



Nota sobre eliminación del IVA a la nota de ventas de viviendas

●Señor director:

A propósito de la nota publicada recientemente en Diario de Atacama sobre la propuesta de eliminar el IVA a la venta de viviendas por un periodo acordado, como Cámara Chilena de la Construcción Atacama, consideramos pertinente realizar una precisión.

Valoramos el espacio que su medio destina a abordar temas de alto interés público, especialmente aquellos relacionados con el acceso a la vivienda y la reactivación económica, más aún en un contexto donde el sector enfrenta importantes desafíos tanto a nivel nacional como regional. En esa línea, nuestras declaraciones tuvieron por objetivo aportar una mirada técnica, responsable y constructiva frente a una iniciativa que, en términos generales, apunta a dinamizar la actividad y contribuir a enfrentar el complejo escenario actual.

Sin perjuicio de lo anterior, estimamos que el titular de portada de este lunes 23 de marzo de 2026 introduce un enfoque que no refleja adecuadamente el sentido de nuestra vocería, al presentar una supuesta discrepancia con la exseremi del Minvu, Rocío Díaz. Si bien es legítimo y necesario que existan distintas opiniones frente a una política pública, en este caso se trata de diferencias de enfoque y no de una confrontación, como podría desprenderse de dicho encabezado.

En este contexto, resulta relevante distinguir que, a diferencia de lo planteado en portada, el desarrollo de la no

ta al interior de la edición sí recoge de manera fiel los planteamientos realizados por nuestro gremio. En ella se expone con claridad que nuestra posición apunta a valorar la medida, junto con relevar la importancia de conocer en detalle sus alcances, condiciones y eventuales efectos en el mercado, especialmente considerando la necesidad de entregar certezas a las familias y evitar distorsiones en las decisiones de compra.

Como gremio, creemos que una adecuada contextualización de estas diferencias contribuye a un debate público más equilibrado y constructivo, particularmente en materias tan sensibles como la vivienda, donde el desafío común es avanzar en soluciones concretas que permitan mejorar el acceso y la calidad de vida de las personas.

Saluda atentamente.

*Cristian Alzamora Zepeda, presidente
Regional CChC Atacama*