participar de la subasta deberán consignar garantía suficiente del 10% del mínimo por inmueble, caución que se verificará exclusivamente mediante depósito en la cuenta corriente del Tribunal, el que deberá ser efectuado a través del sistema de pago del Banco Estado (no transferencia electrónica), obtenido desde la página del Poder judicial (el cupón de pago generado efectuado el depósito de la garantía, los postores interesados deberán ingresar exclusivamente a través del módulo habilitado al efecto en la Oficina Judicial Virtual, con una anticipación de 72 horas antes de la fecha de la subasta, comprobante legible de la rendición de la caución, individualizadnose en dicho módulo e indicando el rol de la causa, correo electrónico y número telefónico. El depósito en cuenta efectuado en un horario señalado deberá ser realizado con una anticipación de 4 días hábiles anteriores al día de la subasta, bajo apercibimiento de no ser admitido. El adjudicatario deberá consignar el saldo del precio dentro de 5° día hábil de recibido la subasta mediante depósito en la cuenta corriente del Tribunal, Bases y antecedentes en carpeta electrónica y consultar en Oficina Judicial Virtual correo del cause. Ministro de Fe.

1° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huérfanos 1409, 15° piso, subastas 21 abril 2026, 13:00 horas, en dependencias del tribunal, vivienda ubicada Pasaje La Copa N° 0877 correspondente lote N° 18 manzana N° 4 urbanización Quinta Cordillerana, comuna Peñalolén, Rol C-19439-2024, Banco Santander Chile, Ejecutivo, Mínimo $ 25.781.879 pago 5° día hábil. Interesados deben consituir garantía equivalente 10% del mínimo a través de vale vista endosable a nombre del tribunal deberá ser entregada día anterior a subasta entre 8:00 y 14:00 horas en dependencias del tribunal, con datos para individualización. Bases y mayores antecedentes oficina judicial virtual Banco del Estado, Juicio Ejecutivo Walter Segundo González Alvarez", Rol C-2023-2030. Secretaria.

ANTE 1° JUZGADO CIVIL DE TALA, Rol C-1707-2016, Ejecutivo, caratulado Banco de Chile con Sociedad Agrícola y Ganadera Mirador Limitada, 16 de abril 2026, a las 12:00 horas, se procederá al remate del inmueble correspondiente al sitio N° 9, Sector Concha de Piedra, comuna de Maipo Tinto inscrito a fojas 1711 N° 2381 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Maipo del año 2012. Mínimo $ 26.599.726. Interesados deberán rendir caución del 10% del mínimo de la subasta, por medio de vale vista o cupón de pago del Banco del Estado mediante vale vista bancario a la orden del Tribunal, mediante depósito en cuenta corriente del Tribunal. Demás bases y protocolos constan en autos caratulados "Rodríguez con Banco", Rol C-7860-2024. El Secretario.

REMATE 2° JUZGADO CIVIL DE SANtiago, Mínimo postura consistirá UF 3.166,67, en su equivalente en pesos, modalidad mixta, el día de abril de 2026, a las 12:00 horas, la Propiedad ubicada en Pasaje Maria del Pilar número 2878, que corresponde al lote 32 manzana D, Población Quinta Bella, comuna de Maipú, Región Metropolitana, inscrito a fojas 36199 número 33552 del Registro de Propiedad del año 2003 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo posturas

EL MERCURIO

Fecha:	16/03/2026	Audiencia:	320.543	Sección:	ECONOMIA
Vpe:	$18.101.469	Tirada:	126.654	Frecuencia:	SEMANAL
Vpe pág:	$20.570.976	Difusión:	126.654		
Vpe portada:	$20.570.976	Ocupación:	88%		

