



El desafío de O'Higgins en 2026: Una ruta compartida para no detener la entrega de hogares

La Región de O'Higgins se encuentra en una encrucijada habitacional que requiere nuestra atención inmediata. Al analizar la Circular 5, que define el marco presupuestario programado para 2026 por parte del Gobierno, observamos con alarma un enfriamiento del mismo constructivo que impactará directamente en nuestra comunidad. La inversión regional proyectada sufre una caída de más de un millón de U\$ lo que representa un retroceso del 24,1% en los recursos destinados a vivienda para este año. Esta reducción no es solo una cifra contable: golpea con especial dureza el corazón de la vivienda social y la entrega de nuevos subsidios. Es preocupante constatar que el Fondo Solidario (FS 49) ha visto recortado su financiamiento en un 22,8%. Mientras que en 2025 se proyectaron 1.100 subvenciones para las familias más vulnerables de nuestra región, para este 2026 la meta se reduce a menos de la mitad, con apenas sus unidades programadas. En nuestra ruralidad el escenario es aún más crítico: el programa FS no se despliega un 84%, dejando la meta regional en solo 40 viviendas para todo el periodo. Como gerente, venimos con inquietud que O'Higgins pierda peso en el tablero nacional, cediendo de una participación histórica superior al 5% a un escaso 3,4%. Si bien

valoramos el incremento en subsidios p revaloramiento y eficiencia energética (+10% cíclica sobre el 2024), estos deben ser complementados y no un sustituto de la urgencia de construir nuevos hogares para enfrentar el déficit habitacional. Una invitación al diálogo y al trabajo conjunto. Ante este complejo panorama de contrapropuesta, desde la Cámara Chilena de la Construcción O'Higgins queremos manifestar nuestra total disposición para generar un diálogo fluido y trabajar de la mano con el gobierno extranjero. Nuestra intención es poner al servicio del país toda nuestra capacidad técnica y experiencia gerencial para revertir estas tendencias. Invitamos a las nuevas autoridades a continuar una alianza estratégica que nos permita recuperar el protagonismo de O'Higgins en la inversión nacional. La construcción es un esfuerzo colectivo que trasciende partidos políticos; estamos aquí para proponer se construya el futuro de nuestra región a través de la cooperación y la voluntad.

