



Por Felipe Cuevas Mora  
 felipe.cuevas@diarioelsur.cl

Una visita técnica hasta las dependencias del mercado central de Concepción fue la que realizaron la mañana de este jueves equipos técnicos del Serviu, del Consejo de Monumentos Nacionales y la consultoría a cargo de elaborar el diseño para una nueva estructura, con el objetivo de constatar en terreno el nivel de afectación que dejó el incendio ocurrido la madrugada del miércoles en la galería Las Palmas por calle Renko.

La inspección tuvo por objetivo evaluar si será necesario o no intervenir en el sector con algún tipo de demolición o retiro de escombros –todos deben ser autorizados por Monumentos Nacionales–, pero también determinar si la planificación del nuevo diseño se verá o no afectada, que se prevé este listo a mediados del próximo año.

El director regional (s) del Serviu Carlos Rífo manifestó el miércoles que “nuestra principal preocupación hoy es la seguridad de los locatarios y el resguardo del patrimonio de la ciudad. Sin embargo, tras recorrer el recinto y analizar la situación con nuestro equipo técnico, podemos informar que, no se vería afectado el trabajo ya realizado en la etapa de diseño”.

En la misma línea, el seremi de Vivienda Anselmo Villagra dio cuenta que “son 19 locatarios afectados, y es muy lamentable lo que ha ocurrido. Nosotros seguimos trabajando con el diseño del mercado, y debería estar listo a mediados del próximo año. Sigue el proceso normal en nuestra carta Gantt y el trabajo continúa”.

Mientras eso ocurre, desde el municipio y el Gobierno Regional se reabrió la conversación en torno al financiamiento del nuevo mercado, toda vez que el Ministerio de las Culturas evaluará si se pueden redestinar los más de \$6 mil millones asignados inicialmente al Museo de la Memoria.

#### FUTURO DEL PROYECTO

Hasta el momento, hay disponibles casi \$18 mil millones aprobados por el Gobierno Regional, los cuales se contemplan se utilicen para el pago de expropiaciones y la elaboración del diseño, que debería finalizar en mayo de 2027: en medio de ese escenario, hace algunos meses se materializó un acuerdo con los casi 200 locatarios agrupados en la Inmobiliaria mercado Central y se avanzan conversaciones con la Inmobiliaria Concepción 2000, mientras queda pendiente el diálogo con los locatarios del anillo externo no agrupados en alguna enti-



El incendio ocurrido la madrugada del miércoles afectó preliminarmente a 19 locales del anillo externo del mercado.

“Hay que terminar el diseño, después necesitamos recursos para construir la infraestructura y si los del Museo de la Memoria están disponibles, hay que ver todas las opciones para poder utilizarlos”.

Sergio Giacaman, gobernador del Biobío.

“La idea es evaluar algún daño sobre la estructura, si es que esto puede tener implicancias sobre el diseño que se está trabajando para tomar los resguardos correspondientes, y también ver el estado del inmueble”.

Orleans Romero, encargado oficina técnica regional del C. de Monumentos.

## Gobernador pidió a Cultura ver opción redestinar dineros del Museo de la Memoria Reabren discusión por recursos para construir nuevo mercado de Concepción tras incendio

Tras descartarse el proyecto que se iba a emplazar en el Parque Bicentenario, el gobernador Sergio Giacaman le pidió a la seremi Carolina Tapia evaluar factibilidad para usar dineros de la línea de Museos de la cartera. Equipos de Serviu y Monumentos evaluaron daños al inmueble.

19

locales de la galería Las Palmas del Mercado de Concepción resultaron destruidos por el incendio de este miércoles.

El gobernador Sergio Giacaman explicó que “lo que tiene que ocurrir –y lo conversé con el alcalde de Concepción–, es sentarnos con todos quienes tienen propiedad del mercado para visuali-

zar los caminos para avanzar más rápidamente”.

En ese diálogo, contó que la mañana de ayer se reunió con la seremi de las Culturas Carolina Tapia, “para ver cómo están definidos los recursos del Museo de la Memoria, porque uno podría pensar que es más urgente reconstruir el mercado de Concepción, generando empleo de manera permanente y renovando el casco histórico de la ciudad”.

“Hay que terminar el diseño, después necesitamos recursos para construir la infraestructura y si

los recursos están disponibles, hay que ver las opciones para poder utilizarlos”, complementó Giacaman.

Dicho proyecto fue descartado por la administración anterior ante la imposibilidad de utilizar el Parque Bicentenario, y hoy la cartera hará la evaluación para re-dirigir los recursos provistos en la línea de financiamiento de Museos Nacionales y Regionales.

El administrador municipal de Concepción, Boris Negrete en tanto, explicó que “el proyecto que lleva adelante la consultora

contratada por el Serviu contempla la manzana completa, con la expropiación de los distintos patios. Hoy se sigue trabajando en el diseño, y se están cumpliendo los plazos establecidos que dan cuenta que se debería entregar el próximo año”.

#### EVALUACIÓN TÉCNICA

Orleans Romero, encargado de la oficina técnica regional del Consejo de Monumentos, explicó tras la visita técnica que “tuvimos una primera impresión de los daños ocasionados por el in-

ciendio. Fue coordinada por los actores interesados tanto en el resguardo patrimonial como del proceso de elaboración del proyecto en curso”.

“La idea es evaluar algún daño sobre la estructura, si es que esto puede tener implicancias sobre el diseño que se está trabajando para tomar los resguardos correspondientes, y también ver el estado del inmueble, cuanto perjuicio se ocasionó producto del fuego para tener una primera impresión, porque luego hay que esperar los informes de Carabineros y Bomberos”, añadió.

El arquitecto también explicó que “el rol del CMN es darle el visto bueno al anteproyecto y proyecto definitivo para la recuperación integral del mercado. Por otro lado, tenemos la tuición sobre el mercado en tanto que hoy es monumento nacional”, y dijo que “las posibles modificaciones al proyecto corresponden a quién lo lleva adelante, tanto la consultoría como el Serviu”.

Consultado el Serviu Biobío, indicaron escuetamente que “luego de la visita, aún estamos en proceso de evaluación y no hay conclusiones que se puedan dar a conocer hasta el momento”.