cando el número de rol de la causa en cuyo remate participaron con a lo menos 3 días hábiles previos a la fecha del remate, indicando además un correo electrónico y número telefónico para el caso que requiera ser contactado por el Tribunal. El día del remate participaron a lo subasto aquellos postores que se encuentren incorporados en nómina certificada elaborada por el Ministro de Fé del Tribunal conforme el artículo 7 del Acta N° 13-2007 de la Excmo. Corte Supremo 'Auto Acordado para los Remates Judiciales de Bienes Inmueble mediante el uso de Videoconferencia en Tribunales'. El administrador del Tribunal enviará, con una antelación de 24 horas a día del remate, correo electrónico a los postores que figuren en la nómina antes señalada indicando día y hora del remate así como la forma de conectarse por videoconferencia, debiendo los interesados disponer de los elementos tecnológicos y de conexión apropiados. Demás bases y antecedentes, ver Causa Rol: C-5571-2020 Caratulado: 'Banco de Chile e Inversiones/Bouvenes/Ejecutivo'. El Secretario.

18° JUZGADO CIVIL SANTIAGO. Huérfanos 1409, 1° piso. Santiago, Remate 09 de abril 2026, a las 11:30 hrs., a través videoconferencia realizarse en plataforma Zoom, remata inmueble denominado Lote dos A guion dos, resultante de la Subdivisión del Lote dos de Lote dos E guion dos, resultante de la subdivisión del Lote dos E, ambos partes de la subdivisión de la parcela dos, del Proyecto de Parcelación Del Pacífico, ubicado en el Sector La Centra, de la Comuna de Casablanca, de la fecha 29 noviembre 252 del año 1990 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, a nombre de Ana Patricia Flores Andrónico. Mínimo subasta $ 63.708.764. Para participar en la subasta, todo postor, a excepción del ejecutante o hacer una relación con demanda acogida, deberán constituir garantía suficiente por el 10% del mínimo para iniciar postura y para poder participar de la subasta, solo a través de vale vista bancario a orden de este tribunal, debiendo cada postor entregar dicho documento físicamente en el mesón del tribunal con a lo menos 3 días hábiles de anticipación a la fecha del remate, y en el mismo acto señalar correo electrónico y número telefónico para ser contactado por el tribunal. El tribunal publicará en el expediente link de conexión del remate o más tardar el día anterior a este y en caso de suspensión de la subasta se dará aviso a los postores o interesados a través del mismo link, en el día y hora previsto, debiendo disponer los interesados de los elementos tecnológicos y de conexión apropiados para participar en audiencia. Demás bases y antecedentes en los autos caratulados 'Aviles S.A.G.R./Flores C-8762-2021'. Secretaria.

18° JUZGADO CIVIL SANTIAGO. Huérfanos 1409, 9° piso. Santiago, Remate 09 abril 2026, a las 11:00 hrs., a través videoconferencia realizarse por plataforma Zoom, remataré inmueble Lote 2 guion B, resultante de la subdivisión del sitio número dos, resultante de la subdivisión del Lote A, o su vez resultante de la subdivisión de la parcela número uno, del proyecto parcelación Sol del Pacífico, que comprende el predio rústico denominado Fundo Quillaruta, de la Comuna de Coquimbo, inscrito a fojas 2.444 número 1.490 del año 2002 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Coquimbo a nombre de Raúl Horacio Melendez Cortinat. Mínimo subasta $ 27.608.489. Para participar en la subasta, toda postor, a excepción del ejecutante o hacer una relación con demanda acogida, deberán constituir garantía suficiente por el 10% del mínimo para iniciar postura y para poder participar de la subasta, solo a través de vale vista bancario a orden de este tribunal, debiendo cada postor entregar dicho documento físicamente en el mesón del tribunal con a lo menos 3 días hábiles de anticipación a la fecha del remate, y en el mismo acto señalar correo electrónico y número telefónico para ser contactado por el tribunal. El tribunal publicará en el expediente link de conexión del remate o más tardar el día anterior a este y en caso de suspensión de la subasta se dará aviso a los postores o interesados a través del mismo link, en el día y hora previsto, debiendo disponer los interesados de los elementos tecnológicos y de conexión apropiados para participar en la audiencia. Demás bases y antecedentes en los autos caratulados 'Aviles S.A.G.R./Flores C-8762-2021'. Secretaria.

