

# Diputados critican la paralización del proyecto Nuevo Amanecer

Parlamentarios calificaron como “inaceptable” que 48 familias damnificadas del incendio de Puertas Negras en 2017 sigan esperando una solución habitacional, mientras las obras permanecen detenidas desde 2023.

Marialejandra Rozas  
 La Estrella de Valparaíso

**T**ranscurridos casi nueve años desde el incendio que afectó al sector Puertas Negras en Playa Ancha, parlamentarios del Distrito 7 manifestaron su preocupación por la paralización del proyecto habitacional Nuevo Amanecer, iniciativa destinada a entregar viviendas definitivas a 48 familias.

Las obras del conjunto habitacional se mantienen detenidas desde 2023, cuando la constructora abandonó el proyecto con cerca de un 25% de avance, situación que ha prolongado la incertidumbre de los beneficiarios.

El diputado Juan Valenzuela (PDG) apuntó a fallas en la gestión del proyecto. “Es inaceptable que afectados lleven nueve años esperando una vivienda mientras el proyecto sigue paralizado. Aquí hubo una falla evidente de gestión y las familias no pueden seguir pagando las consecuen-



RENDER DEL PROYECTO MUESTRAN CÓMO SE VERÍA EL CONJUNTO HABITACIONAL FINALIZADO.

cias de esa ineficiencia”, afirmó. Asimismo, planteó que, si el proyecto no logra retomarse en el corto plazo, el Estado debería evaluar alternativas para los beneficiarios, como la reasignación de subsidios en proyectos que ya estén en ejecución.

En la misma línea, el diputado Sebastián Zamora

(PRCh) dijo que “esto es inaceptable, porque estamos hablando de personas que perdieron su hogar y han sido negligentemente postergadas por la burocracia”.

Por su parte, el diputado Luis Cuello (PC) enfatizó la responsabilidad del Estado en entregar una solución concreta. “Las fami-

lias afectadas llevan años esperando una solución habitacional definitiva. El Estado tiene la obligación de destrabar este proyecto y coordinar a las instituciones para entregar una respuesta concreta a quienes perdieron sus hogares”, señaló. A su vez, indicó que oficiará al Serviu para solicitar un informe y



ESTADO ACTUAL DE CÓMO QUEDARON LAS OBRAS.

## MINISTRO IVÁN PODUJE

Tras ser consultado por la situación del proyecto habitacional Nuevo Amanecer, el ministro de Vivienda y Urbanismo, Iván Poduje, reconoció no encontrarse al tanto del caso, pero solicitó de inmediato información al Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Valparaíso. Asimismo, el secretario de Estado se contactó con la presidenta del comité “Luz de Esperanza” para conocer el caso de estas 48 familias.

exigir un cronograma claro que entregue certeza a las familias.

En tanto, el diputado Andrés Celis (RN) informó que ya ofició al Minvu y al Serviu para requerir antecedentes sobre la paralización de la iniciativa. “No estamos hablando de un proyecto cualquiera, sino de personas que lo perdieron todo y que siguen esperando que el Estado cumpla con la solución habitacional que se les prometió”, afirmó.

Asimismo, indicó que espera prioridad para retomar las obras y establecer

una planificación que permita entregar una respuesta definitiva.

Por su parte, el diputado Hotuiti Teao recordó que en 2024 acudió a Contraloría para presentar antecedentes del caso, debido a la suspensión de los subsidios de arriendo que afectaba a las familias.

“Desde entonces no hemos tenido avances ni respuestas concretas, por lo que vamos a iniciar una nueva fiscalización para que se investigue lo ocurrido y se adopten medidas que permitan destrabar”, señaló. 📌