18° JUZGADO CIVIL SANTIAGO. Huérfanos 1409, 9° piso. Santiago, Remate 09 abril 2026, a las 11:00 hrs., a través videoconferencia realizarse por plataforma Zoom, remataré inmueble Lote 2 guion B, resultante de la subdivisión del sitio número dos, resultante de la subdivisión del Lote A, o su vez resultante de la subdivisión de la parcela número uno, del proyecto parcelación Sol del Pacífico, que comprende el predio rústico denominado Fundo Quillaruta, de la Comuna de Coquimbo, inscrito a fojas 2.444 número 1.490 del año 2002 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Coquimbo a nombre de Raúl Horacio Melendez Cortinat. Mínimo subasta $ 27.608.489. Para participar en la subasta, toda postor, a excepción del ejecutante o hacer una relación con demanda acogida, deberán constituir garantía suficiente por el 10% del mínimo para iniciar postura y para poder participar de la subasta, solo a través de vale vista bancario a orden de este tribunal, debiendo cada postor entregar dicho documento físicamente en el mesón del tribunal con a lo menos 3 días hábiles de anticipación a la fecha del remate, y en el mismo acto señalar correo electrónico y número telefónico para ser contactado por el tribunal. El tribunal publicará en el expediente link de conexión del remate o más tardar el día anterior a este y en caso de suspensión de la subasta se dará aviso a los postores o interesados a través del mismo link, en el día y hora previsto, debiendo disponer los interesados de los elementos tecnológicos y de conexión apropiados para participar en la audiencia. Demás bases y antecedentes en los autos caratulados 'Aviles S.A.G.R./Flores C-8762-2021'. Secretaria.

19° JUZGADO CIVIL SANTIAGO. Huérfanos 1409, piso 5, remataro, el día 1 de abril de 2026, a las 10:00 hrs, inmueble consistente en el Departamento número 404 del cuarto piso, a la Bodega número 14 del primer piso y el uso y goce del estacionamiento número 75 abierto de la misma planta de empla-zamiento, todos del Edificio E, II Etapa, del Condominio de Edificios Mirador de Aragón, con acceso camino por calle Pu-cífico número 4489, Hijuela Poniente, Hacienda Santo Julia, de la Población Alminante Gómez Carreño, de la comuna de Viña del Mar, individualizados en los planos agregados con los números 4730 el departamento y 4729 la bodega, ambos en el Registro de Documentos del año 1997, inscrito en fojas 3.693 numero 4.939 año 1998 en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raices de Viña del Mar. Minimo Postura asciende a $ 62.484.340. La subasta se realizará mediante videoconferencia, a través de la plataforma zoom, el día de la subasta y a la hora establecida los postores deberán conectarse al link https://zoom.us/j/4022065377?pwd=Y3RoQkcveW5WNkZBVFBVY3BjNWw0UT9 o en su defecto ingresar a la página forma zoom con el ID de reunion: 402 206 0537 codigo de acceso: 64013 Para participar en la subasta, todo postor a excepción del ejecutante, deberá rendir caución acompañando un vale vista nominativo a orden del Tribunal por un 10% del mínimo para iniciar las posturas, el que deberá ser digitalizado y acompañado a la carpeta electrónica de la siguiente manera: a) Para oferentes remotos en que se puede hacer la postulación a través del módulo 'Remates' deben ingresar su postulación como posteriormente se indica: Debe ingresar al rol de la causa en el módulo ya señalado, pinchar la lupa que se encuentra al costado izquierdo, se abrirá una nueva ventana con la información de la causa, verificada dicha información, el postor debe presionar el botón 'postular'. Al presionar el botón Postular, se abre el formulario de postulación, donde el postor debe ingresar los datos de la garantía y adjuntar el comprobante como documento, además podrá ingresar un correo y su teléfono. Una vez realizada la postulación, el postor podrá revisar el remate desde la bandeja remotos - para remotos, y en el detalle del remate podrá verificar la información de su postulación, quedando en el estado "recibido". Si el postor quiere modificar su postulación fue enviada al Sitio. Sin perjuicio de lo anterior, los oferentes podrán a la causa un escrito 'Acompaña documento' (acompañando el Vale Vista y la Cedula de Identidad del Postor) y se entregarán materialmente en el Tribunal, o más tardar el día anterior a la realización de la subasta. Verificado su registro y recepción de los documentos, podrán acceder a la conexión, a través de la plataforma Zoom, mediante el link requisito fundamental para participar en la subasta, mantener su cámara encendida, mantenerse siguiente enlace mismo equipo oberto durante todo la audiencia y evitar cambiar de dispositivo, siendo cargo del postor contar con los elementos tecnológicos y de conexión necesarios. De igual forma los postores deberán individualizarse en el inicio 5° del artículo 29 de la Ley N° 21.389, en tanto que no se admitirán a participar en la subasta personas con inscripción en el registro de morosos de deudores de alimentos, debiendo consultar previamente el registro de calificación de garantía de seriedad de la oferta. Demás bases y antecedentes: Juicio ejecutivo 'Banco de Crédito e Inversiones con Estos' Rol C-23171-2024. Secretaria.

21° JUZGADO CIVIL SANTIAGO. Huérfanos 1409, piso 5, remataro el día 21 de abril de 2026, a las 13:30 horas, de forma presencial en dependencias del tribunal, el inmueble ubicado en Pasaje Antiguo Camino Nacional, número mil trescientos cuarenta y tres, que corresponde a sitio o lote número siete del Conjunto Habitacional Ampliación Cuarto Sector Sabiñanco, Barrio Pedregal, Comuna de Maipú, Región Metropolitana, inscrito a fojas 35.943 Número 51.218 del Registro de Propiedad del año 2019 del Conservador de Bienes Raíces con cuya rol de avalúo fiscal asciende a UF 2.479.- en su equivalente en pesos a la fecha de su efectivo pago, más el saldo de precio que el ejecutado se obligare a pagar al contado, dentro de quinto día hábil de efectuada, consignación en la cuenta corriente del Tribunal. Garantía 10% del mínimo fijado para subasta. Para participar en la subasta deberá acompañar materialmente vale vista bancario a orden del Tribunal equivalente al 20% del precio mínimo, para los casos de subasta en bienes inscritos del Tribunal los días martes y jueves, anterior a la realización de la subasta, según correspondiere, entre las 10:00 y 13:00 horas, debiendo en el mismo acto, rendir caución por el 10% del mínimo para iniciar las posturas, y se imputará al precio del remate, o a la cuenta corriente del Tribunal N° 12300 del Banco Estado, vía medio de transferencia electrónica a la misma cuenta, debiendo en ambos casos abrir cuenta vista a nombre del tribunal y por el saldo hábil siguiente de efectuada la consignación. Demás antecedentes en la página web del Poder Judicial www.pjud.cl, autos Rol C-2585-2019, Caratulados 'Scotiabank Chile S.A/ Goiardo'. Juicio Ejecutivo. Secretaria.

REMATE: 21° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO. Huérfanos 1409 5° Piso Santiago, Rol N° C-8792-2019, causa Banco Santander-Chile/Leiva, juicio ejecutivo, se rematará el día 16 de abril del año 2026, a las 12:00 horas, en el Tribunal. Todo postor deberá acompañar materialmente vale vistas equivalente al 20% del mínimo, para la cual deberán asistir a las dependencias del Tribunal los días martes y jueves, anterior a la realización de la subasta, según correspondiere, entre las 10:00 y 13:00 horas, debiendo en el mismo acto, rendir caución por el 10% del mínimo para iniciar las posturas, y se imputará al precio del remate, o a la cuenta corriente del Tribunal N° 12300 del Banco Estado, vía medio de transferencia electrónica a la misma cuenta, debiendo en ambos casos abrir cuenta vista a nombre del tribunal y por el saldo hábil siguiente de efectuada la consignación. Demás antecedentes en la página web del Poder Judicial www.pjud.cl, autos Rol N° C-2585-2019, Caratulados 'Scotiabank Chile S.A/ Goiardo'. Juicio Ejecutivo. Secretaria.

REMATE: 21° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO. Huérfanos 1409 5° Piso Santiago, Rol N° C-8792-2019, causa Banco Santander-Chile/Leiva, juicio ejecutivo, se rematará el día 16 de abril del año 2026, a las 12:00 horas, en el Tribunal. Todo postor deberá acompañar materialmente vale vistas equivalente al 20% del mínimo, para la cual deberán asistir a las dependencias del Tribunal los días martes y jueves, anterior a la realización de la subasta, según correspondiere, entre las 10:00 y 13:00 horas, debiendo en el mismo acto, rendir caución por el 10% del mínimo para iniciar las posturas, y se imputará al precio del remate, o a la cuenta corriente del Tribunal N° 12300 del Banco Estado, vía medio de transferencia electrónica a la misma cuenta, debiendo en ambos casos abrir cuenta vista a nombre del tribunal y por el saldo hábil siguiente de efectuada la consignación. Demás antecedentes en la página web del Poder Judicial www.pjud.cl, autos Rol N° C-2585-2019, Caratulados 'Scotiabank Chile S.A/ Goiardo'. Juicio Ejecutivo. Secretaria.

22° JUZGADO CIVIL SANTIAGO. Huérfanos 1409, 4° piso. Santiago, remate para el día 06 de Abril de 2026, a las 12:30 horas, en inmueble consistente en el departamento número seis, ubicado en el piso siete, del Edificio Cucuru, Rol C-3686-2018 caratulado Banco Santander-Chile con Cucuru Lucero, Rol C-3686-2018 Se llevará a cabo, por vía video conferencia, la cual se realizará a través del sitio https://zoom.us/j/99448168347?pwd=gSDZzesAJVsdnuWpsfHXTBgnwT.1.Y.1 Se remataría propiedad ubicada en Quillaue, calle Avenida Segunda N° 066, con una superficie aproximada de 230,50 m2. Tributa dominio se encuentra inscrito a nombre de Jose Antonio Bahamondes Lucero a fojas 1016 1 N° 2691 Registro Propiedad Conservador Bienes Raices Quillota año 2011.- Mínimo para la subasta será la suma de $ 38.271.733. Interesados deberán tomar parte subasta, ejecutante, deberán rendir caución por un equivalente al 10% del mínimo a fin a través de Vale Vista el cual deberá verificarse el día previo a la subasta hasta antes a la fecha de la subasta, entre las 10:00 y 13:00 horas. Saldo de precio se pagará dentro de los 5 días hábiles siguientes contados desde la subasta, y través de cupon de pago en Banco Estado, deposito judicial en la cuenta corriente del Tribunal y vale vista a la orden del tribunal. Acta de remate será confeccionada dentro de los 5 días de la subasta. Demás antecedentes en la página web del Poder Judicial www.pjud.cl, autos Rol C-1789-2024, Scotiabank Chile con Leal Arriche. Ejecutivo. Secretaria.

REMATE 3° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO. Huérfanos, remataro el día 2 de abril de 2026, a las 12:00 horas, el inmueble consistente en el departamento número veintiocho, ubicado en el piso siete, del Edificio Cordillera, de la Comuna de Ñuñoa, Rol C-3686-2018 Para participar en la subasta, todo postor a excepción del ejecutante, deberá rendir caución acompañando un vale vista nominativo a orden del Tribunal por un 10% del mínimo para iniciar las posturas, y se imputará al precio del remate, o a la cuenta corriente del Tribunal N° 12300 del Banco Estado, vía medio de transferencia electrónica a la misma cuenta, debiendo en ambos casos abrir cuenta vista a nombre del tribunal y por el saldo hábil siguiente de efectuada la consignación. Demás antecedentes en la página web del Poder Judicial www.pjud.cl, autos Rol N° C-1789-2024, Caratulados 'Scotiabank Chile con Leal Arriche'. Ejecutivo. Secretaria.

REMATE 3° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO. Huérfanos 1409, 6° piso se remataro el día 30 de marzo de 2026, a las 15:00 horas, mediante videoconferencia, propiedad correspondiente al departamento A2503 del piso 25, de la Torre A, del conjunto habitacional denominado Edificio Jardín Centro, con acceso por calle Blanco Garcés 154, Comuna de Estación Central, Región Metropolitana, de acuerdo al plano archivado bajo el número 6378 y sus bienes comunes, y dueño además de derechos en proporcional valor de la adquirido en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno, que corresponde a Lote C del plano de fusion respectivo. La propiedad se encuentra inscrita a fojas 63845, número 95867 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2021, del Conservador de Bienes Raices de Santiago. Mínimo $ 52.500.000.- Para participar en la subasta deberá depositar el contado, dentro de quinto día hábil de efectuada, consignación en la cuenta corriente del Tribunal. Para el efecto de su consignación, los postores deberán ingresar el día y hora señalada, el siguiente enlace en la plataforma indicada: https://pjud.cl.zoom.us/9346246863. Se hace presente que los postores deberán contar con Clave único del Estado. Deberá ingresar 3 presentes en inicio 5° del artículo 29 de la Ley N° 21.389, en tanto que no se admitirán a participar en la subasta personas con inscripción en el registro de morosos de deudores de alimentos, debiendo consultar previamente el registro de calificación de garantía de seriedad de la oferta. Demás bases y antecedentes: Juicio ejecutivo 'Banco de Crédito e Inversiones con Estos' Rol C-23171-2024. Secretaria.

21° JUZGADO CIVIL SANTIAGO. Huérfanos 1409, piso 5, remataro el día 21 de abril de 2026, a las 13:30 horas, de forma presencial en dependencias del tribunal, el inmueble ubicado en Pasaje Antiguo Camino Nacional, número mil trescientos cuarenta y tres, que corresponde a sitio o lote número siete del Conjunto Habitacional Ampliación Cuarto Sector Sabiñanco, Barrio Pedregal, Comuna de Maipú, Región Metropolitana, inscrito a fojas 35.943 Número 51.218 del Registro de Propiedad del año 2019 del Conservador de Bienes Raíces con cuya rol de avalúo fiscal asciende a UF 2.479.- en su equivalente en pesos a la fecha de su efectivo pago, más el saldo de precio que el ejecutado se obligare a pagar al contado, dentro de quinto día hábil de efectuada, consignación en la cuenta corriente del Tribunal. Garantía 10% del mínimo fijado para subasta. Para participar en la subasta deberá acompañar materialmente vale vista bancario a orden del Tribunal equivalente al 20% del precio mínimo, para los casos de subasta en bienes inscritos del Tribunal los días martes y jueves, anterior a la realización de la subasta, según correspondiere, entre las 10:00 y 13:00 horas, debiendo en el mismo acto, rendir caución por el 10% del mínimo para iniciar las posturas, y se imputará al precio del remate, o a la cuenta corriente del Tribunal N° 12300 del Banco Estado, vía medio de transferencia electrónica a la misma cuenta, debiendo en ambos casos abrir cuenta vista a nombre del tribunal y por el saldo hábil siguiente de efectuada la consignación. Demás antecedentes en la página web del Poder Judicial www.pjud.cl, autos Rol N° C-5485-2019, Caratulados 'Scotiabank Chile S.A/ Goiardo'. Juicio Ejecutivo. Secretaria.

REMATE: 11° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO. Huérfanos 1409 5° Piso Santiago, Rol N° C-8792-2019, causa Banco Santander-Chile/Leiva, juicio ejecutivo, se rematará el día 16 de abril del año 2026, a las 12:00 horas, en el Tribunal. Todo postor deberá acompañar materialmente vale vistas equivalente al 20% del mínimo, para la cual deberán asistir a las dependencias del Tribunal los días martes y jueves, anterior a la realización de la subasta, según correspondiere, entre las 10:00 y 13:00 horas, debiendo en el mismo acto, rendir caución por el 10% del mínimo para iniciar las posturas, y se imputará al precio del remate, o a la cuenta corriente del Tribunal N° 12300 del Banco Estado, vía medio de transferencia electrónica a la misma cuenta, debiendo en ambos casos abrir cuenta vista a nombre del tribunal y por el saldo hábil siguiente de efectuada la consignación. Demás antecedentes en la página web del Poder Judicial www.pjud.cl, autos Rol N° C-2585-2019, Caratulados 'Scotiabank Chile S.A/ Goiardo'. Juicio Ejecutivo. Secretaria.

REMATE: 11° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO. Huérfanos 1409 5° Piso Santiago, Rol N° C-8792-2019, causa Banco Santander-Chile/Leiva, juicio ejecutivo, se rematará el día 16 de abril del año 2026, a las 12:00 horas, en el Tribunal. Todo postor deberá acompañar materialmente vale vistas equivalente al 20% del mínimo, para la cual deberán asistir a las dependencias del Tribunal los días martes y jueves, anterior a la realización de la subasta, según correspondiere, entre las 10:00 y 13:00 horas, debiendo en el mismo acto, rendir caución por el 10% del mínimo para iniciar las posturas, y se imputará al precio del remate, o a la cuenta corriente del Tribunal N° 12300 del Banco Estado, vía medio de transferencia electrónica a la misma cuenta, debiendo en ambos casos abrir cuenta vista a nombre del tribunal y por el saldo hábil siguiente de efectuada la consignación. Demás antecedentes en la página web del Poder Judicial www.pjud.cl, autos Rol N° C-2585-2019, Caratulados 'Scotiabank Chile S.A/ Goiardo'. Juicio Ejecutivo. Secretaria.

REMATE: VIGÉSIMO TERCER JUZ ante Civil de Santiago, Huérfanos 1409, noveno piso, comuna de Santiago. Expediente "Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. con Barrientos", Rol C-6948-2025. Hoy miércoles. Se remataráel día 09 de abril de 2026, a las 12:00 horas, mediante subasta en calle Galvarino N° 3890, que corresponde al sitio 32 de la Manzana B, Sector Hierro Viejo del Fundo Quillayes, comuna de San Pedro de la Paz, inscrito a fojas 6799 número 2975 del registro de propiedad del año 2021 del Conservador de Bienes Raíces de San Pedro de la Paz. Mínimo: 1.555.1030 Unidades de Fomento más $ 64.600.- por concepto de costas. Para participar en la subasta los interesados deberán rendir caución del 10% mediante vale vista a la orden del tribunal. La subasta se realizará por videoconferencia mediante plataforma Zoom, el día de la plataforma zoom, para la cual se requerirá que los postores tomen contacto con los herramientas tecnológicas y de conexión necesarias para ello, el día de la subasta, los postores deberán tener activo su Clave Único del Estado o Firma Electrónica Avanzada, para los trámites posteriores que así lo requieran. Demás antecedentes en Secretaría del Tribunal, ejecutor Rodríguez. C-11158-2024, Scotiabank Chile con Elizari Rodríguez. Secretaria.

REMATE. VIGÉSIMO SEXTO JUZGADO Civil de Santiago, Huérfanos 1409, 3° piso. Santiago, remate 09 de abril de 2026, a las 12:00 horas, con videoconferencia a través de la plataforma Zoom, para lo cual se requiere de un computador o teléfono, ambos casos, con cámara, micrófono y audio del mismo equipo y conexión a internet, siendo cargo de los partes y postores el tener los elementos tecnológicos y de conexión, departamento número tres mil veintiocuatro, ubicado en el piso treinta y siete ubicado en el piso treinta y siete ubicado en el piso treinta y siete